የንግድ ቤቶች ኪራይ የጨረታ ዋጋ ማቅረቢያ ሰነድ

የግዥ መለያ ቁጥር፦ **አአዩ/ብግጨ/የሱቅ ኪራይ/06/2016/24**

1. የተጫራጭ ስም----------።
2. የተጫራች አድራሻ....አዲስ አበባ ..ክ/ከተማ..... ወረዳ.....የቤት ቁጥር..... ስልክ ቁጥር.....
3. የንግድ ፈቃድ ቁጥር.....
4. የተጨማሪ እሴት ታክስ ቁጥር.....
5. ቲን ሰርተፍኬት ቁጥር.....
6. የስራው አይነት.....
7. የሚጫረቱበት ክፍል ቁጥር.....
8. ተጫራቾች የሚጫረቱበት የአንድ ካሬ ሜትር ዋጋ ቫትን ጨምሮ.....

<u>ማሳሰቢያ፦</u>

1. አዲስ አበባ ዩኒቨርሲቲ በንግድ ስራ ትምህርት ቤት የፋሲሊቲ ህንጻ የሚገኙ የተለያዩ ቦታዎችን ለንግድ አገልግሎት ለማከራዬት ይፈልጋል።

2. ተጫራቾች የጨረታ ሠነዱን ከታች በተገለፀው አድራሻ ጥር 09 ቀን **2017** ዓ.ም. እስከ **4፡00** ሰአት ድረስ ጨረታውን ለያዘው ሰው ማሰረከብ ወይም ለዚህ ጨረታ በዘጋጀው ሳጥን ማስገባት ይችላሉ። ዘግይተው የቀረቡ የጨረታ መልሶች ተቀባይነት የላቸውም። በጨረታው ላይ ለመገኘት በፈለጉ ተጫራቾች ወይም የተጫራቾች ህጋዊ ወኪሎቻቸው በተገኙበት ጥር 09 ቀን **2017** ዓ.ም በ **4፡30** ሰአት ይከፈታል::

3. ከዚህ የጨረታ ሰነድ ጋር የታደሰ ንግድ ፈቃድ ፣ የተጨማሪ እሴት ታክስ (vat) ሰርተፍኬት እና ቲን ሰርተፍኬት መያያዝ አለበት።

4. በአንድ ንግድ ፈቃድ መጫረት የሚቻለው ለአንድ ክፍል ብቻ ነው።

5. በጨረታው ቅድሚያ ክፍያ ለስድስት (6) ወር እና ከዚያ በላይ ቅድሚያ ክፍያ ለሚሰጡ ድርጅቶች ቅድሚያ ይሰጠቸዋል።

6. በጨረታው ለትልልቅ ካሬ ቦታዎች ማህበር ላላቸው ተጫራቾች ቅድሚያ ይሰጣቸዋል።

7. የጨረታ አሸናፊዎች የኪራይ ውል መዋዋል የሚችሉት ለጨረታ ባስገቡት የንግድ ፈቃድ ስም ብቻ ነው።

8. በጨረታ ያሸነፉበትን ክፍል በምንም ዓይነት ለሌላ ወገን ስም ማዘርም ሆነ ተከራይቶ ማከራየት የማይቻል ሲሆን ይህንን ለማድረግ የሚሞክሩ ተጫራቾች ከጨረታ ውጪ እንደሚሆኑ እና የኪራይ ውሉ እንደሚሰረዝ ለማሳሰብ እንወዳለን።

9. ፍላጎት ያላቸው ተጫራቾች የተዘጋጀውን የጨረታ ሰነድ ለመግዛት ከዚህ በታች በተገላፀው አድራሻ የማይመለስ ¾›=ƒÄåÁ w` **500.00** (አምስት መቶ ብር) በኢትዮጵያ ንግድ ባንክ ሂሳብ ቁጥር 1000087392067 ገቢ በማድረግ የባንክ ደረሰኝ ይዘው በመምጣት የጨረታ ሰነዱን መግዛት ይችላሉ።

10. ተጫራቾች በጨረታው ለመሳተፍ የጨረታ ማስከበሪያ መጠን ብር **100,000.00** (አንድ መቶ ሺ ብር) በሲፒኦ ወይም በሁኔታ ላይ ያልተመሰረተ የባንክ ዋስትና አያያዘው ማቅረብ አለባቸው።

11. ይህ የጨረታ መጋበዣ ሰነድ የሚያካትታቸው ዋና የሚከራዩ ቦታዎች ዝርዝር እና የሚከራይ ቦታውን የሚያሳይ ዲዛይን ይሆናል።

12. ይህ የኪራይ አገልግሎት ጨረታ ታሳቢ የሚያደርገው **በአገር ውስጥ ለሚፈፀም የአገልግሎት ሽያጭ (የምክር አገልግሎት አይጨምርም) የሚውል መደበኛ የጨረታ ሰነድ ይሆናል።**

13. ዩኒቨርሲቲው የተሻለ አማራጭ ካገኘ ጨረታውን በሙሉም ሆነ በከፊል የመሰረዝ መብቱ የተጠበቀ ነው።

የጨረታ ሰነዱ የሚሸጥበት አድራሻ አዲስ አበባ ዩኒቨርሲቲ **6** ኪሎ ዋናው ግቢ የአስተዳደር ህንፃ ግቸ አስተዳደር ዳይሬክቶሬት ቢሮ ቁጥር **312**

ስልክ ቁጥር **251+111249030**

ከሠላምታ ጋር

}K? þ. X. l

Tel 0111220001/0111243272
P.O.B. 1176