DECRETO 960 DE 1970

(junio 20)

Diario Oficial No. 33.118 del 5 de agosto de 1970

Convenciones:

Por el cual se expide el Estatuto del Notariado.

ACTUALIZACION RSJ CEL: 3156546135

3. Modificado por la Ley **588** de 2000, publicada en el Diario Oficial No. 44.071, del 06 de julio de 2000, "Por medio de la cual se reglamenta el ejercicio de la actividad notarial".

2. Modificado por la Ley **29** de 1973, publicada en el Diario Oficial No. 34.007 del 25 de enero de 1974.

1. Modificado por el Decreto **2163** de 1970, publicada en el Diario Oficial No. 33.213 del 16 de diciembre de 1970.

EL PRESIDENTE DE LA REPUBLICA,

en ejercicio de las facultades extraordinarias que le confirió la Ley **8**a. de 1969, y atendido el concepto de la Comisión Asesora en ella prevenida,

DECRETA:

ESTATUTO DEL NOTARIADO

Concordancias

Ley **287** de 1996

Ley **258** de 1996

Ley **192** de 1995

Ley **29** de 1973

Decreto **1681** de 1996

Decreto **371** de 1996

Decreto **2158** de 1995

Decreto **2157** de 1995

Decreto **2874** de 1994

Decreto **1595** de 1994

Decreto **2539** de 1993

Decreto **1960** de 1993

Decreto **2158** de 1992

Decreto **2651** de 1991

Decreto **1263** de 1990

Decreto **3047** de 1989

Decreto **1729** de 1989

Decreto **1712** de 1989

Decreto **1557** de 1989

Decreto **1555** de 1989

Decreto **1536** de 1989

Decreto **1534** de 1989

Decreto **2668** de 1988

Decreto **999** de 1988

Decreto **902** de 1988

Decreto **231** de 1985

Decreto **2148** de 1983

Decreto **2817** de 1974

Decreto **717** de 1974

Decreto **27** de 1974

Decreto **2163** de 1970

TITULO I.
DE LA FUNCIÓN NOTARIAL

CAPITULO U.
ÚNICO - NORMAS GENERALES

ARTICULO 1o. FUNCIÓN PÚBLICA. Artículo derogado por el artículo **46** del Decreto 2163 de 1970.

ACTUALIZACION RSJ CEL: 3156546135

- Artículo derogado por el artículo **46** del Decreto 2163 de 1970, publicada en el Diario Oficial No. 33.213 del 16 de diciembre de 1970.

Texto original del Decreto 960 de 1970:

ARTICULO **1**o. El notariado es una función pública e implica el ejercicio de la fe notarial.

La fe pública o notarial otorga plena autenticidad a las declaraciones emitidas ante el Notario y a lo que este exprese respecto de los hechos percibidos por él en el ejercicio de sus funciones, en los casos y con los requisitos que la Ley establece.

Concordancias

Constitución Política; Art. **83**; Art. **123**; Art. **131**; Art. **150**, numeral 23; Art. **189**; Art. **209**; Art. **210**; Art. **211**; Art. **285**; Art. **365**

Código de Procedimiento Civil; Art. **251**; Art. **252**, numeral 1; Art. **262**, numeral 3

Decreto 2150 de 1995; Art. **1**; Art. 10

Decreto 2282 de 1989; Art. **1**, numeral 115

Decreto 2148 de 1983; Art. **1**; Art. 2; Art. 3

Decreto 2163 de 1970; Art. **1**

Decreto 128 de 1976; Art. **5**; Art. 15

Decreto 960 de 1970; Art. **9**; Art. **10**; Art. **15**; Art. **17**; Art. **21**; Art. **79**; Art. **80**; Art. **81**; Art. **82**; Art. **83**; Art. **84**; Art. **85**; Art. **86**; Art. **87**; Art. **88**; Art. **89**; Art. **90**; Art. **91**

Instrucción SUPERNOTARIADO **28** de 1992

Jurisprudencia Concordante

Corte Constitucional

- Corte Constitucional Sentencia **C-181-97** de 10 de abril de 1997, M.P. Dr. Fabio Moron Diaz

- Corte Constitucional Sentencia **T-501-92** de 21 de agosto de 1992, M.Ps. Drs. Jose Gregorio Hernandez Galindo, Alejandro Martínez Caballero, Fabio Moron Diaz

Corte Suprema de Justicia

Sala de Casación Civil

- Corte Suprema de Justicia, Sala de Casación Civil, Sentencia No. **37** de 20 de enero de 2006, M.P. Dr. Carlos Ignacio Jaramillo Jaramillo

- Corte Suprema de Justicia, Sala de Casación Civil, Sentencia No. **7103** de 30 de julio de 2003, M.P. Dr. Jose Fernando Ramirez Gomez

- Corte Suprema de Justicia, Sala de Casación Civil, Sentencia No. **6802** de 18 de marzo de

2002, M.P. Dr. Jorge Santos Ballesteros

Consejo de Estado

- Consejo de Estado Sección Segunda, Expediente No. **281** de 14 de mayo de 1990, C.P. Dr. Alvaro Lecompte Luna

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **1906** de 2006

ARTICULO 2o. INCOMPATIBILIDAD CON EJERCICIO DE AUTORIDAD O JURISDICCIÓN. La función notarial es incompatible con el ejercicio de autoridad o jurisdicción y no puede ejercerse sino dentro de los límites territoriales del respectivo Círculo de Notaría.

Jurisprudencia - Vigencia

Corte Constitucional:

- Aparte subrayado declarado EXEQUIBLE por la Corte Constitucional mediante Sentencia **C-181-97**, Magistrado Ponente Dr. Fabio Morón Díaz.

Concordancias

Decreto 960 de 1970; Art. **10**; Art. **99**

Decreto 2148 de 1983; Art. **5**; Art. **6**

Ley 29 de 1973; Art. **21**

Jurisprudencia Concordante

- Corte Constitucional Sentencia **C-181-97** de 10 de abril de 1997, M.P. Dr. Fabio Moron Diaz

- Corte Suprema de Justicia, Sala de Casación Civil, Sentencia No. **512** de 13 de octubre de 2006, M.P. Dr. César Julio Valencia Copete

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **2739** de 2006

ARTICULO 3o. FUNCIONES DE LOS NOTARIOS. Compete a los Notarios:

1. Recibir, extender y autorizar las declaraciones que conforme a las Leyes requieran escritura pública y aquellas a las cuales los interesados

quieran revestir de esta solemnidad.

Concordancias

Código de Procedimiento Civil; Art. **251**

Decreto 2148 de 1983; Art. **45**

Decreto 960 de 1970; Art. **12**; Art. **13**

Instrucción SUPERNOTARIADO **16** de 2006

2. Autorizar el reconocimiento espontáneo de documentos privados.

Concordancias

Código de Procedimiento Civil; Art. **270**; Art. **279**; Art. **295**

Decreto 2282 de 1989; Art. **1**

Decreto 2148 de 1983; Art. **34**

Decreto 960 de 1970; Art. **68**; Art. **69**; Art. **70**; Art. **71**; Art. **72**

Instrucción SUPERNOTARIADO **24** de 2003

3. Dar testimonio de la autenticidad de firmas de funcionarios o particulares y de otros Notarios que las tengan registradas ante ellos.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **12**

Decreto 960 de 1970; Art. **73**

Instrucción SUPERNOTARIADO **24** de 2003

4. Dar fe de la correspondencia o identidad que exista entre un documento que tenga a la vista y su copia mecánica o literal.

Concordancias

Decreto 960 de 1970; Art. **74**

Instrucción SUPERNOTARIADO **24** de 2003

5. Acreditar la existencia de las personas naturales y expedir la correspondiente fe de vida.

Concordancias

Decreto 2388 de 1986; Art. **3**o.

Decreto 2148 de 1983; Art. **37**

Decreto 960 de 1970; Art. **78**

Instrucción SUPERNOTARIADO **13** de 2007

Instrucción SUPERNOTARIADO **23** de 2003

6. Recibir y guardar dentro del protocolo los documentos o actuaciones que la Ley o el Juez ordenen protocolizar o que los interesados quieran proteger de esta manera.

Concordancias

Código Civil; Art. **137**; Art. **1086**; Art. **1096**; Art. **1102**; Art. **1107**; Art. **1110**; Art. **1111**

Código de Comercio; Art. **247**; Art. **471**; Art. **479**

Código de Procedimiento Civil; Art. **464**; Art. **465**; Art. **530**; Art. **571**; Art. **611**; Art. **615**

Decreto 2148 de 1983; Art. **28**; Art. **40**

Decreto 960 de 1970; Art. **47**; Art. **53**; Art. **56**; Art. **66**; Art. **220**

7. Expedir copias o certificaciones según el caso, de los documentos que reposen en sus archivos.

Concordancias

Decreto 960 de 1970; Art. **54**; Art. **79**; Art. **80**; Art. **81**; Art. **82**; Art. **83**; Art. **84**; Art. **85**; Art. **86**; Art. **87**; Art. **88**

Instrucción SUPERNOTARIADO **15** de 2003

8. Dar testimonio escrito con fines jurídico - probatorios de los hechos percibidos por ellos dentro del ejercicio de sus funciones y de que no haya quedado dato formal en sus archivos.

Concordancias

Código de Comercio; Art. **1421**; Art. **1422**

Decreto 2148 de 1983; Art. **45**

Decreto 960 de 1970; Art. **95**; Art. **96**

9. Intervenir en el otorgamiento, extensión y autorización de los testamentos solemnes que conforme a la Ley civil deban otorgarse ante ellos.

Concordancias

Código de Comercio; Art. **1228**

Código Civil; Art. **1055**; Art. **1064**; Art. **1086**

Ley 95 de 1890; Art. **11**

Ley 36 de 1931; Art. **1**; Art. **2**

Decreto 2148 de 1983; Art. **31**

Decreto **208** de 1975

Decreto 960 de 1970; Art. **59**; Art. **60**; Art. **61**; Art. **62**; Art. **63**; Art. **64**; Art. **65**; Art. **66**; Art. **67**

10. Practicar apertura y publicación de los testamentos cerrados.

Concordancias

Código Civil; Art. **1065**; Art. **1066**; Art. **1077**

Código de Procedimiento Civil; Art. **571**

Decreto 2148 de 1983; Art. **29**; Art. **30**; Art. **31**; Art. **32**; Art. **33**

Decreto 960 de 1970; Art. **59**; Art. **60**; Art. **61**; Art. **62**; Art. **63**; Art. **64**; Art. **65**; Art. **66**; Art. **67**

11. Numeral derogado por el artículo **46** del Decreto 2163 de 1970.

ACTUALIZACION RSJ CEL: 3156546135

- Numeral 11 derogado por el artículo **46** del Decreto 2163 de 1970, publicada en el Diario Oficial No. 33.213 del 16 de diciembre de 1970.

Texto original del Decreto 960 de 1970:

11. Intervenir en la liquidación de las comunidades universales en los casos y por el procedimiento establecido en el presente estatuto.

12. Numeral derogado por el artículo **46** del Decreto 2163 de 1970.

ACTUALIZACION RSJ CEL: 3156546135

- Numeral 12 derogado por el artículo **46** del Decreto 2163 de 1970, publicada en el Diario Oficial No. 33.213 del 16 de diciembre de 1970.

Texto original del Decreto 960 de 1970:

12. Recibir, mantener y dar la destinación prevista a los depósitos que para el pago de impuestos o de obligaciones originadas en contratos otorgados ante ellos o en garantía de las mismas, acuerden constituir los interesados o establezca la Ley.

Concordancias

Constitución Política ; Art. **287**, numeral 3

Ley **56** de 1904

Decreto **650** de 1996

Decreto 960 de 1970; Art. **97**; Art. **98**

13. Llevar el registro del estado civil de las personas en los casos, por los sistemas y con las formalidades prescritos en la Ley.

Jurisprudencia - Vigencia

Corte Constitucional:

- La Corte Constitucional mediante Sentencia **C-896-99** del 10 de noviembre de 1999, Magistrado Ponente Dr. Vladimiro Naranjo Mesa, declaró: Estese a lo resuelto en la Sentencia C-601-96.

- Numeral declarado EXEQUIBLE por la Corte Constitucional mediante Sentencia **C-601-96** del 6 de noviembre de 1996, Magistrado Ponente Dr. José Gregorio Hernández Galindo.

Concordancias

Ley 962 de 2005; Art. **21**

Ley **54** de 1989

Ley 96 de 1985; Art. **60**

Ley 20 de 1974; Art. **7**

Ley **153** de 1887

Código del **Menor**

Decreto **2582** de 1989

Decreto **1555** de 1989

Decreto **1536** de 1989

Decreto **1028** de 1989

Decreto **1446** de 1988

Decreto **999** de 1988

Decreto 3596 de 1982

Decreto **1379** de 1972

Decreto **278** de 1972

Decreto **1844** de 1971

Decreto **1873** de 1971

Decreto **1694** de 1971

Decreto **2158** de 1970

Decreto **1260** de 1970

Instrucción SUPERNOTARIADO **40** de 1996

14. Las demás funciones que les señalen las Leyes.

Concordancias

Código de Procedimiento Civil; Art. **299**

Código de Comercio; Art. **698**; Art. **701**

Estatuto Tributario; Art. **844**

Ley **287** de 1996

Ley **258** de 1996

Ley **192** de 1995

Decreto 2324 de 1995; Art. **1**

Decreto **2651** de 1991

Decreto 2282 de 1989; Art. **1**

Decreto **2272** de 1989

Decreto 1900 de 1989; Art. **15**

Decreto **1729** de 1989

Decreto **1712** de 1989

Decreto **1557** de 1989

Decreto **1556** de 1989

Decreto **1555** de 1989

Decreto **2668** de 1988

Decreto **999** de 1988

Decreto **902** de 1988

Resolución UIAF **44** de 2007

Resolución UIAF **33** de 2007

Instrucción SUPERREGISTRO **0008** de 2007

Instrucción SUPERREGISTRO **0007** de 2007

Instrucción SUPERNOTARIADO **24** de 2003

Instrucción SUPERNOTARIADO **11** de 1998

Instrucción SUPERNOTARIADO **37** de 1996

Instrucción SUPERNOTARIADO **23** de 1995

Instrucción SUPERNOTARIADO **1** de 1995

Instrucción SUPERNOTARIADO **3** de 1993

Jurisprudencia Concordante

- Corte Constitucional Sentencia **C-601-96** de 6 de noviembre de 1996, M.P. Dr. Jose Gregorio Hernandez Galindo

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **474** de 2005

Concepto SUPERNOTARIADO **326** de 2005

ARTICULO 4o. PRINCIPIO DE LA ROGACIÓN DEL SERVICIO. Los Notarios sólo procederán a ejercer sus funciones a solicitud de los interesados, quienes tienen el derecho de elegir libremente el Notario ante quien deseen acudir.

Concordancias

Ley 29 de 1973; Art. **15**

Decreto 2148 de 1983; Art. **2**; Art. **144**; Art. **145**

Instrucción SUPERNOTARIADO **6** de 1994

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **1591** de 2006

Concepto SUPERNOTARIADO **529** de 2004

Concepto SUPERNOTARIADO **529A** de 2004

ARTICULO 5o. TARIFAS OFICIALES. En general, los servicios notariales serán retribuidos por las partes según la tarifa oficial y el Notario no podrá negarse a prestarlos sino en los casos expresamente previstos en la Ley.

Concordancias

Ley 29 de 1973; Art. **2**; Art. **4**; Art. **14**

Ley 1 de 1962; Art. **8**

Decreto **4555** de 2009

Decreto 2817 de 2006; Art. **13**

Decreto 4336 de 2005; Art. **7**

Decreto **1681** de 1996

Decreto **371** de 1996

Decreto **2158** de 1995

Decreto 1960 de 1993; Art. **2**; Art. **3**

Decreto **172** de 1992

Decreto 2148 de 1983; Art. **142**; Art. **143**

Decreto 27 de 1974; Art. **27**

Decreto 1347 de 1970; Art. **13**

Decreto 960 de 1970; Art. **198**; Art. **218**; Art. **219**; Art. **220**; Art. **221**; Art. **222**; Art. **223**; Art. **224**; Art. **225**; Art. **226**; Art. **227**; Art. **228**; Art. **229**; Art. **230**; Art. **231**

Instrucción SUPERNOTARIADO **35** de 2001

Instrucción SUPERNOTARIADO **24** de 1995

Instrucción SUPERNOTARIADO **15** de 1991

Jurisprudencia Concordante

- Corte Suprema de Justicia, Sala de Casación Civil, Sentencia No. **144** de 13 de octubre de

2006, M.P. Dr. César Julio Valencia Copete

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **1591** de 2006

Concepto SUPERNOTARIADO **186** de 2006

Concepto SUPERNOTARIADO **505** de 2005

Concepto SUPERNOTARIADO **326** de 2005

ARTICULO 6o. REDACCIÓN DE DOCUMENTOS. Corresponde al Notario la redacción de los instrumentos en que se consignen las declaraciones emitidas ante él, sin perjuicio de que los interesados las presenten redactadas por ellos o sus asesores. En todo caso, el Notario velará por la legalidad de tales declaraciones y pondrá de presente las irregularidades que advierta, sin negar la autorización del instrumento en caso de insistencia de los interesados, salvo lo prevenido para la nulidad absoluta, dejando siempre en él constancia de lo ocurrido.

Jurisprudencia - Vigencia

Corte Constitucional:

- Aparte subrayado declarado EXEQUIBLE por la Corte Constitucional mediante Sentencia **C-093-98** del 18 de marzo de 1998, Magistrado Ponente Dr. Vladimiro Naranjo Mesa.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **3**; Art. **17**

Decreto 2163 de 1970; Art. **35**

Decreto 960 de 1970; Art. **21**; Art. **15**; Art. **17**; Art. **30**; Art. **71**

Instrucción SUPERNOTARIADO **35** de 2001

Instrucción SUPERNOTARIADO **41** de 1996

Instrucción SUPERNOTARIADO **15** de 1991

Jurisprudencia Concordante

- Consejo de Estado Acción Popular, Expediente No. **477** de 5 de diciembre de 2002, C.P. Dr. Juan Angel Palacio Hincapié

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **0** de 2007

Concepto SUPERNOTARIADO **1702** de 2006

Concepto SUPERNOTARIADO **326** de 2005

ARTICULO 7o. SERVICIO DEL DERECHO Y CONCILIACIÓN. El Notario está al servicio del derecho y no de ninguna de las partes, prestará su asesoría y consejo a todos los otorgantes en actitud conciliatoria.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **28**

Decreto 960 de 1970; Art. **4**; Art. **6**; Art. **15**; Art. **17**; Art. **37**

Instrucción SUPERNOTARIADO **9** de 2001

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **629** de 2006

ARTICULO 8o. AUTONOMÍA. Los Notarios son autónomos en el ejercicio de sus funciones, y responsables conforme a la Ley.

Concordancias

Constitución Política; Art. **6**

Decreto 2148 de 1983; Art. **116**; Art. **117**; Art. **120**; Art. **121**; Art. **122**; Art. **125**; Art. **127**

Ley 29 de 1973; Art. **19**

Decreto 2163 de 1970; Art. **43**

Decreto 960 de 1970; Art. **87**; Art. **195**; Art. **196**; Art. **197**

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **629** de 2006

ARTICULO 9o. RESPONSABILIDAD EN LA FORMA. Los Notarios responden de la regularidad formal de los instrumentos que autorizan, pero no de la veracidad de las declaraciones de los interesados; tampoco responden de la capacidad o aptitud legal de estos para celebrar el acto o contrato respectivo.

Concordancias

Código Civil; Art. **1502**; Art. **1503**; Art. **1504**

Código de Procedimiento Civil; Art. **299**

Ley **27** de 1977

Decreto **1557** de 1989

Decreto 2148 de 1983; Art. **3**; Art. **8**

Decreto 960 de 1970; Art. **3**

ARTICULO 10. INCOMPATIBILIDADES. Artículo modificado por el artículo **21** de la Ley 29 de 1973. El nuevo texto es el siguiente: El ejercicio de la función notarias es incompatible con el de todo empleo o cargo público; con la gestión particular u oficial de negocios ajenos; con el ejercicio de la profesión de abogado; con el de los cargos de representación política; con la condición de Ministro de cualquier culto; con el de los cargos de albacea, curador dativo, auxiliar de la justicia, con toda intervención en política, distinta del ejercicio del sufragio y en general con toda actividad que perjudique el ejercicio de su cargo.

ACTUALIZACION RSJ CEL: 3156546135

- Artículo modificado por el artículo **21** de la Ley 29 de 1973, publicada en el Diario Oficial No. 34.007 del 25 de enero de 1974.

Texto original del Decreto 960 de 1970:

ARTICULO 10. El ejercicio de la función notarial es incompatible con el de todo empleo o cargo público; con la gestión particular u oficial de negocios ajenos; con el ejercicio de la profesión de abogado; con el de los cargos de representación política; con la condición de ministro de cualquier culto; con el de los cargos de albacea, curador dativo, auxiliar de la justicia y con la dirección y fiscalización de sociedades comerciales; y con toda intervención en política, distinta del ejercicio del sufragio.

Concordancias

Constitución Política; Art. **107**; Art. **108**; Art. **109**; Art. **110**; Art. **111**; Art. **112**; Art. **258**

Código Civil; Art. **120**; Art. **460**; Art. **1327**

Decreto 2148 de 1983; Art. **4**; Art. **5**; Art. **109**

Decreto 27 de 1974; Art. **28**; Art. **29**

Decreto 1250 de 1970; Art. **61**

Decreto 960 de 1970; Art. **2**; Art. **144**

Instrucción SUPERNOTARIADO **1** de 1998

Instrucción SUPERNOTARIADO **14** de 2006

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **1553** de 2006

Concepto SUPERNOTARIADO **653** de 2004

ARTICULO 11. EJERCICIO DE LA DOCENCIA Y ACTOS DE ADMINISTRACIÓN. Artículo modificado por el artículo **34** del Decreto 2163 de 1970. El nuevo texto es el siguiente: No obstante, el notario podrá ejercer cargos docentes hasta un límite de ocho horas semanales y académicas o de beneficencia en establecimientos públicos o privados.

ACTUALIZACION RSJ CEL: 3156546135

- Artículo modificado por el artículo **34** del Decreto 2163 de 1970, publicada en el Diario Oficial No. 33.213 del 16 de diciembre de 1970.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **5**; Art. **6**; Art. **90**; Art. **98**

Decreto 1250 de 1970; Art. **61**

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **1553** de 2006

Concepto SUPERNOTARIADO **653** de 2004

Texto original del Decreto 960 de 1970:

ARTICULO 11. No obstante, el Notario podrá ejercer cargos docentes hasta un límite de ocho horas semanales, y académicos o de beneficencia en establecimientos públicos o privados y ejercer actos de administración en asuntos de empresas o sociedades de personas en que tenga intereses vinculados, siempre que no se afecte la marcha regular del trabajo.

TITULO II.
DEL EJERCICIO DE LAS FUNCIONES DEL NOTARIO

CAPITULO I.
DE LAS ESCRITURAS PÚBLICAS

ARTICULO 12. ACTOS QUE REQUIEREN SOLEMNIDAD. Deberán celebrarse por escritura pública todos los actos y contratos de disposición o gravamen de bienes inmuebles, y en general aquellos para los cuales la Ley exija esta solemnidad.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **8**; Art. **9**; Art. **10**; Art. **11**; Art. **12**; Art. **13**; Art. **14**; Art. **15**; Art. **16**; Art. **17**; Art. **18**; Art. **19**; Art. **20**; Art. **21**; Art. **22**; Art. **23**; Art. **24**; Art. **25**; Art. **26**

Decreto 960 de 1970; Art. **3**; Art. **12**; Art. **13**; Art. **14**; Art. **15**; Art. **16**; Art. **17**; Art. **18**; Art. **19**; Art. **20**; Art. **21**; Art. **22**; Art. **23**; Art. **24**; Art. **25**; Art. **26**; Art. **27**; Art. **28**; Art. **29**; Art. **30**; Art. **31**; Art. **32**; Art. **33**; Art. **34**; Art. **35**; Art. **36**; Art. **37**; Art. **38**; Art. **39**; Art. **40**; Art. **43**; Art. **44**; Art. **45**; Art. **46**; Art. **47**; Art. **48**; Art. **49**; Art. **50**; Art. **51**; Art. **52**; Art. **53**; Art. **54**; Art. **55**; Art. **56**; Art. **58**; Art. **78**; Art. **79**; Art. **80**; Art. **81**; Art. **82**; Art. **83**; Art. **92**; Art. **100**; Art. **101**; Art. **102**; Art. **103**; Art. **104**

Instrucción SUPERNOTARIADO **16** de 2006

Instrucción SUPERNOTARIADO **5** de 2004

Instrucción SUPERNOTARIADO **28** de 1994

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **1591** de 2006

Concepto SUPERNOTARIADO **709** de 2006

Concepto SUPERNOTARIADO **309** de 2006

ARTICULO 13. PERFECCIONAMIENTO DE LA ESCRITURA PÚBLICA. La escritura pública es el instrumento que contiene declaraciones en actos jurídicos, emitidas ante el Notario, con los requisitos previstos en la Ley y que se incorpora al protocolo. El proceso de su perfeccionamiento consta de la recepción, la extensión, el otorgamiento y la autorización.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **9**; Art. **10**; Art. **26**

Decreto 960 de 1970; Art. **14**; Art. **40**

Instrucción SUPERNOTARIADO **7** de 2004

Instrucción SUPERNOTARIADO **6** de 1994

Instrucción SUPERNOTARIADO **16** de 1992

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **1368** de 2006

Concepto SUPERNOTARIADO **805** de 2006

Concepto SUPERNOTARIADO **309** de 2006

Concepto SUPERNOTARIADO **186** de 2006

ARTICULO 14. RECEPCIÓN, EXTENSIÓN, OTORGAMIENTO Y AUTORIZACIÓN. La recepción consiste en percibir las declaraciones que hacen ante el Notario los interesados; la extensión es la versión escrita de lo declarado; el otorgamiento es el asentimiento expreso que aquellos prestan al instrumento extendido; y la autorización es la fe que imprime el Notario a este, en vista de que se han llenado los requisitos pertinentes, y de que las declaraciones han sido realmente emitidas por los interesados.

Concordancias

Ley 29 de 1973; Art. **1**

Decreto 2148 de 1983; Art. **1**; Art. **9**; Art. **12**; Art. **22**; Art. **26**

Decreto 960 de 1970; Art. **3**; Art. **4**; Art. **18**; Art. **24**; Art. **25**; Art. **28**; Art. **39**; Art. **40**; Art. **43**

Instrucción SUPERNOTARIADO **22** de 1992

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **1208** de 2006

ARTICULO 15. OBJETO DE LA ESCRITURA PÚBLICA. Cuando el Notario redacte el instrumento, deberá averiguar los fines prácticos y jurídicos que los otorgantes se proponen alcanzar con sus declaraciones, para que queden fielmente expresados en el instrumento; indicará el acto o contrato con su denominación legal si la tuviere, y al extender el instrumento velará porque contenga los elementos esenciales y naturales propios de aquel, y las estipulaciones especiales que los

interesados acuerden o indique el declarante único, redactado todo en lenguaje sencillo, jurídico y preciso.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **17**

Decreto 960 de 1970; Art. **6**; Art. **9**; Art. **17**; Art. **30**

Instrucción SUPERNOTARIADO **41** de 1996

ARTICULO 16. IDIOMA CASTELLANO. Los instrumentos notariales se redactarán en idioma castellano. Cuando los otorgantes no lo conozcan suficientemente, serán asesorados por un intérprete que firmará con ellos, y de cuya intervención dejará constancia el Notario.

Concordancias

Código Civil; Art. **28**

Código de Procedimiento Civil; Art. **102**; Art. **260**

Decreto 2282 de 1989; Art. **1**

Decreto 2148 de 1983; Art. **23**

Decreto **2744** de 1980

ARTICULO 17. EXAMEN FORMAL. El Notario revisará las declaraciones que le presenten las partes, redactadas por ellas o a su nombre, para establecer si se acomodan a la finalidad de los comparecientes, a las normas legales, a la clara expresión idiomática; en consecuencia, podrá sugerir las correcciones que juzgue necesarias.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **17**

Decreto **2744** de 1980

Decreto 2163 de 1970; Art. **35**

Decreto 960 de 1970; Art. **1**; Art. **6**; Art. **9**; Art. **15**; Art. **21**; Art. **30**

ARTICULO 18. MEDIOS MANUALES O MECÁNICOS. Las escrituras se extenderán por medios manuales o mecánicos, en caracteres claros y procurando su mayor seguridad y perduración; podrán ser impresas de antemano para llenar los claros con los datos propios del acto o contrato

que se extiende, cuidando de ocupar los espacios sobrantes con líneas u otros trazos que impidan su posterior utilización. No se dejarán claros o espacios vacíos ni aún para separar las distintas partes o cláusulas del instrumento, ni se usarán en los nombres abreviaturas o iniciales que puedan dar lugar a confusión.

Concordancias

Decreto 960 de 1970; Art. **84**

Instrucción SUPERNOTARIADO **7** de 2004

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **953** de 2006

ARTICULO 19. CANTIDADES Y REFERENCIAS NUMÉRICAS. Las cantidades y referencias numéricas se expresarán en letras, y entre paréntesis, se anotarán las cifras correspondientes. En caso de disparidad prevalecerá lo escrito en letras.

ARTICULO 20. NUMERACIÓN DE LAS ESCRITURAS ORIGINALES. Las escrituras originales o matrices se escribirán en papel autorizado por el Estado y al final de cada instrumento, antes de firmarse, se indicarán los números distintivos de las hojas empleadas, si los tuvieren.

Concordancias

Instrucción SUPERNOTARIADO **3** de 2010

Instrucción SUPERNOTARIADO **23** de 2009

ARTICULO 21. ACTOS ABSOLUTAMENTE NULOS. Artículo modificado por el artículo **35** del Decreto 2163 de 1970. El nuevo texto es el siguiente: El notario no autorizará el instrumento cuando quiera que por el contenido de las declaraciones de los otorgantes o con apoyo en pruebas fehacientes o en hechos percibidos directamente por él, llegue a la convicción de que el acto sería absolutamente nulo por razón de lo dispuesto en el artículo **1504** del Código Civil.

ACTUALIZACION RSJ CEL: 3156546135

- Artículo modificado por el artículo **35** del Decreto 2163 de 1970, publicada en el Diario Oficial No. 33.213 del 16 de diciembre de 1970.

Jurisprudencia - Vigencia

Corte Suprema de Justicia:

- Artículo modificado por el Decreto 2163 de 1970 declarado EXEQUIBLE por la Corte Suprema de Justicia, mediante Sentencia No. **38** de 3 de junio de 1982, Magistrado Ponente Dr. Carlos Medellín.

Concordancias

Código Civil; Art. **1740**; Art. **1741**; Art. **1742**; Art. **1746**

Código de Comercio; Art. **101**; Art. **104**; Art. **105**; Art. **106**; Art. **108**; Art. **882**; Art. **899**; Art. **900**

Ley 160 de 1994; Art. **44**

Ley 50 de 1936; Art. **2**

Decreto 2148 de 1983; Art. **3**; Art. **17**

Decreto 960 de 1970; Art. **6**; Art. **15**; Art. **17**; Art. **30**; Art. **71**

Instrucción SUPERNOTARIADO **35** de 2001

Instrucción SUPERNOTARIADO **5** de 2000

Instrucción SUPERNOTARIADO **41** de 1996

Instrucción SUPERNOTARIADO **15** de 1991

Doctrina Concordante

Concepto ICBF 50682 de 2008

Concepto SUPERNOTARIADO **0** de 2007

Concepto SUPERNOTARIADO **1702** de 2006

Texto original del Decreto 960 de 1970:

ARTICULO 21. El Notario no autorizará el instrumento cuando quiera que por el contenido de las declaraciones de los otorgantes o con apoyo en pruebas fehacientes o en hechos percibidos directamente por él, llegue a la convicción de que el acto sería absolutamente nulo.

ARTICULO 22. LIBRO DE RELACIÓN. La escritura autorizada por el Notario se anotará en el Libro de Relación, con lo cual se considerará incorporada en el protocolo, aunque materialmente no se haya formado aún el tomo correspondiente.

Concordancias

Código de Procedimiento Civil; Art. **251**

Decreto 2148 de 1983; Art. **54**

Decreto 960 de 1970; Art. **14**; Art. **40**; Art. **107**; Art. **108**; Art. **109**; Art. **111**

ARTICULO 23. NUMERACIÓN DE ORDEN. La escritura se distinguirá con el número de orden que le corresponda expresado en letras y cifras numerales. Se anotarán el Municipio, Departamento y República, el nombre y apellidos del Notario o de quien haga sus veces y el Círculo que delimita su función.

Las escrituras se numerarán ininterrumpidamente en orden sucesivo durante cada año calendario. Con ellas se formará el protocolo con el número de tomos que sea aconsejable para seguridad y comodidad de la consulta.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **9**

Decreto 2156 de 1970; Art. **5**

Decreto 960 de 1970; Art. **2**; Art. **99**; Art. **132**

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **2739** de 2006

SECCIÓN I. Comparecencia

ARTICULO 24. IDENTIFICACIÓN DE COMPARECIENTES. La identificación de los comparecientes se hará con los documentos legales pertinentes, dejando testimonio de cuáles son éstos. Sin embargo, en caso de urgencia a falta del documento especial de identificación, podrá el Notario identificarlos con otros documentos auténticos, o mediante la fe de conocimientos por parte suya. Y cuando fuere el caso, exigirá también la tarjeta militar.

Concordancias

Ley **200** de 1995

Decreto 2150 de 1995; Art. **111**

Decreto 2241 de 1993; Art. **45**; Art. **46**

Decreto 2148 de 1983; Art. **11**

Decreto 960 de 1970; Art. **3**; Art. **4**; Art. **73**; Art. **99**

Instrucción SUPERNOTARIADO **11** de 2010

Instrucción SUPERNOTARIADO **4** de 2007

Instrucción SUPERNOTARIADO **3** de 2007

Instrucción SUPERNOTARIADO **13** de 1998

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **2700** de 2006

ARTICULO 25. GENERALES DE LEY. En la escritura se consignarán el nombre, apellido, estado civil, edad y domicilio de los comparecientes. En caso de representación se expresará, además, la clase de ésta y los datos de las personas naturales representadas como si comparecieran directamente, o de las personas jurídicas tal como corresponda según la Ley o los estatutos, indicando su domicilio y naturaleza.

Concordancias

Código Civil; Art. **76**; Art. **77**; Art. **78**; Art. **79**

Código de Procedimiento Civil; Art. **48**; Art. **65**; Art. **259**

Decreto 2282 de 1989; Art. **1**; Art. **118**

Decreto 231 de 1985; Art. **1**

Decreto 2148 de 1983; Art. **12**; Art. **13**; Art. **14**; Art. **15**; Art. **24**

Decreto 2163 de 1970; Art. **36**

Decreto 1260 de 1970; Art. **1**; Art. **2**; Art. **3**; Art. **4**; Art. **105**

Decreto 960 de 1970; Art. **56**; Art. **99**

Instrucción SUPERNOTARIADO **13** de 1998

ARTICULO 26. EDAD DE LOS OTORGANTES. Cuando se trate de personas mayores no será necesario indicar sino esta circunstancia sin expresar la edad. El número de años cumplidos se anotará sólo cuando se trate de menores adultos, o de adoptantes y adoptados en las

escrituras de adopción.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **24**

ARTICULO 27. CONSTITUCIÓN DE GRAVÁMENES. Quien disponga de un inmueble o constituya gravamen sobre él, deberá indicar la situación jurídica del bien respecto de la sociedad conyugal, caso de ser o haber sido casado.

Concordancias

Ley **258** de 1996

ARTICULO 28. REPRESENTACIÓN. Artículo modificado por el artículo **36** del Decreto 2163 de 1970. El nuevo texto es el siguiente: En caso de representación, el representante dirá la clase de representación que ejerce y presentará para su protocolización los documentos que la acrediten.

Si se trata de funcionarios públicos que representen al Estado, los Departamentos, Intendencias, Comisarías o Municipios se indicará el cargo, y cuando sean necesarios se protocolizarán los documentos de autorización.

ACTUALIZACION RSJ CEL: 3156546135

- Artículo modificado por el artículo **36** del Decreto 2163 de 1970, publicada en el Diario Oficial No. 33.213 del 16 de diciembre de 1970.

Concordancias

Constitución Política; Art. **309**

Código Civil; Art. **62**; Art. **639**; Art. **1505**; Art. **2149**

Código de Procedimiento Civil; Art. **65**; Art. **259**

Decreto 2282 de 1989; Art. **1**; Art. **118**

Decreto 231 de 1985; Art. **1**

Decreto 2148 de 1983; Art. **12**; Art. **13**; Art. **14**; Art. **15**; Art. **16**; Art. **25**

Decreto 2820 de 1974; Art. **1**

Decreto 960 de 1970; Art. **25**; Art. **56**; Art. **99**

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **1208** de 2006

Texto original del Decreto 960 de 1970:

ARTICULO 28. En caso de representación, el representante dirá la clase de representación que ejerce y exhibirá los documentos que la acrediten.

Si se trata de funcionarios públicos que representen al Estado, los Departamentos, Intendencias, Comisarías o Municipios se indicará el cargo, y cuando sea necesario se protocolizarán los documentos de autorización.

ARTICULO 29. TESTIGOS INSTRUMENTALES. No habrá lugar a la intervención de testigos instrumentales en las escrituras. Respecto de los testamentos se estará a lo previsto en el Título 3o. del Libro III del Código Civil.

Concordancias

Código Civil; Art. **1069**; Art. **1070**; Art. **1071**; Art. **1077**; Art. **1078**

Decreto 2148 de 1983; Art. **32**

SECCIÓN II. De las Estipulaciones

ARTICULO 30. REDACCIÓN. Las declaraciones de los otorgantes se redactarán con toda claridad y precisión de manera que se acomoden lo más exactamente posible a sus propósitos y a la esencia y naturaleza del acto o contrato que se celebra y contendrán explícitamente las estipulaciones relativas a los derechos constituidos, transmitidos, modificados o extinguidos, y al alcance de ellos y de las obligaciones que los otorgantes asuman.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **17**

Decreto 960 de 1970; Art. **6**; Art. **9**; Art. **15**; Art. **17**

ARTICULO 31. IDENTIFICACIÓN DE INMUEBLES. Los inmuebles que sean objeto de enajenación, gravamen o limitación se identificarán por su cédula o registro catastral si lo tuvieren; por su nomenclatura, por el

paraje o localidad donde están ubicados, y por sus linderos. Siempre que se exprese la cabida se empleará el sistema métrico decimal.

Concordancias

Decreto 1014 de 2005; Art. **7**

Decreto 2157 de 1995; Art. **1**; Art. **8**

Decreto 2148 de 1983; Art. **15**; Art. **18**; Art. **19**

Decreto 231 de 1985; Art. **1**

Decreto 1711 de 1984; Art. **11**

Decreto 1380 de 1972; Art. **4**

Decreto 1250 de 1970; Art. **5**; Art. **6**; Art. **49**; Art. **50**; Art. **51**; Art. **53**

Decreto 960 de 1970; Art. **99**

Instrucción SUPERNOTARIADO **11** de 2010

Instrucción SUPERNOTARIADO **3** de 2007

Instrucción SUPERNOTARIADO **27** de 2004

Instrucción SUPERNOTARIADO **5** de 2002

Instrucción SUPERNOTARIADO **8** de 2000

Jurisprudencia Concordante

- Consejo de Estado Sección Tercera, Expediente No. **12202** de 18 de noviembre de 1999, C.P. Dr. German Rodriguez Villamizar

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **1322** de 2006

Concepto SUPERNOTARIADO **1108** de 2006

Concepto SUPERNOTARIADO **542** de 2006

Concepto SUPERNOTARIADO **1199** de 2005

Concepto SUPERNOTARIADO **482** de 2005

ARTICULO 32. TITULO DE ADQUISICIÓN. Será necesario indicar precisamente el título de adquisición del declarante que dispone del inmueble o que lo grava o afecta, con los datos de su registro. Si el

disponente careciere de título inscrito, así lo expresará indicando la fuente de donde pretende derivar su derecho.

Concordancias

Ley **258** de 1996

Decreto 2148 de 1983; Art. **19**

Decreto 1250 de 1970; Art. **52**

Decreto 960 de 1970; Art. **27**

ARTICULO 33. LIMITACIONES DEL DOMINIO. El disponente está en el deber de manifestar la existencia de gravámenes, derechos de usufructo, uso y habitación, servidumbres, limitaciones o condiciones y embargos o litigios pendientes, y en general, toda situación que pueda afectar al inmueble objeto de su declaración o los derechos constituidos sobre él, y si lo posee materialmente.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **21**

Decreto 1250 de 1970; Art. **7**

ARTICULO 34. ESTIMACIÓN DEL VALOR. El precio o la estimación del valor de los bienes o derechos objeto de las declaraciones se expresarán en moneda colombiana, y si el acto o contrato estuviere referido a monedas extranjeras, se establecerá su equivalencia en moneda nacional según las normas vigentes sobre el particular.

Concordancias

Decreto 960 de 1970; Art. **44**

Instrucción SUPERNOTARIADO **15** de 1991

SECCIÓN III. Del Otorgamiento y de la Autorización

ARTICULO 35. LECTURA DE LA ESCRITURA PÚBLICA. Extendida la escritura será leída en su totalidad por el Notario, o por los otorgantes, o por la persona designada por estos, quienes podrán aclarar, modificar o corregir lo que les pareciere y al estar conformes, expresarán su asentamiento. De lo ocurrido se dejará testimonio escrito en el propio

instrumento y la firma de los otorgantes demuestra su aprobación.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **10**; Art. **22**; Art. **23**; Art. **26**

Decreto 960 de 1970; Art. **6**; Art. **14**; Art. **38**; Art. **39**; Art. **69**; Art. **70**; Art. **92**; Art. **99**; Art. **101**

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **1208** de 2006

ARTICULO 36. LECTURA PARA DISCAPACITADOS. Si se tratare de personas sordas, la lectura será hecha por ellas mismas, y sí de ciegas, únicamente por el Notario.

Concordancias

Código Civil; Art. **127**, numerales 5 y 6; Art. **1068**, numerales 5 y 6

Decreto 2148 de 1983; Art. **22**

Decreto 960 de 1970; Art. **35**; Art. **69**; Art. **70**; Art. **133**; Art. **185**

Instrucción SUPERNOTARIADO **5** de 2008

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **1643** de 2006

ARTICULO 37. INSCRIPCIÓN DEL ACTO. El Notario hará a los otorgantes las advertencias pertinentes según el acto o contrato celebrado, principalmente la relacionada con la necesidad de inscribir la copia en el competente registro dentro del término legal.

Concordancias

Código de Comercio; Art. **26**

Código de Régimen Político y Municipal; Art. **62**

Ley 223 de 1995; Art. **231**

Decreto 2148 de 1983; Art. **3**

Decreto 1250 de 1970; Art. **3**; Art. **22**; Art. **23**; Art. **24**; Art. **25**; Art. **26**; Art. **27**; Art. **28**; Art. 29; Art. 30; Art. 32

Decreto 960 de 1970; Art. **6**; Art. **7**; Art. **17**; Art. **21**

Instrucción SUPERNOTARIADO **9** de 2001

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **2057** de 2006

ARTICULO 38. FIRMAS. La escritura concluirá con las firmas autógrafas de los otorgantes y de las demás personas que hayan intervenido en el instrumento. Si alguna firma no fuere completa o fácilmente legible se escribirá, a continuación, la denominación completa del firmante.

Concordancias

Decreto 2282 de 1989; Art. **1**

Decreto 2148 de 1983; Art. **9**; Art. **10**; Art. **12**; Art. **24**

Decreto 960 de 1970; Art. **13**; Art. **28**; Art. **39**; Art. **99**

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **1208** de 2006

Concepto SUPERNOTARIADO **953** de 2006

ARTICULO 39. FIRMA AL RUEGO. Si alguno de los otorgantes no supiere o no pudiere firmar, el instrumento será suscrito por la persona a quien él ruegue, cuyo nombre, edad, domicilio e identificación se anotarán en la escritura. El otorgante imprimirá a continuación su huella dactilar de lo cual se dejará testimonio escrito con indicación de cuál huella ha sido impresa.

Concordancias

Código Civil; Art. **76**; Art. **400**; Art. **1075**; Art. **1741**

Ley **27** de 1974

Decreto 2148 de 1983; Art. **10**; Art. **12**; Art. **24**

Decreto 1260 de 1970; Art. **3**; Art. **38**

Decreto 960 de 1970; Art. **6**; Art. **26**; Art. **24**; Art. **41**; Art. **68**; Art. **69**; Art. **99**; Art. **222**

Instrucción SUPERNOTARIADO **2** de 2007

Instrucción SUPERNOTARIADO **1** de 2007

Instrucción SUPERNOTARIADO **32** de 2003

Jurisprudencia Concordante

- Corte Constitucional Sentencia **C-741-98** de 2 de diciembre de 1998, M.P. Dr. Alejandro Martínez Caballero

- Corte Constitucional Sentencia **U-250-98** de 26 de mayo de 1998, M.P. Dr. Alejandro Martínez Caballero

- Corte Constitucional Sentencia **C-181-97** de 10 de abril de 1997, M.P. Dr. Fabio Moron Diaz

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **711** de 2005

ARTICULO 40. CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES. El Notario autorizará el instrumento una vez cumplidos todos los requisitos formales del caso, y presentados los comprobantes pertinentes, suscribiéndolo con firma autógrafa en último lugar.

Concordancias

Ley 9 de 1989; Art. **17**; Art. 45

Ley 14 de 1983; Art. **27**

Decreto 231 de 1985; Art. **3**

Decreto 3496 de 1983; Art. **46**

Decreto 2148 de 1983; Art. **25**; Art. **26**

Decreto 2163 de 1970; Art. **45**; Art. **36**

Decreto 960 de 1970; Art. **28**; Art. **41**; Art. **43**; Art. **44**; Art. **56**; Art. **231**

Instrucción SUPERNOTARIADO **21** de 2006

Instrucción SUPERNOTARIADO **31** de 2003

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **1208** de 2006

ARTICULO 41. NO FIRMA. Cuando algún instrumento ya extendido dejare de ser firmado por alguno o algunos de los declarantes y no llegare a perfeccionarse por esta causa, el Notario, sin autorizarlo,

anotará en él lo acaecido.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **10**; Art. **47**

Decreto 960 de 1970; Art. **14**; Art. **18**; Art. **99**; Art. **100**

Instrucción SUPERNOTARIADO **15** de 2003

ARTICULO 42. FALTA DE REQUISITOS. Artículo derogado por el artículo **46** del Decreto 2163 de 1970.

ACTUALIZACION RSJ CEL: 3156546135

- Artículo derogado por el artículo **46** del Decreto 2163 de 1970, publicada en el Diario Oficial No. 33.213 del 16 de diciembre de 1970.

Texto original del Decreto 960 de 1970:

ARTICULO 42. El Notario no autorizará la escritura otorgada ante él a que faltaren requisitos que impidan la autorización. El instrumento quedará en suspenso hasta cuando los requisitos faltantes se cumplan. En todo caso el Notario dará fe con su firma de que ha sido otorgado y firmado en su presencia, con indicación de la fecha en que ello ocurrió.

SECCIÓN IV. De los Comprobantes Fiscales

ARTICULO 43. COMPROBANTES FISCALES. Artículo modificado por el artículo **37** del Decreto 2163 de 1970. El nuevo texto es el siguiente: Los comprobantes fiscales serán presentados por los interesados en el momento de solicitar el servicio notarial. Prohíbese a los Notarios extender instrumentos sin que previamente se hayan presentado los certificados y comprobantes fiscales exigidos por la Ley para la prestación de servicios notariales. Aunque dichos instrumentos no sean numerados, fechados ni autorizados inmediatamente con la firma del notario.

ACTUALIZACION RSJ CEL: 3156546135

- Artículo modificado por el artículo **37** del Decreto 2163 de 1970, publicada en el Diario Oficial No. 33.213 del 16 de diciembre de 1970.

Concordancias

Ley 14 de 1983; Art. **27**

Decreto 2148 de 1983; Art. **2**; Art. **20**; Art. **21**; Art. **26**

Decreto 960 de 1970; Art. **4**; Art. **23**; Art. **40**

Instrucción SUPERNOTARIADO **6** de 2003

Instrucción SUPERNOTARIADO **19** de 2002

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **1591** de 2006

Texto original del Decreto 960 de 1970:

ARTICULO 43. Los comprobantes fiscales serán presentados por los interesados para el acto del otorgamiento y firma de las escrituras en que aquellos se exigen conforme a la Ley. Prohíbese a los Notarios aceptar el otorgamiento y permitir la firma de escrituras, y en todo caso autorizarlas, sin el cumplimiento de este requisito.

ARTICULO 44. COMPROBANTES FISCALES AGREGADOS A LA ESCRITURA PÚBLICA. Los comprobantes fiscales se agregarán a las escrituras a que correspondan en forma original o en fotocopia autenticada por un Notario siempre que el original de donde provengan se halle protocolizado y se indique en ella la escritura con la cual lo está. En el original de la escritura se anotarán las especificaciones de todos los comprobantes allegados, por su numeración, lugar, fecha y oficina de expedición, personas a cuyo favor se hayan expedido, con su identificación, cuantía si la tuvieren y fecha límite de su vigencia. Todos estos datos serán reproducidos en las copias que del instrumento llegaren a expedirse.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **20**; Art. **21**; Art. **52**

Decreto 960 de 1970; Art. **3**; Art. **56**; Art. **74**; Art. **75**

Instrucción SUPERNOTARIADO **34** de 1996

Instrucción SUPERNOTARIADO **21** de 2006

Instrucción SUPERNOTARIADO **6** de 2003

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **1591** de 2006

CAPITULO II.
DE LAS CANCELACIONES

ARTICULO 45. CANCELACIÓN DE ESCRITURA PÚBLICA. La cancelación de una escritura puede hacerse por declaración de los interesados o por decisión judicial en los casos de Ley.

Jurisprudencia - Vigencia

Corte Constitucional:

- Aparte subrayado declarado EXEQUIBLE por la Corte Constitucional mediante Sentencia **C-355-97** del 4 de agosto de 1997, Magistrado Ponente Dr. Vladimiro Naranjo Mesa.

Concordancias

Código Civil; Art. **1194**; Art. **1270**; Art. **1495**; Art. **1506**; Art. **1546**; Art. **1552**; Art. **1554**; Art. **1602**; Art. **1672**; Art. **1937**; Art. **2190**

Código de Procedimiento Civil; Art. **406**

Ley 95 de 1890; Art. **15**

Ley 50 de 1936; Art. **2**

Decreto 2282 de 1989; Art. **1**, numeral 202

Decreto 1250 de 1970; Art. **39**; Art. **40**; Art. **41**; Art. **42**

Decreto 960 de 1970; Art. **47**; Art. **48**; Art. **49**; Art. **50**; Art. **51**; Art. **53**

ARTICULO 46. ACUERDO PRIVADO. El otorgante o los otorgantes de una escritura pueden declararla cancelada o sin efecto por decisión individual o por mutuo acuerdo según el caso, en una nueva escritura, con todos los requisitos legales, siempre que la retractación o revocación no esté prohibida.

Concordancias

Código Civil; Art. **15**; Art. **1625**

Decreto 231 de 1985; Art. **3**o.

Decreto 960 de 1970; Art. **3**; Art. **12**; Art. **13**; Art. **14**; Art. **15**; Art. **16**; Art. **17**; Art. **18**; Art. **19**; Art. **20**; Art. **21**; Art. **22**; Art. **23**; Art. **24**; Art. **25**; Art. **26**; Art. **27**; Art. **28**; Art. **29**; Art. **30**; Art. **31**; Art. **32**; Art. **33**; Art. **34**; Art. **35**; Art. **36**; Art. **37**; Art. **38**; Art. **39**; Art. **40**; Art. **41**; Art. **42**; Art. **43**; Art. **44**; Art. **45**; Art. **46**; Art. **47**; Art. **48**

Instrucción SUPERNOTARIADO **40** de 1996

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **1733** de 2006

ARTICULO 47. CANCELACIÓN JUDICIAL. La cancelación decretada judicialmente se comunicará al Notario que conserva el original de la escritura cancelada mediante exhorto, que ha de contener la transcripción textual del encabezamiento, fecha y parte resolutiva pertinente de la providencia, y que será protocolizado directamente por el interesado.

Concordancias

Código de Procedimiento Civil; Art. **111**; Art. **132**

Decreto 2282 de 1989; Art. **1**o.

ARTICULO 48. EXTINCIÓN DE LAS OBLIGACIONES. La extinción de las obligaciones que consten en escritura pública se producirá por los medios extintivos contemplados en la Ley; la cancelación de los instrumentos en que consten las obligaciones, se hará de la manera estatuida en el presente capítulo.

Concordancias

Código Civil; Art. **1494**; Art. **1625**

ARTICULO 49. CANCELACIÓN DE GRAVÁMENES O LIMITACIONES. La cancelación de gravámenes o limitaciones o condiciones que aparezcan en una escritura pública, se hará por el titular del derecho, en otra escritura.

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **3027** de 2006

Concepto SUPERNOTARIADO **1734** de 2006

ARTICULO 50. CANCELACIÓN DE HIPOTECAS. Cuando se trate de cancelación de hipotecas, bastará la declaración del acreedor de ser él el actual titular del crédito.

Quien actúe como causahabiente en el crédito o como representante del

acreedor deberá comprobar su calidad de tal con los documentos pertinentes, de los cuales ser hará mención en el mismo instrumento, bajo la fe del Notario.

Concordancias

Código Civil; Art. **1960**; Art. **1961**; Art. **1962**

Código de Procedimiento Civil; Art. **501**

Ley 57 de 1887; Art. **33**

Decreto 2148 de 1983; Art. **14**; Art. **15**; Art. **16**; Art. **27**

Decreto 2163 de 1970; Art. **36**

Decreto 960 de 1970; Art. **25**; Art. **28**; Art. **82**

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **3027** de 2006

ARTICULO 51. SUCESIONES. Artículo modificado por el artículo **38** del Decreto 2163 de 1970. El nuevo texto es el siguiente: Cuando fallecido el acreedor no se hubiere aún liquidado su sucesión, o el crédito no hubiere sido adjudicado, podrán hacer la cancelación todos los herederos que hayan aceptado la herencia y el cónyuge sobreviviente, quienes probarán su calidad de tales con copia de los autos de reconocimiento y certificación de que no existen otros interesados reconocidos.

Si se tratare de sucesión testada y hubiere albacea con tenencia de bienes, podrá éste, conjuntamente con el cónyuge, hacer las cancelaciones. En tal caso deberá probarse la extensión y vigencia del albaceazgo y la calidad del cónyuge.

En estos casos, y tratándose de sucesiones en curso, el valor del crédito será depositado en el juzgado del conocimiento, y el notario no expedirá certificado de cancelación mientras no se acredite ante él que el depósito ha sido constituido con destino a la sucesión.

ACTUALIZACION RSJ CEL: 3156546135

- Artículo modificado por el artículo **38** del Decreto 2163 de 1970, publicada en el Diario Oficial No. 33.213 del 16 de diciembre de 1970.

Concordancias

Instrucción SUPERNOTARIADO **3** de 2001

Jurisprudencia Concordante

- Consejo de Estado Sección Segunda, Expediente No. **4889** de 29 de agosto de 1990, C.P. Dr. Alvaro Lecompte Luna

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **3027** de 2006

Texto original del Decreto 960 de 1970:

ARTICULO 51. Cuando fallecido el acreedor no se hubiere aún liquidado su sucesión o el crédito no hubiere sido adjudicado, podrán hacer la cancelación todos los herederos que hayan aceptado la herencia y el cónyuge sobreviviente, quienes probarán su calidad de tales con copia de los autores de reconocimiento y certificación de que no existen otros interesados reconocidos.

Si se tratare de sucesión testada y hubiere albacea con tenencia de bienes, podrá éste, conjuntamente con el cónyuge, hacer las cancelaciones. En tal caso deberá probarse la extensión y vigencia de albaceazgo y la calidad de cónyuge.

ARTICULO 52. CANCELACIÓN. En todo caso de cancelación el Notario pondrá en el original de la escritura cancelada una nota que exprese el hecho, con indicación del número y fecha del instrumento por medio del cual se ha consignado la cancelación o del que contiene la protocolización de la orden judicial o del certificado de otro Notario, caso de que la cancelación no se haga ante el mismo que custodia el original., Dicha nota se escribirá en sentido diagonal, en tinta de color diferente al de la escritura del original, y se pondrá igualmente en todas las copias de la escritura cancelada previamente extendidas que le sean presentadas al Notario.

Concordancias

Decreto 960 de 1970; Art. **89**; Art. **91**; Art. **92**

Decreto 2148 de 1983; Art. **28**; Art. **30**

Instrucción SUPERNOTARIADO **24** de 2005

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **1734** de 2006

ARTICULO 53. CERTIFICADO PARA CANCELAR INSCRIPCIÓN. El Notario ante quien se cancele una escritura por declaración de los interesados o por mandato judicial comunicado a él, expedirá certificación al respecto con destino al Registrador de Instrumentos Públicos a fin de que este proceda a cancelar la inscripción. Si la cancelación fuere hecha ante un Notario distinto del que conserva el original, el primero expedirá, además, certificado con destino al segundo para que ante este se protocolice y con base en él se produzca la nota de cancelación.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **28**; Art. **43**; Art. **44**

Decreto 960 de 1970; Art. **45**; Art. **46**; Art. **47**; Art. **56**

Instrucción SUPERNOTARIADO **24** de 2005

ARTICULO 54. CERTIFICACIONES DE CANCELACIÓN. En las certificaciones de cancelación se determinará precisamente el instrumento que contiene la cancelación o la protocolización, en su caso, la autoridad que la haya decretado, con indicación de la fecha de la providencia y la denominación del proceso en donde fue decretada, y además, se precisará por su número, fecha y Notaría la escritura que contiene el acto, la cuantía de las obligaciones y los datos pertinentes del registro.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **43**

Decreto 960 de 1970; Art. **89**; Art. **91**

Instrucción SUPERNOTARIADO **24** de 2005

ARTICULO 55. NOTA DE CANCELACIÓN Y EXPEDICIÓN DE COPIAS. El Notario no podrá expedir copias de las escrituras canceladas, sin transcripción inicial y destacada de la nota de cancelación.

CAPITULO III.
DE LAS PROTOCOLIZACIONES

ARTICULO 56. PROTOCOLIZACIÓN. La protocolización consiste en incorporar en el protocolo por medio de escritura pública las

actuaciones, expedientes o documentos que la Ley o el Juez ordenen insertar en él para su guarda y conservación, o que cualquiera persona le presente al Notario con los mismos fines.

Concordancias

Código de Comercio; Art. **247**; Art. **479**

Código Civil; Art. **137**

Código de Procedimiento Civil; Art. **571**; Art. **615**; Art. **622**; Art. **643**

Ley 81 de 1931; Art. **17**

Decreto 1681 de 1996; Art. **21**

Decreto 2282 de 1989; Art. **1**o.

Decreto 2148 de 1983; Art. **28**

Decreto 960 de 1970; Art. **3**; Art. **22**; Art. **23**; Art. **28**; Art. **53**; Art. **92**; Art. **47**; Art. **66**; Art. **107**; Art. **108**

Decreto 1651 de 1961; Art. **112**

Decreto 3135 de 1956; Art. **16**; Art. **17**

Jurisprudencia Concordante

- Corte Suprema de Justicia, Sala de Casación Civil, Sentencia No. **102** de 14 de agosto de 2006, M.P. Dr. César Julio Valencia Copete

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **1799** de 2006

Concepto SUPERNOTARIADO **629** de 2006

ARTICULO 57. EFECTO SOBRE EL DOCUMENTO PROTOCOLIZADO. Por la protocolización no adquiere el documento protocolizado mayor fuerza o firmeza de la que originalmente tenga.

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **629** de 2006

ARTICULO 58. PROTOCOLIZACIÓN Y REGISTRO. Cuando las actuaciones o documentos que deban protocolizarse estén sujetos al registro, esta formalidad se cumplirá previamente a la protocolización.

Concordancias

Decreto 1250 de 1970; Art. **2**; Art. **3**; Art. **22**; Art. **30**

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **1799** de 2006

CAPITULO IV.
DE LA GUARDA, APERTURA Y PUBLICACIÓN DEL TESTAMENTO CERRADO

ARTICULO 59. TESTAMENTO CERRADO Y SU CUSTODIA. El testamento cerrado se dejará al Notario o Cónsul colombiano que lo haya autorizado, para su custodia, en la forma y condiciones que determine el Reglamento.

Concordancias

Código Civil; Art. **1064**; Art. **1081**; Art. **1082**; Art. **1083**; Art. **1084**

Ley **36** de 1931

Decreto 2148 de 1983; Art. **31**

Decreto **208** de 1975

Decreto 960 de 1970; Art. **3**; Art. **9**

Jurisprudencia Concordante

- Corte Constitucional Sentencia **C-544-94** de 1 de diciembre de 1994, M.P. Dr. Jorge Arango Mejía

ARTICULO 60. APERTURA DEL TESTAMENTO CERRADO. El testamento cerrado será abierto y publicado por el Notario o Cónsul que lo haya autorizado.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **31**; Art. **32**; Art. **33**

Decreto 960 de 1970; Art. **3**

ARTICULO 61. SUCESIÓN Y APERTURA O PUBLICACIÓN DEL TESTAMENTO CERRADO. Cualquier interesado presunto en la

sucesión, podrá solicitar la apertura y publicación del testamento, presentando prueba legal de la defunción del testador, copia de la escritura exigida por la Ley **36** de 1931, y cuando fuere el caso, el sobre que la contenga, o petición de requerimiento de entrega a quien lo conserve.

Concordancias

Código Civil; Art. **1011**; Art. **1113**; Art. **1120**; Art. **1189**; Art. **1292**; Art. **1430**; Art. **1431**; Art. **1451**

Código de Procedimiento Civil; Art. **589**

Ley **29** de 1982

Decreto 1729 de 1989; Art. **3**

Decreto 902 de 1988; Art. **2**

Decreto 960 de 1970; Art. **62**

ARTICULO 62. PROCEDIMIENTO PARA LA APERTURA DEL TESTAMENTO CERRADO. Artículo modificado por el artículo **39** del Decreto 2163 de 1970. El nuevo texto es el siguiente: Presentada la solicitud y el sobre, el notario hará constar el estado de éste, con expresión de las marcas, sellos y demás circunstancias distintivas, señalará el día y la hora en que deban comparecer ante él los testigos que intervinieron en la autorización del testamento y dispondrá que se les cite.

ACTUALIZACION RSJ CEL: 3156546135

- Artículo modificado por el artículo **39** del Decreto 2163 de 1970, publicada en el Diario Oficial No. 33.213 del 16 de diciembre de 1970.

Concordancias

Código Civil; Art. **1065**

Código de Procedimiento Civil; Art. **571**

Decreto 2282 de 1989; Art. **1**

Decreto 2148 de 1983; Art. **32**

Instrucción SUPERNOTARIADO **32** de 2003

Texto original del Decreto 960 de 1970:

ARTICULO 62. Presentada la solicitud y el sobre, el Notario hará constar el estado de éste, con expresión de las marcas, sellos y demás circunstancias distintivas, señalará el día y la hora en que deban comparecer ante él el Notario y los testigos que intervinieron en la autorización del testamento y dispondrá que se les cite.

ARTICULO 63. PROCEDIMIENTO. Llegados el día y la hora señalados, se procederá al reconocimiento del sobre y de las firmas puestas en él por el testador, los testigos y el Notario, teniendo a la vista el sobre y la escritura original que se haya otorgado en cumplimiento de lo ordenado en la Ley **36** de 1931. Acto seguido el Notario, en presencia de los testigos e interesados concurrentes, extraerá el pliego contenido en la cubierta y lo leerá de viva voz; terminada la lectura, lo firmará con los testigos a continuación de la firma del testador o en las márgenes y en todas las hojas de que conste.

Concordancias

Código de Régimen Político y Municipal; Art. **59**; Art. **60**; Art. **61**; Art. **62**

Decreto 2282 de 1989; Art. **1**o.

Decreto 2148 de 1983; Art. **22**; Art. **33**

Decreto 960 de 1970; Art. **35**; Art. **68**; Art. **69**; Art. **70**

ARTICULO 64. ACTA. De lo ocurrido se sentará un acta con mención de los presentes y constancia de su identificación correspondiente, y transcripción del texto íntegro del testamento.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **33**; Art. **55**

Decreto 960 de 1970; Art. **3**; Art. **24**; Art. **95**; Art. **96**

ARTICULO 65. COMPARECENCIA DE TESTIGOS Y NOTARIO AL MOMENTO DEL OTORGAMIENTO Y AL MOMENTO DE LA APERTURA DEL TESTAMENTO CERRADO. Artículo modificado por el artículo **40** del Decreto 2163 de 1970. El nuevo texto es el siguiente: Cuando alguno o algunos de los testigos no concurrieren, el notario ante quien se otorgó el testamento abonará sus firmas mediante su confrontación con las del original de la escritura de protocolización. Si aquel notario faltare, abonará su firma quien desempeñare actualmente sus funciones, mediante la misma confrontación y aún con su firma en otros instrumentos del protocolo.

ACTUALIZACION RSJ CEL: 3156546135

- Artículo modificado por el artículo **40** del Decreto 2163 de 1970, publicada en el Diario Oficial No. 33.213 del 16 de diciembre de 1970.

Texto original del Decreto 960 de 1970:

ARTICULO 65. Cuando alguno o algunos de los testigos no concurrieren, el Notario ante quien se otorgó el testamento abonará sus firmas mediante su confrontación con las del original de la escritura de presentación. Si aquel Notario faltare, abonará su firma quien desempeñe actualmente sus funciones, mediante la misma confrontación y aún con su firma en otros instrumentos del protocolo.

Concordancias

Código de Procedimiento Civil; Art. **293**

Decreto 2148 de 1983; Art. **33**

Decreto 960 de 1970; Art. **73**

ARTICULO 66. PROTOCOLIZACIÓN DE LA ACTUACIÓN DE LA APERTURA Y PUBLICACIÓN DEL TESTAMENTO CERRADO. El testamento así abierto y publicado, se protocolizará con lo actuado por el mismo Notario, quien expedirá las copias a que hubiere lugar. El registro se efectuará sobre copia enviada directamente por aquel y no sobre el original.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **29**

Decreto 208 de 1975; Art. **1**

Decreto 1250 de 1970; Art. **18**

Decreto 960 de 1970; Art. **56**; Art. **57**; Art. **58**

ARTICULO 67. OPOSICIÓN A LA APERTURA. Si alguna persona que acredite interés en ello y exponga las razones que tenga, se opusiere a la apertura, el Notario se abstendrá de practicar la apertura y publicación y entregará el sobre y copia de lo actuado al Juez competente para conocer del proceso de sucesión, para que ante él se tramite y decida la oposición a la apertura como un incidente.

Si las firmas del Notario o los testigos no fueren reconocidas o abonadas, o la cubierta no apareciere cerrada, marcada y sellada como cuando se

presentó para el otorgamiento, el Notario, dejando constancia de ello, practicará la apertura y publicación del testamento y enviará sobre, pliego y copia de su actuación al juez competente. En este caso el testamento no prestará mérito mientras no se declare su validez en proceso ordinario, con citación de quienes tengan interés en la sucesión por Ley o por razón de un testamento anterior.

Declarada la validez del testamento, el juez ordenará su protocolización y posterior registro.

Concordancias

Código de Procedimiento Civil; Art. **571**

Decreto 2282 de 1989; Art. **1**

Decreto 208 de 1975; Art. **1**

Decreto 960 de 1970; Art. **56**

Instrucción SUPERNOTARIADO **40** de 1996

CAPITULO V.
DEL RECONOCIMIENTO DE DOCUMENTOS PRIVADOS

ARTICULO 68. RECONOCIMIENTO DE FIRMAS Y DEL CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO. Quienes hayan suscrito un documento privado podrán acudir ante el Notario para que este autorice el reconocimiento que hagan de sus firmas y del contenido de aquel. En este caso se procederá a extender una diligencia en el mismo documento o en hoja adicional, en que se expresen el nombre y descripción del cargo del Notario ante quien comparecen; el nombre e identificaciones de los comparecientes; la declaración de estos de que las firmas son suyas y el contenido del documento es cierto, y el lugar y fecha de la diligencia, que terminará con las firmas de los declarantes y del Notario quien, además estampará el sello de la Notaría.

Concordancias

Código de Procedimiento Civil; Art. **252**; Art. **270**; Art. **295**

Decreto 2148 de 1983; Art. **34**

Decreto 960 de 1970; Art. **3**; Art. **4**; Art. **23**; Art. **24**

Instrucción SUPERNOTARIADO **24** de 2003

Instrucción SUPERNOTARIADO **4** de 1996

Jurisprudencia Concordante

- Consejo de Estado Sección Tercera, Expediente No. **6105** de 24 de abril de 1991, C.P. Dr. Policarpo Castillo Dávila

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **2498** de 2006

Concepto SUPERNOTARIADO **309** de 2006

ARTICULO 69. FIRMA AL RUEGO. Cuando se trate de personas que no sepan o no puedan firmar, en la diligencia de reconocimiento se leerá de viva voz el documento, de todo lo cual dejará constancia en el acta, que será suscrita por un testigo rogado por el compareciente, quien, además imprimirá su huella dactilar, circunstancia que también se consignará en la diligencia indicando cuál fue la impresa.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **22**

Decreto 960 de 1970; Art. **35**; Art. **36**; Art. **39**; Art. **70**

Instrucción SUPERNOTARIADO **2** de 2007

Instrucción SUPERNOTARIADO **1** de 2007

Jurisprudencia Concordante

- Corte Constitucional Sentencia **C-741-98** de 2 de diciembre de 1998, M.P. Dr. Alejandro Martínez Caballero

- Corte Constitucional Sentencia **U-250-98** de 26 de mayo de 1998, M.P. Dr. Alejandro Martínez Caballero

- Corte Constitucional Sentencia **C-181-97** de 10 de abril de 1997, M.P. Dr. Fabio Moron Diaz

- Consejo de Estado Sección Tercera, Expediente No. **6105** de 24 de abril de 1991, C.P. Dr. Policarpo Castillo Dávila

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **711** de 2005

ARTICULO 70. FIRMA DE PERSONAS IMPEDIDAS. Si se tratare de personas ciegas, el Notario leerá de viva voz el documento, y si fuere consentido por el declarante, anotará esta circunstancia. Si entre los comparecientes hubiere sordos, ellos mismos leerán el documento y expresarán su conformidad, y si no supieren leer manifestarán al Notario su intención para que establezca su concordancia con lo escrito y se cerciore del asentimiento de ellos tanto para obligarse en los términos del documento como para reconocer su contenido y rogar su firma. De otra manera el Notario no practicará la diligencia.

Jurisprudencia Vigencia

Corte Constitucional

- Artículo declarado EXEQUIBLE por la Corte Constitucional mediante Sentencia **C-952-00** de 26 de julio de 2000, Magistrado Ponente Dr. Carlos Gaviria Díaz.

Concordancias

Código Civil; Art. **127**; Art. **1068**; Art. **1076**

Código de Comercio; Art. **828**

Decreto 960 de 1970; Art. **36**; Art. **133**; Art. **185**

Decreto 2148 de 1983; Art. **22**

Instrucción SUPERNOTARIADO **5** de 2008

ARTICULO 71. COMPARECIENTE INCAPAZ ABSOLUTO. El Notario no prestará sus servicios si el compareciente fuere absolutamente incapaz y la incapacidad fuere percibida por aquel o constare en pruebas fehacientes.

Concordancias

Código Civil; Art. **1504**; Art. **1740**; Art. **1741**; Art. **1742**; Art. **1746**

Código de Comercio; Art. **12**; Art. **101**; Art. **104**; Art. **899**; Art. **900**

Decreto 2148 de 1983; Art. **3**

Decreto 2163 de 1970; Art. **35**

Decreto 960 de 1970; Art. **6**; Art. **21**

Instrucción SUPERNOTARIADO **35** de 2001

Instrucción SUPERNOTARIADO **15** de 1991

ARTICULO 72. EFECTOS DEL RECONOCIMIENTO. El reconocimiento practicado en la forma dispuesta en este Capítulo da plena autenticidad y fecha cierta al documento y procede respecto del otorgado para pactar expresamente obligaciones.

Concordancias

Código Civil; Art. **1494**

Código de Procedimiento Civil; Art. **264**; Art. **279**; Art. **280**

Código de Comercio; Art. **621**

Ley 29 de 1973; Art. **1**

Decreto 2148 de 1983; Art. **1**

CAPITULO VI.
DE LAS AUTENTICACIONES

ARTICULO 73. RECONOCIMIENTO DE FIRMAS. El Notario podrá dar testimonio escrito de que la firma puesta en un documento corresponde a la de la persona que la haya registrado ante él, previa confrontación de las dos. También podrá dar testimonio de que las firmas fueron puestas en su presencia, estableciendo la identidad de los firmantes.

Concordancias

Código de Procedimiento Civil; Art. **251**; Art. **252**

Ley 25 de 1992; Art. **2**

Ley 29 de 1973; Art. **1**

Decreto 2150 de 1995; Art. **1**

Decreto 2282 de 1989; Art. **1**o.

Decreto 2148 de 1983; Art. **1**; Art. **11**; Art. **12**; Art. **35**; Art. **36**

Decreto 1024 de 1982; Art. **1**; Art. **2**

Decreto 1260 de 1970; Art. **68**

Decreto 960 de 1970; Art. **3**; Art. **24**; Art. **74**; Art. **75**; Art. **76**; Art. **77**

Instrucción SUPERNOTARIADO **24** de 2003

Instrucción SUPERNOTARIADO **40** de 1996

Instrucción SUPERNOTARIADO **28** de 1996

Instrucción SUPERNOTARIADO **4** de 1996

Instrucción SUPERNOTARIADO **31** de 1995

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **2498** de 2006

Concepto SUPERNOTARIADO **18490** de 2004

ARTICULO 74. FORMA DE AUTENTICAR. Podrá autenticarse una copia mecánica o una literal de un documento, siempre que aquella corresponda exactamente al original que se tenga a la vista o que esta comprenda la integridad del documento exhibido y lo reproduzca con entera fidelidad.

Concordancias

Código de Procedimiento Civil; Art. **254**; Art. **255**; Art. **256**; Art. **257**; Art. **258**

Decreto 2282 de 1989; Art. **1**

Decreto 2148 de 1983; Art. **35**; Art. **36**

Decreto 1250 de 1970; Art. **46**

Decreto 960 de 1970; Art. **3**; Art. **79**; Art. **80**; Art. **81**; Art. **82**; Art. **83**; Art. **84**

Jurisprudencia Concordante

- Consejo de Estado Sección Quinta, Expediente No. **565** de 4 de diciembre de 1991, C.P. Dra. Miren De La Lombana de Magyaroff

- Consejo de Estado Sección Quinta, Expediente No. **542** de 14 de junio de 1991, C.P. Dr. Amado Gutiérrez Velásquez

ARTICULO 75. PROCEDIMIENTO DE AUTENTICACIÓN. La autenticación se anotará en todas las hojas de que conste el documento autenticado, con expresión de la correspondencia de la firma puesta allí con la registrada, o de su contenido con el del original; cuando este reposare en el archivo notarial, se indicará esta circunstancia, con cita del instrumento que lo contiene o al cual se halla anexado. El acto terminará con mención de su fecha y la firma del Notario.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **35**; Art. **36**

Decreto 960 de 1970; Art. **79**; Art. **84**

Instrucción SUPERNOTARIADO **31** de 1995

Instrucción SUPERNOTARIADO **2** de 1995

Jurisprudencia Concordante

- Consejo de Estado Sección Quinta, Expediente No. **565** de 4 de diciembre de 1991, C.P. Dra. Miren De La Lombana de Magyaroff

- Consejo de Estado Sección Quinta, Expediente No. **542** de 14 de junio de 1991, C.P. Dr. Amado Gutiérrez Velásquez

ARTICULO 76. AUTENTICIDAD POR MEDIO DE FOTOGRAFÍA. El Notario dará testimonio de su autenticidad de una fotografía de persona si establece por sus sentidos que corresponde a ella y está agregada a un escrito en que el interesado asevere ser suya y en que reconozca la firma con que autorice dicha afirmación.

Concordancias

Código de Procedimiento Civil; Art. **251**

Ley 29 de 1973; Art. **1**

Decreto **2282** de 1989

Decreto 2148 de 1983; Art. **1**

Decreto 960 de 1970; Art. **21**; Art. 68

ARTICULO 77. AUTENTICACIÓN Y RECONOCIMIENTO. La autenticación solo procede respecto de documentos de que no emanen directamente obligaciones, no equivale al reconocimiento, tiene el valor de un testimonio fidedigno, y no confiere al documento mayor fuerza de la que por si tenga.

Concordancias

Código Civil; Art. **1494**

Ley 29 de 1973; Art. **1**

Decreto 960 de 1970; Art. **68**

Instrucción SUPERNOTARIADO **4** de 1996

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **2498** de 2006

Concepto SUPERNOTARIADO **309** de 2006

Concepto SUPERNOTARIADO **18490** de 2004

CAPITULO VII.
DE LA FE DE VIDA

ARTICULO 78. SUPERVIVENCIA. El Notario puede dar testimonio escrito de la supervivencia de las personas que se presenten ante él con tal objeto, anotando el medio de identificación que hubiere tenido en cuenta.

Concordancias

Ley 962 de 2005; Art. **13**

Decreto 1681 de 1996: Art. **21**

Decreto 2150 de 1995; Art. **33**

Decreto 2148 de 1983; Art. **2**; Art. **37**

Decreto 960 de 1970; Art. **3**; Art. **4**; Art. **24**; Art. **95**

Instrucción SUPERNOTARIADO **13** de 2007

Instrucción SUPERNOTARIADO **2** de 2007

Instrucción SUPERNOTARIADO **1** de 2007

Instrucción SUPERNOTARIADO **24** de 2005

Instrucción SUPERNOTARIADO **32** de 2003

Instrucción SUPERNOTARIADO **23** de 2003

CAPITULO VIII.
DE LAS COPIAS

ARTICULO 79. EXPEDICIÓN DE COPIAS TOTALES Y PARCIALES. El Notario puede expedir copia total o parcial de las escrituras públicas y

de los documentos que reposan en su archivo, por medio de la transcripción literal de unas y otros, o de su reproducción mecánica. La copia autorizada hace plena fe de su correspondencia con el original.

Si el archivo notarial no se hallare bajo la guarda del Notario, el funcionario encargado de su custodia estará investido de las mismas facultades para expedir copias.

Concordancias

Código de Procedimiento Civil; Art. **254**

Decreto 1365 de 1986; Art. **11**

Decreto 2148 de 1983; Art. **35**; Art. **36**; Art. **38**; Art. **40**; Art. **41**

Decreto 960 de 1970; Art. **3**; Art. **55**; Art. **75**; Art. **80**; Art. **88**; Art. **106**; Art. **113**; Art. **116**

Decreto 1366 de 1962; Art. **34**

Instrucción SUPERNOTARIADO **15** de 2003

Instrucción SUPERNOTARIADO **2** de 1995

Instrucción SUPERNOTARIADO **10** de 1993

Doctrina Concordante

Concepto SUPERINDUSTRIA **2109837** de 2003

ARTICULO 80. DERECHO A OBTENER COPIAS. Artículo modificado por el artículo **42** del Decreto 2163 de 1970. El nuevo texto es el siguiente: Toda persona tiene derecho a obtener copias auténticas de las escrituras públicas. Pero si se tratare de un instrumento en fuerza del cual pudiere exigirse el cumplimiento de una obligación, cada vez que fuere presentado, el notario señalará la copia que presta este mérito, que será necesariamente la primera que del instrumento se expida, expresándolo así en caracteres de estados, junto con el nombre del acreedor a cuyo favor la expide.

En las demás copias que del instrumento se compulsen en cualquier tiempo, y salvo lo prevenido en el artículo **81** se pondrá por el notario una nota expresiva del ningún valor de dichas copias para exigir el pago o cumplimiento de la obligación, o para su endoso.

ACTUALIZACION RSJ CEL: 3156546135

- Artículo modificado por el artículo **42** del Decreto 2163 de 1970, publicada en el Diario

Oficial No. 33.213 del 16 de diciembre de 1970.

Concordancias

Código de Comercio; Art. **888**

Ley 57 de 1887; Art. **33**

Decreto 2148 de 1983; Art. **38**; Art. **39**

Decreto 2163 de 1970; Art. **42**

Decreto 960 de 1970; Art. **79**

Instrucción SUPERNOTARIADO **15** de 2003

Instrucción SUPERNOTARIADO **20** de 1994

Texto original del Decreto 960 de 1970:

ARTICULO 80. Toda persona tiene derecho a obtener copias auténticas de las escrituras públicas. Pero si se tratare de un instrumento en fuerza del cual pudiere exigirse el cumplimiento de una obligación, cada vez que fuere presentado, el Notario señalará la copia que presta ese mérito, expresándolo así en caracteres destacados, junto con el nombre del acreedor a cuyo favor la expide.

ARTICULO 81. COPIA SUSTITUTIVA. En caso de pérdida o destrucción de la copia con mérito para exigir el cumplimiento de la obligación, el Notario solo podrá compulsar una sustitutiva a solicitud de ambas partes, expresada en escritura pública, o por orden judicial proferida con el lleno de los siguientes requisitos:

Que quien solicite la copia afirme ante el Juez competente, bajo juramento:

1. Ser el actual titular del derecho y que sin culpa o malicia de su parte se destruyó o perdió la copia que tenía en su poder.

2. Que la obligación no se ha extinguido en todo o en parte, según fuere el caso.

3. Que si la copia perdida apareciere, se obliga a no usarla y entregarla al Notario que la expidió para que este la inutilice.

La solicitud se tramitará como incidente, con notificación personal de la parte contraria, que solo podrá formular oposición fundada en el hecho de estar extinguida la obligación.

No habiendo oposición o desestimada ésta, el Juez ordenará que se expida la copia y el Notario procederá de conformidad indicando que lo hace en virtud de orden judicial, mencionando su fecha y el Juez que la profirió.

Concordancias

Decreto 2282 de 1989; Art. **1**

Decreto 2148 de 1983; Art. **39**

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **1703** de 2006

Concepto SUPERNOTARIADO **621** de 2004

ARTICULO 82. CESIÓN DE CRÉDITOS. La cesión de un crédito constituido por escritura pública se hará mediante nota suscrita por el actual titular puesta al pie de la copia con mérito para exigir el cumplimiento y la entrega de la misma al cesionario.

Concordancias

Código Civil; Art. **666**; Art. **761**; Art. **149**; Art. **1959**; Art. **1960**; Art. **1961**; Art. **1962**; Art. **1964**; Art. **1965**

Ley 57 de 1887; Art. **33**

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **1703** de 2006

ARTICULO 83. SEGURIDAD Y CLARIDAD DE LA COPIA. Toda copia se expedirá en papel competente; para ello podrán emplearse medios manuales o mecánicos que garanticen entera claridad y ofrezcan las debidas seguridades.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **41**

Decreto 1366 de 1962; Art. **34**

Instrucción SUPERNOTARIADO **15** de 2003

ARTICULO 84. INTEGRIDAD DE LA COPIA. La copia comprenderá la integridad del instrumento y los documentos anexos, pero podrá limitarse a uno solo de los varios actos o contratos que pueda contener aquel, caso de no existir correlación directa entre ellos, o a piezas separadas de un expediente protocolizado o a uno o varios documentos independientes que formen parte del protocolo. El Notario al expedir copia parcial expresará esta circunstancia y que lo omitido no guarda relación directa con lo copiado, o que se trata de piezas independientes o de documentos varios que se insertaron en el protocolo. La transcripción se hará en forma continua y sin dejar blancos o espacios libres, escribiendo en todos los renglones o llenando partes con rayas u otros trazos que impidan su posterior utilización; se iniciará con el número que tenga el original en el protocolo y su texto será el que aparezca una vez debidamente salvadas de las enmendaduras y correcciones, si fuere el caso.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **40**; Art. **41**

Decreto 960 de 1970; Art. **18**; Art. **56**; Art. **75**; Art. **79**; Art. **107**; Art. **108**

Doctrina Concordante

Concepto SUPERINDUSTRIA **2109837** de 2003

ARTICULO 85. NUMERACIÓN DE LAS COPIAS. Completa la copia, a renglón seguido se pondrá la nota de su expedición que indicará el número ordinal correspondiente a ella, los números de las hojas del papel competente en que ha sido reproducida, la cantidad de éstas y el lugar y la fecha en que se compulsa. Terminará con la firma autógrafa del Notario y la imposición de su sello, con indicación del nombre y denominación del cargo. Todas las hojas serán rubricadas y selladas.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **38**; Art. **40**; Art. **41**; Art. **42**

Decreto 2163 de 1970; Art. **43**

Decreto 960 de 1970; Art. **40**; Art. **87**; Art. **88**

ARTICULO 86. ERRORES EN LAS COPIAS Y SU CORRECCIÓN. Si se cometieren errores en las copias, se corregirán en la forma prevenida

para los originales y lo corregido o enmendado se salvará al final y antes de la firma del Notario; pero si se advirtieren después de firmada la copia, la corrección se salvará a continuación y volverá a firmarse por el Notario, sin lo cual ésta no tendrá ningún valor; en tal caso, si la copia hubiere sido registrada se expedirá, además, un certificado para que en el Registro se haga la corrección a que hubiere lugar.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **42**; Art. **51**; Art. **52**

Decreto 960 de 1970; Art. **101**

ARTICULO 87. PRIMERA COPIA. Artículo modificado por el artículo **43** del Decreto 2163 de 1970. El nuevo texto es el siguiente: Las primeras copias serán expedidas tan pronto quede autorizado el instrumento por el notario, en el menor tiempo posible, que en ningún caso excederá de ocho (8) días hábiles. La demora hará al notario responsable de los perjuicios que con ella se causen a los otorgantes.

ACTUALIZACION RSJ CEL: 3156546135

- Artículo modificado por el artículo **43** del Decreto 2163 de 1970, publicada en el Diario Oficial No. 33.213 del 16 de diciembre de 1970.

Texto original del Decreto 960 de 1970:

ARTICULO 87. Las primeras copias serán expedidas tan pronto quede autorizado el instrumento por el Notario, en el menor tiempo posible, que en ningún caso excederá de la mitad del término dentro del cual el instrumento deba ser inscrito para que tenga los efectos previstos en la Ley. La demora hará al Notario responsable de los perjuicios que con ella se cause a los otorgantes o a terceros.

Concordancias

Constitución Política; Art. **6**

Código de Procedimiento Civil; Art. **120**; Art. **121**

Régimen Político y Municipal; Art. **59**; Art. **60**; Art. **61**; Art. **62**

Ley 1395 de 2010; Art. **43**

Decreto 2282 de 1989; Art. **1**o.

Decreto 2148 de 1983; Art. **43**; Art. **116**; Art. **117**; Art. **120**; Art. **125**

Decreto 960 de 1970; Art. **8**; Art. **9**; Art. **195**; Art. **196**

ARTICULO 88. CONSTANCIA DE EXPEDICIÓN DE LA PRIMERA COPIA. Expedida la primera copia pondrá el Notario en el original una constancia escrita sobre su expedición y la fecha de la compulsa. Esta nota se escribirá al margen del original, al final del mismo o en hoja adicional adosada a aquel.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **41**

Decreto 960 de 1970; Art. **85**

CAPITULO IX.
DE LOS CERTIFICADOS

ARTICULO 89. EXPEDICIÓN DE CERTIFICACIONES. Los Notarios están facultados para expedir certificaciones sobre aspectos especiales y concretos que consten en el protocolo, con fuerza probatoria de instrumentos públicos, solo en los casos autorizados por la Ley.

Pertenecen a esta categoría los extractos de las escrituras de constitución, reforma, disolución o liquidación de sociedades, conforme a las normas pertinentes de los Códigos Civil y de Comercio.

Concordancias

Código de Procedimiento Civil; Art. **262**

Decreto 2148 de 1983; Art. **43**; Art. **44**; Art. **47**

Decreto 960 de 1970; Art. **3**; Art. **54**; Art. **86**; Art. **90**; Art. **91**; Art. **93**

ARTICULO 90. OTRAS CERTIFICACIONES. Los Notarios podrán certificar también sobre aspectos concretos de un determinado instrumento o de un documento protocolizado, tales como el hecho de haberse formalizado una compraventa con indicación del precio pactado o de haberse constituido un gravamen. Dichas certificaciones tendrán el mérito señalado en la Ley.

Concordancias

Decreto 960 de 1970; Art. **3**; Art. **34**; Art. **56**

ARTICULO 91. CERTIFICACIONES DE CANCELACIONES. Los certificados de cancelación de hipotecas o condiciones resolutorias se expedirán con destino al Registrador correspondiente y al Notario que custodia el original a que se refiere la cancelación, cuando no sea el mismo ante quien se otorgó el instrumento que contenga el acto de cuya cancelación se trate.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **28**; Art. **44**

Decreto 960 de 1970; Art. **53**; Art. **54**; Art. **92**; Art. **93**

CAPITULO X.
DE LAS NOTAS DE REFERENCIA

ARTICULO 92. NOTAS DE REFERENCIAS. Siempre que una escritura contenga declaraciones que modifiquen, adicionen, aclaren o afecten en cualquier sentido el contenido de otra escritura otorgada por las mismas partes o por antecesores o causahabientes en los derechos de los otorgantes, se tomará nota de referencia en la escritura afectada, indicando el número, fecha y Notaría de la escritura en que se contiene la afectación. También habrá lugar a la anotación en los casos de corrección de errores, de conformidad con lo dispuesto en el presente estatuto.

Concordancias

Decreto 231 de 1985; Art. **3**

Decreto 2148 de 1983; Art. **30**; Art. **44**

Decreto 960 de 1970; Art. **52**; Art. **93**; Art. **94**; Art. **102**

ARTICULO 93. NOTA DE REFERENCIA PARA ESCRITURA PÚBLICA EN CUSTODIA DE OTRO NOTARIO. Si la escritura a la cual deba imponerse la nota de referencia no se hallare bajo la custodia del Notario ante quien se otorga la que produce la afectación, éste expedirá un certificado con destino al funcionario que guarda el original que deba ser anotado, con todos los datos necesarios.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **28**; Art. **44**; Art. **48**; Art. **51**; Art. **52**

Decreto 960 de 1970; Art. **53**; Art. **86**; Art. **91**

ARTICULO 94. NOTAS DE REFERENCIA Y CANCELACIONES. Las notas de referencia que deban ser puestas cuando se cancele una escritura, se sujetarán a las normas contenidas en el Capítulo 2o. del presente Título.

Concordancias

Decreto 960 de 1970; Art. **45**; Art. **46**; Art. **47**; Art. **48**; Art. **49**; Art. **50**; Art. **51**; Art. **52**; Art. **53**; Art. **54**; Art. **55**

CAPITULO XI.
DE LOS TESTIMONIOS ESPECIALES

ARTICULO 95. TESTIMONIO ESCRITO DEL NOTARIO. El Notario podrá dar testimonio escrito de hechos ocurridos en su presencia de que no quede dato en el archivo, pero que tengan relación con el ejercicio de sus funciones.

Concordancias

Ley 153 de 1887; Art. **89**

Decreto 1681 de 1996; Art. **6**

Decreto 960 de 1970; Art. **3**; Art. **96**; Art. **113**

ARTICULO 96. ACTA PARA TESTIMONIOS ESPECIALES. Cuando fuere requerido para presenciar un hecho o situación perceptible por los sentidos en forma directa, relacionados con el ejercicio de sus funciones, podrá dar testimonio escrito de lo percibido por él, siempre que con ello se procure un efecto jurídico. De lo ocurrido se sentará acta que firmará el Notario y entregará al peticionario.

Concordancias

Código de Comercio; Art. **1418**; Art. **1421**; Art. **1422**

Decreto 1681 de 1996; Art. **6**

Decreto 960 de 1970; Art. **3**; Art. **95**

CAPITULO XII.
DE LOS DEPÓSITOS

ARTICULO 97. DEPÓSITOS EN PODER DEL NOTARIO. Artículo derogado por el artículo **46** del Decreto 2163 de 1970.

ACTUALIZACION RSJ CEL: 3156546135

- Artículo derogado por el artículo **46** del Decreto 2163 de 1970, publicada en el Diario Oficial No. 33.213 del 16 de diciembre de 1970.

Texto original del Decreto 960 de 1970:

ARTICULO 97. Los depósitos de dineros, títulos de crédito, efectos negociables, valores o documentos que los otorgantes quieran constituir en poder del Notario para seguridad, garantía o cumplimiento de las obligaciones surgidas de los actos o contratos celebrados por escrituras otorgadas ante él, se harán constar en actas suscritas por todos los interesados, que contendrán la descripción y monto de lo depositado, los fines que se pretenden con el depósito y las condiciones y términos en que deben ser entregados los objetos a la persona que allí mismo se designe. El depósito deberá tener condición o término máximo dentro del cual hayan de realizarse los hechos o actuaciones garantizados, vencido el cual el Notario deberá restituir el depósito al constituyente, directamente, o por consignación en caso de ausencia o renuencia de éste.

Concordancias

Decreto 2163 de 1970; Art. **46**

ARTICULO 98. DESTINO DE DEPÓSITOS. Artículo derogado por el artículo **46** del Decreto 2163 de 1970.

ACTUALIZACION RSJ CEL: 3156546135

- Artículo derogado por el artículo **46** del Decreto 2163 de 1970, publicada en el Diario Oficial No. 33.213 del 16 de diciembre de 1970.

Texto original del Decreto 960 de 1970:

ARTICULO 98. Los depósitos de dinero que los otorgantes constituyan en poder del Notario para el pago de impuestos o contribuciones implican la obligación de darles la destinación que les corresponde, inmediatamente o en los términos señalados y comprometen la responsabilidad civil y penal del Notario en caso de incumplimiento de darles una destinación diferente de la que les corresponde o de emplearlos en provecho propio o de terceros.

Concordancias

Ley 29 de 1973; Art. **18**; Art. **19**

Ley 153 de 1887; Art. **8**

Decreto 2148 de 1983; Art. **46**

Decreto 2163 de 1970; Art. **46**

Decreto 960 de 1970; Art. **14**

TITULO III.
INVALIDEZ Y SUBSANACIÓN DE LOS ACTOS NOTARIALES

CAPITULO I.
DE LOS ACTOS NOTARIALES INVÁLIDOS

ARTICULO 99. ESCRITURAS PÚBLICAS NULAS. Desde el punto de vista formal, son nulas las escrituras en que se omita el cumplimiento de los requisitos esenciales en los siguientes casos:

1. Cuando el Notario actúe fuera de los límites territoriales del respectivo Círculo Notarial.

2. Cuando faltare la comparecencia ante el Notario de cualquiera de los otorgantes, bien sea directamente o por representación.

3. Cuando los comparecientes no hayan prestado aprobación al texto del instrumento extendido.

4. Cuando no aparezcan la fecha y el lugar de la autorización, la denominación legal del Notario, los comprobantes de la representación, o los necesarios para autorizar la cancelación.

5. Cuando no aparezca debidamente establecida la identificación de los otorgantes o de sus representantes, o la forma de aquellos o de cualquier compareciente.

6. Cuando no se hayan consignado los datos y circunstancias necesarios para determinar los bienes objeto de las declaraciones.

Concordancias

Código Civil; Art. **1741**

Ley 50 de 1936; Art. **2**

Decreto 2148 de 1983; Art. **3**; Art. **11**; Art. **22**; Art. **24**; Art. **25**; Art. **26**

Decreto 2163 de 1970; Art. **35**; Art. **36**

Decreto 960 de 1970; Art. **2**; Art. **6**; Art. **14**; Art. **21**; Art. **23**; Art. **24**; Art. **25**; Art. **26**; Art. **28**; Art. **35**; Art. **38**; Art. **39**; Art. **40**

Jurisprudencia Concordante

- Consejo de Estado Sección Tercera, Expediente No. **12202** de 18 de noviembre de 1999, C.P. Dr. German Rodriguez Villamizar

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **186** de 2006

Concepto SUPERNOTARIADO **751** de 2005

ARTICULO 100. INEXISTENCIA. El instrumento que no haya sido autorizado por el Notario no adquiere la calidad de escritura pública y es inexistente como tal. Empero, si faltare solamente la firma del Notario, y la omisión se debiere a causas diferentes de las que justifican la negativa de la autorización, podrá la Superintendencia de Notariado y Registro, con conocimiento de causa, disponer que el instrumento se suscriba por quien se halle ejerciendo el cargo.

Concordancias

Código de Procedimiento Civil; Art. **266**

Decreto 2148 de 1983; Art. **47**

Decreto 2158 de 1970; Art. **8**

Decreto 1260 de 1970; Art. **42**

Decreto 960 de 1970; Art. **41**

Instrucción SUPERNOTARIADO **31** de 2003

Instrucción SUPERNOTARIADO **33** de 1991

Instrucción SUPERNOTARIADO **20** de 1991

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **751** de 2005

CAPITULO II.

DE LA CORRECCIÓN DE ERRORES Y DE LA RECONSTRUCCIÓN DE ESCRITURAS

ARTICULO 101. CORRECCIÓN DE ERRORES ANTES DE LA FIRMA. Los errores en que se haya incurrido al extender un instrumento advertidos antes de su firma, se corregirán subrayando y encerrando entre paréntesis las palabras o frases que deban suprimirse o insertando en el sitio pertinente y entre líneas las que deban agregarse y salvando al final lo corregido, reproduciéndolo entre comillas e indicando si vale o no vale lo suprimido o agregado. Podrá hacerse la corrección enmendando lo escrito o borrándolo y sustituyéndolo y así se indicará en la salvedad que se haga. Las salvedades serán autorizadas por todas las firmas que deba llevar el instrumento, pero si éste ya se hallare suscrito, sin haberse autorizado aún, se salvarán las correcciones y se volverá a firmar por todos los comparecientes. Sin dichos requisitos no valdrán las correcciones y se tendrán por verdaderas las expresiones originales.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **49**; Art. **50**; Art. **51**; Art. **52**

Decreto 960 de 1970; Art. **86**; Art. **102**; Art. **103**; Art. **104**

Instrucción SUPERNOTARIADO **41** de 1996

ARTICULO 102. CORRECCIÓN DE ERRORES DESPUÉS DE LA FIRMA.

Una vez autorizada la escritura, cualquier corrección que quisieren hacer los otorgantes deberá consignarse en instrumentos separados con todas las formalidades necesarias y por todas las personas que intervinieron en el instrumento corregido, debiéndose tomar nota en éste de la escritura de corrección.

Concordancias

Decreto 231 de 1985; Art. **3**

Decreto 2148 de 1983; Art. **44**; Art. **48**

Decreto 960 de 1970; Art. **12**; Art. **13**; Art. **14**; Art. **15**; Art. **16**; Art. **17**; Art. **18**; Art. **19**; Art. **20**; Art. **21**; Art. **22**; Art. **23**; Art. **24**; Art. **25**; Art. **26**; Art. **27**; Art. **28**; Art. **29**; Art. **30**; Art. **31**; Art. **32**; Art. **33**; Art. **34**; Art. **35**; Art. **36**; Art. **37**; Art. **38**; Art. **39**; Art. **40**; Art. **92**

Instrucción SUPERNOTARIADO **11** de 2010

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **1563** de 2006

Concepto SUPERNOTARIADO **1202** de 2006

Concepto SUPERNOTARIADO **953** de 2006

Concepto SUPERNOTARIADO **495** de 2005

ARTICULO 103. ERRORES ARITMÉTICOS Y NUMÉRICOS. Sin embargo, los errores puramente aritméticos podrán ser corregidos en cualquier tiempo si los factores que los determinan se hallaren claramente establecidos en el propio instrumento. La cifra aritméticamente verdadera se pondrá en sustitución de la errónea, de la manera y por los trámites indicados en el artículo **101**.

Si se cometiere error en la nomenclatura, denominación o descripción de un inmueble o en la cita de su cédula o registro catastral, podrá corregirse mediante el otorgamiento de escritura aclaratoria suscrita por el actual titular del derecho, si de los comprobantes allegados a la escritura en que se cometió el error y de los títulos antecedentes apareciere el de manifiesto. De igual modo se procederá si el error se cometiere en relación con los nombres o apellidos de alguno de los otorgantes, considerando los documentos de identificación anotados en el mismo instrumento.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **49**; Art. **50**; Art. **51**; Art. **52**

Decreto 1250 de 1970; Art. **15**; Art. **16**; Art. **49**; Art. **52**; Art. **53**; Art. **82**

Decreto 960 de 1970; Art. **24**; Art. **31**; Art. **32**

Instrucción SUPERNOTARIADO **11** de 2010

Instrucción SUPERNOTARIADO **41** de 1996

Doctrina Concordante

- Consejo de Estado Sala de Consulta y Servicio Civil, Concepto No. **1825** de 26 de julio de 2007 (autorizada publicación mediante Of. 107-21261-OAJ-0410 de 10/08/2007), C.P. Dr. Enrique Jose Arboleda Perdomo

Concepto SUPERNOTARIADO **913** de 2006

Concepto SUPERNOTARIADO **482** de 2005

ARTICULO 104. OTROS ERRORES. De la misma manera prevista en el artículo precedente podrá corregirse el error en la cita de los títulos antecedentes y sus inscripciones en el Registro, si fuere posible establecerlo con precisión mediante certificado actual del Registrador y éste se protocoliza.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **49**

Decreto 1250 de 1970; Art. **2**; Art. **3**; Art. **54**; Art. **56**

Decreto 960 de 1970; Art. **56**

ARTICULO 105. RECONSTRUCCIÓN DE ESCRITURA PÚBLICA PERDIDA O DESTRUÍDA.

Una escritura perdida o destruida en todo o en parte, podrá ser reconstruida con su copia auténtica, de preferencia con la que repose en el archivo oficial, mediante reproducción total y auténtica de ésta. El Notario colocará en el sitio correspondiente del protocolo la reproducción mencionada, indicando bajo su firma que reemplaza al original.

Si la pérdida o destrucción fuere de un tomo completo del protocolo, se procederá en igual forma y en testimonio de la reconstrucción se sentará por el Notario en acta que enumere todas las escrituras que lo formaban, según el libro de relación. Esta acta encabezará el tomo reconstruido.

Concordancias

Decreto 1681 de 1996; Art. **1**; Art. **20**

Decreto 2148 de 1983; Art. **56**

Decreto 1250 de 1970; Art. **46**

Decreto 960 de 1970; Art. **79**; Art. **116**

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **1767** de 2006

TITULO IV.

DE LOS LIBROS QUE DEBEN LLEVAR LOS NOTARIOS Y DE LOS ARCHIVOS

CAPITULO I.
DE LOS LIBROS

ARTICULO 106. LIBROS. Corresponde al Notario llevar los siguientes libros que constituyen el archivo de la Notaría: el Libro de Protocolo; el Libro de Relación; el Indice Anual; y el Libro de Actas de Visita.

Concordancias

Ley **36** de 1931

Decreto 2282 de 1989; Art. **1**

Decreto **1557** de 1989

Decreto **902** de 1988

Decreto 2148 de 1983; Art. **10**; Art. **12**; Art. **31**; Art. **33**; Art. **45**; Art. **46**; Art. **54**; Art. **55**; Art. **56**

Decreto 2163 de 1970; Art. **13**

Decreto 1347 de 1970; Art. **14**

Decreto 960 de 1970; Art. **22**; Art. **59**; Art. **60**; Art. **61**; Art. **62**; Art. **63**; Art. **64**; Art. **65**; Art. **66**; Art. **67**; Art. **73**; Art. **105**; Art. **106**; Art. **107**; Art. **108**; Art. **109**; Art. **111**; Art. **112**; Art. **116**; Art. **212**

Instrucción SUPERNOTARIADO **4** de 1995

ARTICULO 107. LIBRO DE PROTOCOLO. El Protocolo es el archivo fundamental del Notario y se forma con todas las escrituras que se otorgan ante él y con las actuaciones y documentos que se insertan en el mismo.

Tendrá vigencia desde el 1o. de enero hasta el 31 de diciembre de cada año y constará del número de tomos que sea necesario formar, procurando que no exceda de mil el número de hojas de cada tomo. Las escrituras se colocarán en el orden numérico sucesivo que les corresponda y se numerarán las hojas que las compongan y las de los documentos agregados.

Concordancias

Código de Procedimiento Civil; Art. **251**

Decreto 2148 de 1983; Art. **54**

Decreto 960 de 1970; Art. **13**; Art. **18**; Art. **22**; Art. **56**; Art. **113**

Instrucción SUPERNOTARIADO **4** de 1995

Jurisprudencia Concordante

- Corte Constitucional Sentencia **T-182-93** de 10 de mayo de 1993, M.P. Dr. Fabio Moron Diaz

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **1151** de 2006

Concepto SUPERNOTARIADO **404** de 2005

ARTICULO 108. CONSERVACIÓN DEL LIBRO DE PROTOCOLO. Los tomos del Protocolo se coserán y encuadernarán debidamente para que presten las mayores seguridades de integridad y conservación. Al final de cada uno de ellos, el Notario pondrá la correspondiente nota de clausura con su firma entera y la fecha.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **54**

Instrucción SUPERNOTARIADO **4** de 1995

ARTICULO 109. LIBRO DE RELACIÓN. Como complementario del Protocolo, el Notario llevará el Libro de Relación en el cual se anotarán las escrituras que vayan numerando, en el orden que lo sean, en cinco columnas que se destinarán a la consignación de los siguientes datos en su orden:

1o. Fecha del instrumento; 2o. Número de la escritura; 3o. apellidos y nombres de los otorgantes, vendedores, permutantes que comparezcan en primer término, donantes, constituyentes de gravámenes, arrendadores, cancelantes, enajenantes, poderdantes, testadores, mutuantes, protocolizantes, declarantes, etc.; 4o.nombre y apellidos de los comparecientes de la otra parte, cuando se trate de relaciones bilaterales, y 5o. naturaleza del acto o contrato.

Concordancias

Decreto 960 de 1970; Art. **22**; Art. **106**; Art. **107**; Art. **110**; Art. **111**

ARTICULO 110. RELACIÓN DE COMPARECIENTES. Cuando en la columna 3a. deban anotarse los apellidos y nombres de varios comparecientes, se escribirán los del primero y se agregará la expresión "y otro" u "otros". Lo mismo se hará para el caso de pluralidad de contratantes que deban inscribirse en la columna 4a. Al tratarse de protocolización de expedientes se indicará la naturaleza del proceso y el nombre de las partes. La constitución, incorporación, reforma, disolución o liquidación de personas jurídicas se anotará por la razón social o la denominación estatutaria.

Concordancias

Decreto 1260 de 1970; Art. **3**

Decreto 960 de 1970; Art. **24**

ARTICULO 111. ÍNDICE DEL LIBRO DE RELACIÓN. A medida que se vayan anotando los instrumentos en el Libro de Relación, se ira formando el Indice alfabético por los apellidos y nombres que figuren en la columna 3a. de aquel, el cual contendrá, además, los datos de las columnas 1a., 2a., 4a. y 5a. Este índice será también cronológico dentro de cada letra del alfabeto.

Concordancias

Decreto 960 de 1970; Art. **22**; Art. **109**

ARTICULO 112. LIBRO DE ACTAS DE VISITA. Las actas de las visitas ordinarias o extraordinarias que practiquen los funcionarios encargados de la vigilancia notarial, formarán el Libro de Actas de Visita que mantendrá y guardará el Notario.

Concordancias

Código de Procedimiento Civil; Art. **244**; Art. **300**

Decreto 2148 de 1983; Art. **53**; Art. **54**

Decreto 960 de 1970; Art. **56**; Art. **108**; Art. **114**

CAPITULO II.
DE LA GUARDA Y CONSERVACIÓN DE LOS ARCHIVOS

ARTICULO 113. CUSTODIA DE LOS LIBROS. Los Protocolos y libros de Relación e Indice serán custodiados con la mayor vigilancia por los Notarios de cuyas oficinas no podrán sacarse. Si hubiere de practicarse inspección judicial sobre alguno de estos libros, el funcionario se trasladará con su Secretario a la Oficina del Notario respectivo para la práctica de la diligencia.

Concordancias

Código de Procedimiento Civil; Art. **244**; Art. **300**

Decreto 2148 de 1983; Art. **53**; Art. **54**

Decreto 960 de 1970; Art. **56**; Art. **108**; Art. **114**

Instrucción SUPERNOTARIADO **3** de 2002

Instrucción SUPERNOTARIADO **4** de 1995

Jurisprudencia Concordante

- Corte Constitucional Sentencia **T-182-93** de 10 de mayo de 1993, M.P. Dr. Fabio Moron Diaz

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **404** de 2005

ARTICULO 114. CONSULTA DE LOS ARCHIVOS. Cualquiera persona podrá consultar los archivos notariales, con el permiso y bajo la vigilancia del Notario o de personas autorizadas por éste.

Concordancias

Constitución Política; Art. **15**; Art. **74**; Art. **112**

Código de Procedimiento Civil; Art. **244**; Art. **300**

Código del Menor; Art. **114**

Código de **Policía**

Ley **23** de 1991

Ley 57 de 1985; Art. **12**; Art. **13**

Decreto **2010** de 1992

Decreto **1949** de 1992

Decreto **800** de 1991

Decreto **110** de 1991

Decreto 2148 de 1983; Art. **53**; Art. **54**

Decreto 278 de 1972; Art. **1**

Decreto **522** de 1971

Decreto **2055** de 1970

Decreto 1260 de 1970; Art. **115**

Decreto 960 de 1970; Art. **56**; Art. **108**; Art. **113**

Instrucción SUPERNOTARIADO **18** de 2002

Instrucción SUPERNOTARIADO **4** de 1995

Instrucción SUPERNOTARIADO **10** de 1993

Jurisprudencia Concordante

- Corte Constitucional Sentencia **T-182-93** de 10 de mayo de 1993, M.P. Dr. Fabio Moron Diaz

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **404** de 2005

ARTICULO 115. ENVÍO AL ARCHIVO OFICIAL. El Protocolo y los Libros de Relación e Indice se mantendrán en las Notarías hasta su envío al archivo oficial, según la reglamentación que sobre el particular se expida.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **55**

Decreto 2163 de 1970; Art. **10**

Instrucción SUPERNOTARIADO **23** de 1993

Instrucción SUPERNOTARIADO **4** de 1995

Jurisprudencia Concordante

- Corte Constitucional Sentencia **T-182-93** de 10 de mayo de 1993, M.P. Dr. Fabio Moron Diaz

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **404** de 2005

CAPITULO III.
DE LA ENTREGA Y RECIBO DE LOS ARCHIVOS

ARTICULO 116. ENTREGA DEL ARCHIVO POR TRASLADO AL ARCHIVO OFICIAL O CAMBIO DE NOTARIO. Tanto en el caso de traslado de los libros al archivo oficial como en el de remplazo del Notario, habrá lugar a entrega del archivo a quien deba continuar en el ejercicio del cargo o asuma su guarda, mediante inventario que estará intervenido por funcionario de la vigilancia notarial o delegado de la misma. El inventario se consignará en acta de visita.

Concordancias

Decreto 2158 de 1992; Art. **2**, numerales 3; Art. **17**, numerales 4

Decreto 2148 de 1983; Art. **56**; Art. **132**

Decreto 960 de 1970; Art. **212**

Instrucción SUPERNOTARIADO **3** de 2008

Instrucción SUPERNOTARIADO **3** de 2002

ARTICULO 117. ENTREGA DE ARCHIVO. La entrega comprenderá todo el archivo a cargo del Notario que la hace, con arreglo al inventario con que lo haya recibido e inclusión del que haya formado en su propio ejercicio.

Concordancias

Decreto 960 de 1970; Art. **106**; Art. **107**; Art. **109**; Art. **111**; Art. **112**

Instrucción SUPERNOTARIADO **3** de 2008

ARTICULO 118. PROCEDIMIENTO DE ENTREGA DEL ARCHIVO. El Notario saliente hará entrega personal del archivo al sucesor, a menos que haya imposibilidad para ello, caso en el cual podrá hacerla su

apoderado, curador, heredero, cónyuge o albacea. Si hubiere urgencia lo recibirá otro Notario o el Alcalde.

Concordancias

Constitución Política; Art. **113**; Art. **314**

Código Civil; Art. **100**; Art. **176**; Art. **180**; Art. **428**; Art. **551**; Art. **1011**; Art. **1298**; Art. **1299**; Art. **1300**; Art. **1301**; Art. **1302**; Art. **1327**; Art. **1505**; Art. **2149**

Decreto 2282 de 1989; Art. **1**, numeral 123

Decreto 1333 de 1986; Art. **128**; Art. **130**

Decreto 2148 de 1983; Art. **58**

Decreto 27 de 1974; Art. **29**

Instrucción SUPERNOTARIADO **3** de 2008

Instrucción SUPERNOTARIADO **40** de 1996

ARTICULO 119. RETIRO TEMPORAL DEL NOTARIO. No habrá lugar a entrega en los casos de retiro temporal del Notario por licencia, cuando se haya encargado de las funciones a persona insinuada por el Notario y bajo la responsabilidad de éste.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **60**, numeral 3; Art. **66**, numeral 3; Art. **105**; Art. **106**; Art. **107**; Art. **108**; Art. **109**; Art. **110**; Art. **111**; Art. **112**; Art. **113**; Art. **114**

Decreto 960 de 1970; Art. **145**; Art. **152**; Art. **188**

Instrucción SUPERNOTARIADO **3** de 2008

ARTICULO 120. SUSPENSIÓN EN EL EJERCICIO DEL CARGO. Cuando se trate de suspensión en el ejercicio del cargo, el Notario suspendido hará entrega al designado para sustituirlo, quien, cuando cese la suspensión, hará otro tanto.

Concordancias

Ley 33 de 1896; Art. **2**

Decreto 2148 de 1983; Art. **115**

Decreto 960 de 1970; Art. **143**; Art. **190**; Art. **199**; Art. **202**; Art. **216**

Instrucción SUPERNOTARIADO **3** de 2008

TITULO V.
DE LA ORGANIZACIÓN DEL NOTARIADO

CAPITULO I.
DE LOS CÍRCULOS NOTARIALES

ARTICULO 121. CÍRCULOS DE NOTARÍA. Para la prestación del servicio notarial el territorio de la República se dividirá en Círculos de Notaría que corresponderán al territorio de uno o más Municipios del mismo Departamento, uno de los cuales será su cabecera y la sede del Notario.

Concordancias

Constitución Política; Art. **131**

Ley 29 de 1973; Art. **16**; Art. **17**

Decreto 2148 de 1983; Art. **57**

Decreto 960 de 1970; Art. **2**; Art. **99**, numeral 1; Art. **122**; Art. **123**; Art. **124**; Art. **125**; Art. **126**; Art. **127**; Art. **128**; Art. **130**; Art. **131**; Art. **157**

Instrucción SUPERNOTARIADO **14** de 1993

Instrucción SUPERNOTARIADO **18** de 1992

Jurisprudencia Concordante

- Corte Suprema de Justicia, Sala de Casación Civil, Sentencia No. **512** de 13 de octubre de 2006, M.P. Dr. César Julio Valencia Copete

ARTICULO 122. ORDEN NÚMERICO. En cada Círculo de Notaría podrá haber más de un Notario y en este caso los varios que existan se distinguirán por orden numérico.

Concordancias

Ley 29 de 1973; Art. **16**; Art. **17**

Decreto 2148 de 1983; Art. **57**

Decreto 960 de 1970; Art. **121**; Art. **123**; Art. **124**; Art. **125**; Art. **126**; Art. **127**; Art. **128**; Art. **130**; Art. **131**

ARTICULO 123. DETERMINACIÓN DE LA CATEGORÍA DEL CÍRCULO

DE NOTARÍA. El promedio anual de escrituras otorgadas en los últimos cinco años en cada Círculo de Notaría determinará el número de Notarios que deban prestar en él sus servicios durante el periodo siguiente. Cuando el promedio dicho sea superior a tres mil escrituras por cada Notario, podrá crearse uno más por cada tres mil escrituras o fracción de exceso, si el Círculo fuese de primera categoría y de dos mil o fracción, si el Círculo fuese de segunda o tercera categoría.

Concordancias

Constitución Política; Art. **131**

Ley 29 de 1973; Art. **16**; Art. **17**

Decreto 960 de 1970; Art. **124**; Art. **125**; Art. **126**

ARTICULO 124. CREACIÓN DE NOTARIAS DENTRO DE UN MISMO CÍRCULO DE NOTARÍA. Cuando en un determinado Círculo haya tres o más Notarías, no podrá crearse para cada periodo, un desarrollo de lo dispuesto en el artículo **123** precedente, un número que exceda el cincuenta por ciento de las existentes. En los sucesivos periodos se procederá de igual manera hasta completar el número total que deba crearse de acuerdo con el artículo citado.

Concordancias

Ley 29 de 1973; Art. **17** Par.

ARTICULO 125. NOMBRAMIENTO. Cuando hubiere lugar al aumento del número de Notarios de un Círculo de Notaría, el Gobierno hará la declaración para que se proceda a hacer los nombramientos requeridos por el sistema establecido en el presente estatuto.

ARTICULO 126. SUPRESIÓN DE NOTARÍA. Si el promedio anual de escrituras otorgadas en los cinco años anteriores en un Círculo de Notaría resultare inferior a tres mil por cada Notario, en los de primera categoría o de dos mil por cada Notario, en los de segunda y tercera, podrán suprimirse oficinas sobrantes según el orden numérico y mediante Decreto del Gobierno Nacional.

Concordancias

Ley 29 de 1973; Art. **17** Par.

ARTICULO 127. CREACIÓN DE UN NUEVO CÍRCULO DE NOTARÍA. Para la creación de un nuevo Círculo de Notaría se requiere que el Municipio o Municipios que han de formarlo tengan en conjunto no menos de 30.000 habitantes y que el Círculo o Círculos de los cuales se segregan queden por lo menos con igual población. Además, se consultarán las necesidades del servicio, las facilidades de las comunicaciones y otras circunstancias que puedan tener influencia determinante.

Concordancias

Ley 29 de 1973; Art. **17** Par.

ARTICULO 128. FORMA DE AGRUPAR EL CÍRCULO DE NOTARÍA. No podrán agruparse en un mismo Círculo de Notaría Municipios que pertenezcan a distintos Departamentos. Cuando se constituya un nuevo Municipio, el Gobierno dispondrá a qué Círculo de Notaría habrá de pertenecer y a falta de declaración al respecto continuará adscrito a aquel a que pertenecía el Municipio de donde se desprendió, y si se formare de varios, al que pertenecía la cabecera.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **57**

ARTICULO 129. CLASIFICACIÓN DE CÍRCULOS DE NOTARÍA. Artículo derogado por el artículo **46** del Decreto 2163 de 1970.

ACTUALIZACION RSJ CEL: 3156546135

- Artículo derogado por el artículo **46** del Decreto 2163 de 1970, publicada en el Diario Oficial No. 33.213 del 16 de diciembre de 1970.

Texto original del Decreto 960 de 1970:

ARTICULO 129. Los Círculos de Notaría se clasificarán en tres categorías, así:

1a. Los que tengan por cabecera la capital de la República, las capitales de los Departamentos y Municipios de más de 100.000 habitantes.

2a. Los que tengan por cabecera Municipios con población entre 30.000 y 100.000 habitantes, y

3a. Los que tengan por cabecera Municipios de menos de 30.000 habitantes.

Concordancias

Ley 29 de 1973; Art. **16**

Decreto 2163 de 1970; Art. **46**

ARTICULO 130. CAMBIO DE CATEGORÍA. Cuando por modificación de las condiciones previstas, según censo legalmente aprobado, un Círculo de Notaría deba considerarse dentro de una categoría distinta, el Gobierno Nacional hará la declaración con fundamento en los cambios operados y se tendrá en cuenta la nueva categoría - inferior o superior - en el periodo subsiguiente para los efectos legales pertinentes.

ARTICULO 131. OBTENCIÓN DEL PROMEDIO. El promedio anual de escrituras se obtendrá en el primer semestre del último año de cada periodo y dentro del mismo término se declarará el número de Notarios que aumentan o disminuyen en cada Círculo, para el periodo siguiente.

CAPITULO II.
DE LOS NOTARIOS

ARTICULO 132. REQUISITOS PARA SER NOTARIO. Para ser Notario, a cualquier título, se requiere ser nacional colombiano, ciudadano en ejercicio, persona de excelente reputación y tener más de treinta años de edad.

Concordancias

Constitución Política; Art. **96**; Art. **99**

Código Civil; Art. **400**

Ley 588 de 2000; Art. **4**; Parágrafo

Decreto **2874** de 1994

Decreto 2148 de 1983; Art. **58**; Art. **59**

Decreto 27 de 1974; Art. **29**

Decreto 1250 de 1970; Art. **60**

ARTICULO 133. IMPEDIMENTOS. No podrán ser designados como Notarios, a cualquier título:

1. Quienes se hallen en la interdicción judicial.

2. Apartes tachados INEXEQUIBLES **~~Los sordos~~**, **~~los mudos~~**, los ciegos y quienes padezcan cualquier afección física o mental que comprometa la capacidad necesaria para el debido desempeño del cargo.

Jurisprudencia Vigencia

Corte Constitucional

- Apartes tachados delcrados INEXEQUIBLES y subrayado declarado EXEQUIBLE por la Corte Constitucional mediante Sentencia **C-076-06** de 8 de febrero de 2006, Magistrado Ponente Dr. Jaime Córdoba Triviño.

Concordancias

Instrucción SUPERNOTARIADO **17** de 2006

3. Quienes se encuentren bajo detención preventiva, aunque gocen del beneficio de excarcelación, y quienes hayan sido llamados a juicio por infracción penal, mientras se define su responsabilidad por providencia firme.

4. Quienes hayan sido condenados a pena de presidio, de prisión o de relegación a colonia por delito intencional, salvo que se les haya concedido la condena condicional.

5. Quienes se encuentren suspendidos en el ejercicio de la profesión de abogado, o hayan sido suspendidos por faltas graves contra la ética, o hayan sido excluidos de aquella.

6. Quienes como funcionarios o empleados de la Rama Jurisdiccional o del Ministerio Público, y por falta disciplinaria, hayan sido destituidos, o suspendidos por segunda vez por falta grave, o sancionados tres veces, cualesquiera que hayan sido las faltas o las sanciones.

Jurisprudencia Vigencia

Corte Constitucional

- Numeral 6. declarado EXEQUIBLE por la Corte Constitucional mediante Sentencia **C-1212-01** de 21 de noviembre de 2001, Magistrado Ponente Dr. Jaime Araujo Rentería.

7. Quienes hayan sido destituidos de cualquier cargo público por faltas graves.

Jurisprudencia Vigencia

Corte Constitucional

- Numeral 7. declarado EXEQUIBLE por la Corte Constitucional mediante Sentencia **C-1212-01** de 21 de noviembre de 2001, Magistrado Ponente Dr. Jaime Araujo Rentería.

8. Las personas respecto de las cuales exista la convicción moral de que no observan una vida pública o privada compatible con la dignidad del cargo.

Jurisprudencia - Vigencia

Corte Suprema de Justicia:

- Aparte subrayado del ordinal 8. declarado EXEQUIBLE por la Corte Suprema de Justicia, mediante Sentencia No. **100** del 6 de noviembre de 1986, Magistrado Ponente, Dr. Jaime Pinzón López.

Concordancias

Código Civil; Art. **127**; Art. **557**; Art. **1068**; Art. **1076**; Art. **1504**

Decreto 960 de 1970; Art. **36**; Art. **70**; Art. **143**; Art. **185**

Acuerdo CONSEJO SUPERIOR 79 de 2007

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **1506** de 2006

ARTICULO 134. INHABILIDAD POR CARGO PÚBLICO. Artículo INEXEQUIBLE

Jurisprudencia - Vigencia

Corte Constitucional:

- Artículo declarado EXEQUIBLE por la Corte Constitucional mediante Sentencia **C-128-00** del 16 de febrero de 2000, Magistrado Ponente Dr. Antonio Becerra Carbonell.

Texto original del Decreto 960 de 1970:

ARTICULO 134. No podrán ser nombrados Notarios quienes en el año inmediatamente anterior hayan desempeñado el cargo de Ministro del Despacho, Magistrado de la Corte Suprema de Justicia o Magistrado o Fiscal del Tribunal Superior.

ARTICULO 135. PARENTESCO AFINIDAD, CONSANGUINIDAD Y CIVIL. En ninguna designación de Notario podrá postularse o designarse

a persona que sea cónyuge o pariente dentro del cuarto grado de consanguinidad, segundo de afinidad o primero civil, de alguno de los funcionarios que intervienen en la postulación o nombramiento, o de los que hayan participado en la elección o nombramiento de ellos.

ARTICULO 136. No podrán ser designados para un mismo Círculo Notarial personas que sean entre sí cónyuges o parientes dentro del cuarto grado de consanguinidad, segundo de afinidad o primero civil.

Jurisprudencia Vigencia

Corte Constitucional

- Artículo declarado EXEQUIBLE por la Corte Constitucional mediante Sentencia **C-711-02** de 3 de septiembre de 2002, Magistrado Ponente Dr. Alvaro Tafur Galvis; Aclara la Corte: "bajo el entendido que esta norma sólo se aplica cuando no se trate de concurso y comprende también a los compañeros permanentes".

ARTICULO 137. DESIGNACIÓN Y RETIRO FORZOSO. No podrán ser designados Notarios en propiedad quienes se hallen en condiciones de retiro forzoso, sea en el Notariado, sea en la Administración Pública, sea en la de Justicia o en el Ministerio Público, y quienes estén devengando pensión de jubilación.

Jurisprudencia Vigencia

Corte Constitucional

- La Corte Constitucional declaró estarse a lo resuelto en la Sentencia C-258-08, mediante Sentencia **C-544-08** de 28 de mayo de 2008, Magistrado Ponente Dr. Nilson Pinilla Pinilla.

- Aparte subrayado declarado EXEQUIBLE por la Corte Constitucional mediante Sentencia **C-258-08** de 11 de marzo de 2008, Magistrado Ponente Dr. Mauricio González Cuervo.

- La Corte Constitucional se declaró INHIBIDA de fallar sobre este artículo (parcial) por ineptitud de la demanda, mediante Sentencia **C-402-07** de 23 de mayo de 2007, Magistrado Ponente Dr. Manuel José Cepeda Espinosa.

Concordancias

Ley 490 de 1998; Art. **14**

Decreto 3047 de 1989; Art. **1**; Art. **2**

Decreto 2400 de 1968; Art. **31**

Jurisprudencia Concordante

Consejo de Estado:

Sección Segunda -

- Consejo de Estado Sección Segunda, Expediente No. **4889** de 29 de agosto de 1990, C.P. Dr. Alvaro Lecompte Luna

ARTICULO 138. INSUBSISTENCIA. La designación queda insubsistente:

1. Por la no aceptación.

2. Por la falta de confirmación del nombramiento, en los casos en que ella se exige.

3. Por la demora de diez días en tomar posesión del cargo, contados desde la fecha en que se recibe la confirmación del nombramiento, si ya está corriendo el periodo legal, salvo caso fortuito debidamente comprobado o prórroga hasta de treinta días, concedida justificadamente por quien hizo la designación.

Concordancias

Decreto 2235 de 1994; Art. **1**

Decreto 2148 de 1983; Art. **58**; Art. **64**

Decreto 2817 de 1974; Art. **1**; Art. **2**; Art. **3**; Art. **4**

Decreto 960 de 1970; Art. **58**

ARTICULO 139. ACEPTACIÓN O RECHAZO DEL CARGO. Los cargos pueden ser libremente aceptados o rehusados.

Quien reciba el nombramiento en propiedad, deberá comprobar ante quien lo hizo, que reúne los requisitos exigidos para el cargo, para los fines de la confirmación. Sin esta no podrá tomar posesión, ni ejercer el cargo.

El término que tiene el nombrado para presentar su documentación es de un mes contado desde el día en que reciba el nombramiento, si reside en el país, y de tres meses si está en el extranjero.

Concordancias

Constitución Política; Art. **131**

Decreto 960 de 1970; Art. **145**; Art. **146**; Art. **147**

ARTICULO 140. PRUEBA DE LA CALIDAD DE ABOGADO. La calidad de abogado se probará con copia del acta de grado o del título y certificación sobre su reconocimiento oficial, o con la tarjeta de inscripción profesional.

El ejercicio de la abogacía se podrá acreditar con el desempeño habitual de cualesquiera actividades jurídicas, tanto independientes, como subordinadas, en cargo público o privado.

Concordancias

Constitución Política; Art. **29**; Art. **229**; Art. **232**; Art. **245**; Art. **246**; Art. **247**; Art. **248**; Art. **249**; Art. **250**; Art. **251**; Art. **252**; Art. **253**; Art. **254**; Art. **255**; Art. **256**

Decreto **275** de 1974

Decreto **1137** de 1971

Decreto **196** de 1971

Jurisprudencia Concordante

- Corte Constitucional Sentencia **C-069-96** de 22 de febrero de 1996, M.P. Dr. Antonio Barrera Carbonell

ARTICULO 141. CONFIRMACIÓN DE CARGO Y POSESIÓN. Aparte tachado INEXEQUIBLE Para la confirmación de cargo y para la posesión cuando no haya lugar a aquella, deberán acreditarse los correspondientes requisitos legales con certificación de autoridades competentes y presentar certificación sobre conducta y antecedentes (carné judicial), en la que deberá constar la situación o definición de los procesos penales en que el designado hubiere sido sindicado, enjuiciado o condenado, y declaración juramentada de ausencia de todo impedimento. Sin el cumplimiento de tales formalidades no podrá procederse a la posesión, salvo el caso de encargo.

Copia del acta de posesión será enviada junto con los documentos originales al Consejo Superior ~~**de la Administración de Justicia**~~.

Jurisprudencia - Vigencia

Corte Constitucional:

- Aparte tachado declarado INEXEQUIBLE por la Corte Constitucional mediante Sentencia **C-741-98** del 2 de diciembre de 1998, Magistrado Ponente Dr. Alejandro Martínez Caballero.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **60**; Art. **61**; Art. **69**; Art. **70**

Decreto 960 de 1970; Art. **138**; Art. **139**; Art. **143**; Art. **181**

Instrucción SUPERNOTARIADO **4** de 1993

Instrucción SUPERNOTARIADO **2** de 1993

ARTICULO 142. VALIDEZ CUANDO HAY ANOMALÍAS EN DESIGNACIÓN Y POSESIÓN. Las funciones del cargo se asumen por la designación seguida de la posesión, pero las anomalías que se hayan presentado en el nombramiento, confirmación o posesión de quien esté ejerciendo el cargo, no afectan la validez de la actuación oficial de él.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **58**; Art. **60**; Art. **104**

Decreto 2431 de 1974; Art. **1**; Art. **2**

Instrucción SUPERNOTARIADO **4** de 2010

ARTICULO 143. SANCIÓN DISCIPLINARIA. Sin perjuicio de la investigación penal a que hubiere lugar, el funcionario que haya hecho la designación podrá en cualquier tiempo, de oficio o a solicitud del Ministerio Público, de la Vigilancia Notarial o de cualquiera persona, separar del cargo, de plano, hasta que se pronuncie la decisión disciplinaria, a quien haya entrado a ejercerlo con fundamento en certificación o declaración manifiestamente apócrifa.

Jurisprudencia Vigencia

Corte Constitucional

- Artículo declarado EXEQUIBLE por la Corte Constitucional mediante Sentencia **C-977-10** según Comunicado de Prensa de la Sala Plena de 1o. de diciembre de 2010, Magistrado Ponente Dr. Gabriel Eduardo Mendoza Martelo.

Concordancias

Decreto 2158 de 1992; Art. **17**

Decreto 960 de 1970; Art. **211**

ARTICULO 144. CAUSALES DE PÉRDIDA DEL CARGO. El cargo se pierde:

1. Por aceptación de la renuncia.

2. Por ejercer otro cargo público. Sin embargo, quienes ejerzan Notaría en propiedad no la perderán cuando fueren designados interinamente o por encargo para alguno en la Rama Jurisdiccional o en el Ministerio Público, o en otra Notaría o en Oficina de Registro.

3. Por no presentarse el Notario a desempeñarlo, vencido el término de la licencia que se le haya concedido.

4. Por destitución decretada en providencia firme.

Concordancias

Código Penal; Art. **63**; Art. **156**

Decreto 2148 de 1983; Art. **65**; Art. **71**; Art. **77**; Art. **78**

Decreto 960 de 1970; Art. **2**; Art. **10**; Art. **150**; Art. **152**; Art. **185**; Art. **188**

ARTICULO 145. CARRERA O SERVICIO. Aparte tachado INEXEQUIBLE Los Notarios pueden ~~**ser de carrera o de servicio, y**~~ desempeñar el cargo en propiedad, en interinidad o por encargo.

Jurisprudencia - Vigencia

Corte Constitucional:

- En Sentencia **C-153-99** del 10 de marzo de 1999, Magistrado Ponente Dr. Eduardo Cifuentes Muñoz, la Corte Constitucional dispuso estarse a lo resuelto en la Sentencia **C-741-98**.

- Artículo declarado EXEQUIBLE salvo el aparte tachado declarado INEXEQUIBLE por la Corte Constitucional mediante Sentencia **C-741-98** del 2 de diciembre de 1998, Magistrado Ponente Dr. Alejandro Martínez Caballero, y en el entendido de que la interinidad y el encargo son mecanismos válidos para asegurar la continuidad del servicio notarial en circunstancias excepcionales, pero que no pueden ser utilizados para desconocer el mandato constitucional según el cual el servicio notarial debe ser prestado por notarios en propiedad nombrados por concurso (CP art. **131**).

Concordancias

Constitución Política; Art. **131**

Decreto 1263 de 1990; Art. **1**

Decreto 231 de 1985; Art. **4**

Decreto 960 de 1970; Art. **145**; Art. **146**; Art. **147**; Art. **148**; Art. **149**; Art. **151**; Art. **152**; Art. **156**; Art. **181**; Art. **190**

ARTICULO 146. NOTARIO EN PROPIEDAD. Aparte tachado INEXEQUIBLE Para ser Notario en propiedad, se requiere el lleno de los requisitos legales exigidos para la correspondiente categoría, y además, haber sido seleccionado mediante concurso. ~~**Sin embargo, la postulación y la designación podrán hacerse prescindiendo de la selección de candidatos mediante concurso, cuando este no se haya realizado y cuando se haya agotado la lista de quienes lo aprobaron**~~, conforme a los artículos **172** y 174.

Jurisprudencia - Vigencia

Corte Constitucional:

- Aparte tachado declarado INEXEQUIBLE por la Corte Constitucional mediante Sentencia **C-155-99** del 10 de marzo de 1999, Magistrado Ponente Dr. Vladimiro Naranjo Mesa.

La designación en propiedad da derecho al titular a no ser suspendido ni destituido sino en los casos y con las formalidades que determina el presente estatuto.

Concordancias

Ley **29** de 1973

Decreto 1263 de 1990; Art. **1**

Decreto 2148 de 1983; Art. **66**; Art. **84**

Decreto 960 de 1970; Art. **171**; Art. **172**; Art. **174**

ARTICULO 147. ESTABILIDAD EN EL CARGO. Aparte tachado INEXEQUIBLE La estabilidad en el cargo ejercido en propiedad podrá extenderse hasta el retiro forzoso, dentro de las condiciones de la carrera, para quienes pertenezcan a ella, ~~**y al término del respectivo periodo, para quienes sean de servicio**~~.

Jurisprudencia - Vigencia

Corte Constitucional:

- Artículo declarado EXEQUIBLE salvo el aparte tachado declarado INEXEQUIBLE por la Corte Constitucional mediante Sentencia **C-741-98** del 2 de diciembre de 1998, Magistrado Ponente Dr. Alejandro Martínez Caballero.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **65**; Art. **69**

Decreto 960 de 1970; Art. **145**; Art. **181**

ARTICULO 148. NOTARIOS INTERINOS. Habrá lugar a designación en interinidad:

1. Cuando el concurso sea declarado desierto, mientras se hace el nombramiento en propiedad;

2. Cuando las causa que motive el encargo se prolongue más de tres meses, mientras ella subsista o se hace la designación en propiedad.

Concordancias

Decreto 2874 de 1994; Art. **1**; Art. **2**

Decreto 2148 de 1983; Art. **60**; Art. **66**; Art. **67**; Art. **72**

Decreto 960 de 1970; Art. **145**; Art. **149**

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **2132** de 2006

ARTICULO 149. REMOCIÓN LIBRE DE NOTARIOS INTERINOS. Dentro del respectivo periodo los interinos que reúnan los requisitos legales exigidos para el cargo, tienen derecho de permanencia mientras subsista la causa de la interinidad y no se provea el cargo en propiedad; los demás podrán ser removidos libremente.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **67**

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **2132** de 2006

ARTICULO 150. NECESIDAD DE REMPLAZO PARA DEJAR EL CARGO. El Notario no podrá separarse del desempeño de sus funciones mientras no se haya hecho cargo de ellas quien deba remplazarlo.

Concordancias

Constitución Política; Art. **131**

Decreto 2148 de 1983; Art. **56**; Art. **72**; Art. **77**; Art. **113**; Art. **128**

Decreto 960 de 1970; Art. **116**; Art. **144**; Art. **198**

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **912** de 2006

ARTICULO 151. NOTARIO ENCARGADO. Cuando falte el Notario, la primera autoridad política del lugar podrá designar un encargado de las funciones, mientras se provee el cargo en interinidad o en propiedad según el caso.

Concordancias

Constitución Política; Art. **314**

Código de Régimen Municipal; Art. **128**; Art. **130**

Decreto 960 de 1970; Art. **190**

Decreto 2148 de 1983; Art. **66**; Art. **68**; Art. **71**; Art. **77**; Art. **78**

ARTICULO 152. DURACIÓN DEL ENCARGO. El encargo no podrá durar más de noventa días y recaerá, de ser ello posible, en la persona que el Notario indique, bajo su entera responsabilidad.

Concordancias

Decreto 960 de 1970; Art. **145**; Art. **152**

Decreto 2163 de 1970; Art. **6**

Decreto 2148 de 1983; Art. **60**; Art. **66**; Art. **114**

Jurisprudencia Concordante

- Consejo de Estado Sección Cuarta, Expediente No. **14944** de 5 de octubre de 2006, C.P. Dr. Héctor J. Romero Díaz

ARTICULO 153. REQUISITOS ADICIONALES PARA SER NOTARIO EN CÍRCULO DE PRIMERA CATEGORÍA. Para ser Notario en los Círculos de primera categoría se exige, además de los requisitos generales, en forma alternativa:

1. Ser abogado titulado y haber ejercido el cargo de Notario o el de Registrador de Instrumentos Públicos por un término no menor de cuatro años, o la judicatura o el profesorado universitario en derecho, siquiera

por seis años, o la profesión por diez años a lo menos.

2. No siendo abogado, haber desempeñado con eficiencia el cargo de Notario o el de Registrador en un Círculo de dicha categoría, por tiempo no menor de ocho años, o en uno de inferior categoría siquiera por doce años.

Jurisprudencia - Vigencia

Corte Constitucional:

- Artículo declarado EXEQUIBLE por la Corte Constitucional mediante Sentencia **C-069-96** del 22 de febrero de 1996, Magistrado Ponente Dr. Antonio Becerra Carbonell.

Concordancias

Decreto 960 de 1970; Art. **132**

Decreto **2652** de 1991

Decreto 2148 de 1983; Art. **59**; Art. **62**

Decreto **275** de 1974

Decreto 1950 de 1973; Art. **6**

Decreto **196** de 1971

Decreto 1250 de 1970; Art. **60**

Jurisprudencia Concordante

- Corte Constitucional Sentencia **C-069-96** de 22 de febrero de 1996, M.P. Dr. Antonio Barrera Carbonell

ARTICULO 154. REQUISITOS ADICIONALES PARA SER NOTARIO EN CÍRCULO DE SEGUNDA CATEGORÍA. Para ser Notario en los Círculos de segunda categoría, además de las exigencias generales, se requiere, en forma alternativa:

1. Ser abogado titulado y haber sido Notario durante dos años, o ejercido la judicatura, o el profesorado universitario en derecho, al menos por tres años, o la profesión con buen crédito por término no menor de cinco años, o haber tenido práctica notarial o registral por espacio de cuatro años.

2. No siendo abogado, haber ejercido el cargo en Círculo de igual o superior categoría durante seis años, o en uno de inferior categoría por

un término no menor de nueve años.

Jurisprudencia - Vigencia

Corte Constitucional:

- Artículo declarado EXEQUIBLE por la Corte Constitucional mediante Sentencia **C-069-96** del 22 de febrero de 1996, Magistrado Ponente Dr. Antonio Becerra Carbonell.

Concordancias

Decreto 960 de 1970; Art. **132**

Decreto 2148 de 1983; Art. **59**; Art. **62**

Decreto 2431 de 1974; Art. **2**

Decreto **275** de 1974

Decreto **1137** de 1971

Decreto **196** de 1971

Decreto 1250 de 1970; Art. **60**

Jurisprudencia Concordante

- Corte Constitucional Sentencia **C-069-96** de 22 de febrero de 1996, M.P. Dr. Antonio Barrera Carbonell

ARTICULO 155. REQUISITOS ADICIONALES PARA SER NOTARIO EN CÍRCULO DE TERCERA CATEGORÍA. Para ser Notario en los Círculos de tercera categoría, además de las exigencias generales, se requiere alternativamente:

1. Ser abogado titulado,

2. No siendo abogado, haber sido Notario por tiempo no inferior a dos años, o haber completado la enseñanza secundaria o normalista y tenido práctica judicial, notarial o registral por espacio de tres años, o tener experiencia judicial, notarial o registral por término no menor de cinco años.

Jurisprudencia - Vigencia

Corte Constitucional:

- Artículo declarado EXEQUIBLE por la Corte Constitucional mediante Sentencia **C-069-96** del 22 de febrero de 1996, Magistrado Ponente Dr. Antonio Becerra Carbonell.

Concordancias

Decreto **2652** de 1991

Decreto **1534** de 1989

Decreto 2431 de 1974; Art. **2**

Decreto **275** de 1974

Decreto **1137** de 1971

Decreto **196** de 1971

Decreto 960 de 1970; Art. **132**

Jurisprudencia Concordante

- Corte Constitucional Sentencia **C-069-96** de 22 de febrero de 1996, M.P. Dr. Antonio Barrera Carbonell

ARTICULO 156. CONFLICTO DE INTERESES. Los Notarios no podrán autorizar sus propios actos o contratos ni aquellos en que tengan interés directo o en que figuren como otorgantes su cónyuge o sus parientes dentro del cuarto grado de consanguinidad, segundo de afinidad o primero civil.

Concordancias

Código Civil; Art. **36**; Art. **37**; Art. **38**; Art. **39**; Art. **40**; Art. **41**; Art. **42**; Art. **43**; Art. **44**; Art. **45**; Art. **46**; Art. **47**; Art. **48**; Art. **49**; Art. **50**; Art. **140**

Código del **Menor**

Ley **29** de 1982

Ley 29 de 1973; Art. **2**

Decreto 2148 de 1983; Art. **9**; Art. **10**; Art. **26**; Art. **68**; Art. **109**

Decreto 960 de 1970; Art. **10**; Art. **14**; Art. **40**

Resolución SUPERNOTARIADO **1365** de 2004

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **1924** de 2006

ARTICULO 157. RESIDENCIA EN LA CABECERA DEL CÍRCULO DE NOTARÍA. Artículo modificado por el artículo **44** del Decreto 2163 de 1970. El nuevo texto es el siguiente: Los notarios están obligados a residir en la cabecera de su círculo de Notaría, de la cual no podrán ausentarse sino por diligencia en ejercicio de sus funciones o con licencia de la autoridad respectiva.

La Superintendencia de Notariado y Registro determinará la localización de las notarías en los círculos de primera y segunda categoría, de modo que a los usuarios del mismo les sea posible utilizarlo en la forma más fácil y conveniente de acuerdo con la extensión y características especiales de cada ciudad.

ACTUALIZACION RSJ CEL: 3156546135

- Artículo modificado por el artículo **44** del Decreto 2163 de 1970, publicada en el Diario Oficial No. 33.213 del 16 de diciembre de 1970.

Texto original del Decreto 960 de 1970:

ARTICULO 157. Los Notarios están obligados a residir en la cabecera de su Círculo de Notaría de la cual no podrán ausentarse sino por diligencia en ejercicio de sus funciones o con licencia de la autoridad respectiva cuando la ausencia fuere mayor de setenta y dos horas.

Concordancias

Código Civil; Art. **76**; Art. **77**; Art. **78**; Art. **79**

Decreto 2148 de 1983; Art. **105**; Art. **106**; Art. **107**; Art. **108**; Art. **109**; Art. **110**; Art. **111**; Art. **112**; Art. **113**; Art. **114**; Art. **115**

Decreto 2163 de 1970; Art. **44**

Decreto 960 de 1970; Art. **121**; Art. **188**; Art. **189**; Art. **190**

Instrucción SUPERNOTARIADO **1** de 2010

Instrucción SUPERNOTARIADO **3** de 1998

Instrucción SUPERNOTARIADO **1** de 1998

Instrucción SUPERNOTARIADO **18** de 1992

Instrucción SUPERNOTARIADO **14** de 1993

ARTICULO 158. HORAS DE DESPACHO PÚBLICO. Los Notarios tendrán las horas de despacho público que sean necesarias para el buen

servicio y que señale la vigilancia notarial.

Concordancias

Ley 95 de 1890; Art. **1**

Decreto 960 de 1970; Art. **199**

Decreto 2148 de 1983; Art. **128**

Decreto 2158 de 1992; Art. **2**; Art. **9**; Art. **24**

Resolución SUPERNOTARIADO **3459** de 2005

Resolución SUPERNOTARIADO **1740** de 2005

Resolución SUPERNOTARIADO **1560** de 2005

Instrucción SUPERNOTARIADO **11** de 2005

Instrucción SUPERNOTARIADO **18** de 1992

ARTICULO 159. UBICACIÓN DE OFICINAS. Las oficinas de las Notarías estarán ubicadas en sitios de los más públicos del lugar de la sede notarial y tendrán las mejores condiciones posibles de presentación y comodidad para los usuarios del servicio.

Concordancias

Código Contencioso Administrativo; Art. **18**

Decreto 960 de 1970; Art. **121**

Decreto 2148 de 1983; Art. **7**

Instrucción SUPERNOTARIADO **1** de 2010

ARTICULO 160. HORAS ORDINARIAS Y EXTRAORDINARIAS. Las funciones notariales serán ejercidas dentro de las horas y días hábiles, pero en casos de urgencia inaplazable, a requerimiento de personas que se hallen imposibilitadas para concurrir a la oficina, el servicio se prestará en horas extraordinarias o en días festivos. Fuera de estos casos, los Notarios no están obligados a prestar su ministerio, pero podrán hacerlo voluntariamente.

Concordancias

Código de Régimen Político y Municipal; Art. **59**; Art. **60**; Art. **61**; Art. **62**

Ley **51** de 1983

Decreto 2150 de 1995; Art. **2**

Decreto 2282 de 1989; Art. **1**o.

Instrucción SUPERNOTARIADO **24** de 1995

CAPITULO III.
DE LA PROVISIÓN, PERMANENCIA Y PERÍODO DE LOS NOTARIOS

ARTICULO 161. DESIGNACIÓN DE NOTARIOS. Apartes tachados INEXEQUIBLES. Artículo subrogado por el artículo **5**o. del Decreto 2163 de 1970. El nuevo texto es el siguiente: Los notarios serán nombrados ~~**para periodos de cinco (5) años**~~, así: Los de primera categoría por el Gobierno Nacional; los demás, por los Gobernadores, ~~**Intendentes y Comisarios**~~ respectivos.

La comprobación de que se reúnen los requisitos exigidos para el cargo se surtirá ante la autoridad que hizo el respectivo nombramiento, la cual lo confirmará una vez acreditados.

ACTUALIZACION RSJ CEL: 3156546135

- Artículo subrogado por el artículo **5**o. del Decreto 2163 de 1970 según lo establece la Corte Constitucional en Sentencia **C-741-98**

- Artículo derogado por el artículo **46** del Decreto 2163 de 1970, publicada en el Diario Oficial No. 33.213 del 16 de diciembre de 1970.

Jurisprudencia - Vigencia

Corte Constitucional:

- Artículo declarado EXEQUIBLE excepto los apartes tachados declarados INEXEQUIBLES por la Corte Constitucional mediante Sentencia **C-741-98** del 2 de diciembre de 1998, Magistrado Ponente Dr. Alejandro Martínez Caballero.

Concordancias

Constitución Política; Art. **131**; Art. **309**

Ley 29 de 1973; Art. **22**

Decreto 3047 de 1989; Art. **2**

Decreto 2148 de 1983; Art. **61**; Art. **85**; Art. **93**; Art. **94**; Art. **97**

Decreto 2817 de 1974; Art. **7**

Decreto 2431 de 1974; Art. **1**

Decreto 2163 de 1970; Art. **46**; Art. **5**

Decreto 960 de 1970; Art. **171**; Art. **172**; Art. **174**

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **2132** de 2006

Texto original del Decreto 960 de 1970:

ARTICULO 161. Los Notarios serán designados por el respectivo Gobernador, Intendente o Comisario, de listas pasadas a ellos por el competente Tribunal Superior de Distrito Judicial.

Las listas se formarán con tantos candidatos cuantos correspondan a los cargos que deban proveerse, separadamente, a razón de tres por cada Notaría, y a ellas se agregarán los nombres de quienes se encuentren ejerciendo el cargo con el lleno de los requisitos legales.

ARTICULO 162. INSCRIPCIÓN DE ASPIRANTES. Aparte tachados INEXEQUIBLE Quienes aspiren a ser designados Notarios deberán inscribirse en la oportunidad, lugar y oficina que señale el Consejo Superior ~~**de la Administración de Justicia**~~ para el respectivo concurso, y comprobar los factores de calificación que para entonces se fijen.

Jurisprudencia - Vigencia

Corte Constitucional:

- Aparte tachado declarado INEXEQUIBLE por la Corte Constitucional mediante Sentencia **C-741-98** del 2 de diciembre de 1998, Magistrado Ponente Dr. Alejandro Martínez Caballero.

Concordancias

Decreto 960 de 1970; Art. **161**; Art. **163**; Art. **164**; Art. **165**; Art. **166**; Art. **167**; Art. **168**; Art. **169**; Art. **173**; Art. **175**; Art. **176**

Decreto 2148 de 1983; Art. **84**; Art. **85**; Art. **86**; Art. **87**; Art. **89**; Art. **93**; Art. **94**; Art. **97**

ARTICULO 163. CONCURSOS. En toda clase de concursos habrá análisis y evaluación de experiencia, rendimiento en las actividades y capacidad demostrada en ellas con relación al servicio notarial; de los estudios de postgrado o de capacitación y adiestramiento, especialmente los relacionados con el notariado, la judicatura y el foro; del ejercicio de la cátedra, preferentemente la universitaria y en

particular en materias relacionadas con el Notariado y la Administración de Justicia; de las obras de investigación y de divulgación publicadas y en laos mismos sentidos; y se concederá valor propio a la antigüedad y permanencia en el servicio notarial, y a los resultados obtenidos en todos los anteriores concursos en que se haya participado.

Los concursos incluirán, además, entrevistas personales, y según las circunstancias, exámenes orales o escritos o combinados, sobre conocimientos generales de derecho y de técnica notarial, y cursos de capacitación o adiestramiento.

Concordancias

Decreto **1038** de 1999

ARTICULO 164. CARRERA NOTARIAL. Apartes tachados INEXEQUIBLES La carrera notarial y los concursos serán administrados por el Consejo Superior ~~**de la Administración de Justicia**~~, integrado ~~**entonces**~~, por el Ministro de Justicia, los Presidentes de la Corte Suprema de Justicia, el Consejo de Estado ~~**y el Tribunal Disciplinario**~~, el Procurador General de la Nación y dos Notarios, uno de ellos de primera categoría, con sus respectivos suplentes personales, elegidos para periodos de dos años por los Notarios del país, en la forma que determine el Reglamento. Para el primer periodo la designación se hará por los demás miembros del Consejo.

En el Consejo tendrá voz, entonces, el Superintendente de Notariado y Registro.

ACTUALIZACION RSJ CEL: 3156546135

- Artículo derogado por el artículo **11** de la Ley 588 de 2000, publicada en el Diario Oficial No. 44.071 del 6 de julio de 2000. INEXEQUIBLE.

Jurisprudencia - Vigencia

Corte Constitucional:

- La Corte Constitucional declaró estarse a lo resuelto en la Sentencia C-741-98, mediante Sentencia **C-337-07** de 9 de mayo de 2007, Magistrado Ponente Dr. Manuel José Cepeda Espinosa.

- Derogatoria del artículo **164** del Decreto 960 de 1970 por la Ley 588 de 2000, declarada INEXEQUIBLE por la Corte Constitucional mediante Sentencia **C-421-06** de 31 de mayo de 2006, Magistrado Ponente Dr. Álvaro Tafur Galvis, a partir de la fecha de promulgación de la misma.

"En consecuencia, ordenar que el “Consejo Superior” a que se refiere el artículo **164** del

Decreto Ley 960 de 1970, proceda a la realización de los concursos abiertos para la provisión en propiedad por parte del Gobierno del cargo de notario, en un término máximo de seis (6) meses contados a partir de la notificación de la presente sentencia, en cumplimiento del artículo **131** de la Constitución Política y de conformidad con lo dispuesto en los artículos pertinentes de la Ley 588 de 2000 y demás disposiciones legales concordantes y complementarias. "

- En Sentencia **C-153-99** del 10 de marzo de 1999, Magistrado Ponente Dr. Eduardo Cifuentes Muñoz, la Corte Constitucional dispuso estarse a lo resuelto en la Sentencia **C-741-98**.

- Artículo original declarado EXEQUIBLE, excepto los apartes tachados declarados INEXEQUIBLES, por la Corte Constitucional mediante Sentencia **C-741-98** del 2 de diciembre de 1998, Magistrado Ponente Dr. Alejandro Martínez Caballero.

Concordancias

Decreto **4250** de 2008

Decreto **926** de 2007

Decreto **3454** de 2006

Decreto **3024** de 2006

Decreto **110** de 1999

Decreto **2458** de 1998

Decreto 2669 de 1988; Art. **1**

Decreto 2148 de 1983; Art. **79**; Art. **80**; Art. **81**; Art. **82**; Art. **83**; Art. **84**; Art. **85**; Art. **86**; Art. **87**; Art. **88**; Art. **89**; Art. **90**; Art. **91**; Art. **92**; Art. **93**; Art. **94**; Art. **95**; Art. **96**; Art. **97**; Art. **98**; Art. **99**; Art. **100**; Art. **101**; Art. **102**; Art. **103**

Acuerdo SUPERNOTARIADO 6 de 2007

Acuerdo SUPERNOTARIADO 4 de 2007

Acuerdo SUPERNOTARIADO 2 de 2007

Acuerdo SUPERNOTARIADO 2 de 2006

Acuerdo SUPERNOTARIADO 1 de 2006

Jurisprudencia Concordante

- Corte Constitucional Sentencia **C-421-06** de 31 de mayo de 2006, M.P. Dr. Alvaro Tafur Galvis

- Corte Constitucional Sentencia **C-845-99** del 27 de octubre de 1999, Magistrado Ponente Dr. Fabio Morón Díaz.

- Consejo de Estado Sección Segunda, Expediente No. **3567** de 23 de septiembre de 1991,

C.P. Dra. Dolly Pedraza de Arenas

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **1486** de 2006

Concepto SUPERNOTARIADO **1477** de 2006

ARTICULO 165. CONSEJO SUPERIOR DE ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA. Aparte tachado INEXEQUIBLE Con suficiente anticipación el Consejo Superior ~~**de la Administración de Justicia**~~ fijará las bases de cada concurso, con señalamiento de sus finalidades, requisitos de admisión, calendario, lugares de inscripción y realización, factores que se tendrán en cuenta, manera de acreditarlos, y sistema de calificaciones, e indicará la divulgación que haya de darse a la convocatoria.

Jurisprudencia - Vigencia

Corte Constitucional:

- Aparte tachado declarado INEXEQUIBLE por la Corte Constitucional mediante Sentencia **C-741-98** del 2 de diciembre de 1998, Magistrado Ponente Dr. Alejandro Martínez Caballero.

Concordancias

Acuerdo CONSEJO SUPERIOR **133** de 2008

Acuerdo CONSEJO SUPERIOR **116** de 2008

Acuerdo CONSEJO SUPERIOR 109 de 2008

Acuerdo CONSEJO SUPERIOR **102** de 2007

Acuerdo CONSEJO SUPERIOR **101** de 2007

Acuerdo CONSEJO SUPERIOR **96** de 2007

Acuerdo CONSEJO SUPERIOR **95** de 2007

Acuerdo CONSEJO SUPERIOR **94** de 2007

Acuerdo CONSEJO SUPERIOR **79** de 2007

Acuerdo CONSEJO SUPERIOR **75** de 2007

Acuerdo CONSEJO SUPERIOR **53** de 2007

Acuerdo CONSEJO SUPERIOR **17** de 2007

Acuerdo CONSEJO SUPERIOR **6** de 2007

Acuerdo CONSEJO SUPERIOR **5** de 2007

Acuerdo CONSEJO SUPERIOR **4** de 2007

Acuerdo CONSEJO SUPERIOR **3** de 2007

Acuerdo CONSEJO SUPERIOR **2** de 2007

Acuerdo CONSEJO SUPERIOR **1** de 2007

Acuerdo CONSEJO SUPERIOR **4** de 2006

Acuerdo CONSEJO SUPERIOR **3** de 2006

Acuerdo CONSEJO SUPERIOR **2** de 2006

Acuerdo CONSEJO SUPERIOR **1** de 2006

ARTICULO 166. REQUISITOS PARA ACEPTACIÓN A CONCURSO. No serán aceptados a concurso quienes no acrediten en tiempo los requisitos para su postulación.

El Consejo calificará a los concursantes de conformidad con la norma precedente, el Reglamento y las bases que haya sentado para cada ocasión.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **62**

ARTICULO 167. PÉRDIDA DE UN CONCURSO. Artículo INEXEQUIBLE

Jurisprudencia Vigencia

Corte Constitucional

- La Corte Constitucional declaró estarse a lo resuelto en la Sentencia **C-177-09**, mediante Sentencia **C-380-09** de 27 de mayo de 2009, Magistrado Ponente Dr. Gabriel Eduardo Mendoza Martelo.

- Artículo declarado INEXEQUIBLE por la Corte Constitucional mediante Sentencia **C-177-09** de 18 de marzo de 2009, Magistrada Ponente Dra. Clara Elena Reales Gutiérrez.

Texto original del Decreto 960 de 1970:

ARTÍCULO 167. Quien por primera vez pierda un concurso no podrá participar en el

siguiente; quien lo pierda por segunda vez no podrá participar en los dos siguientes, y quien por tercera vez lo pierda no podrá volver a concursar.

ARTICULO 168. CONCURSO PARA INGRESO Y ASCENSO A LA CARRERA. Aparte tachado INEXEQUIBLE Los concursos se celebrarán ~~**para ingreso al servicio**~~ y para ingreso a la carrera y ascenso dentro de ella.

Jurisprudencia - Vigencia

Corte Constitucional:

- Aparte tachado declarado INEXEQUIBLE y aparte subrayado declarado EXEQUIBLE por la Corte Constitucional mediante Sentencia **C-153-99** del 10 de marzo de 1999, Magistrado Ponente Dr. Eduardo Cifuentes Muñoz, únicamente en relación con el cargo formulado por el actor.

Concordancias

Decreto **926** de 2007

Decreto **3454** de 2006

ARTICULO 169. SELECCIÓN DE CANDIDATOS. Los concursos ~~**para ingreso al servicio**~~ y para ascenso dentro de la carrera tienen por objeto la selección de candidatos para cargos no desempeñados en propiedad por Notarios pertenecientes a ella.

Jurisprudencia - Vigencia

Corte Constitucional:

- Aparte tachado declarado INEXEQUIBLE y el aparte subrayado declarado EXEQUIBLE por la Corte Constitucional mediante Sentencia **C-153-99** del 10 de marzo de 1999, Magistrado Ponente Dr. Eduardo Cifuentes Muñoz, únicamente en relación con el cargo formulado por el actor.

ARTICULO 170. PROCEDIMIENTO DEL CONCURSO. Artículo derogado por el artículo **11** de la Ley 588 de 2000

ACTUALIZACION RSJ CEL: 3156546135

- Artículo derogado por el artículo **11** de la Ley 588 de 2000, publicada en el Diario Oficial No. 44.071 del 6 de julio de 2000.

Texto original del Decreto 960 de 1970:

ARTICULO 170. En los concursos para ingreso al servicio y ascenso, el postulante indicará el cargo a que aspira, con precisión de su ubicación territorial, y cuando fueren varios los

vacantes, el orden de su preferencia.

ARTICULO 171. CANDIDATOS QUE APRUEBAN EL CONCURSO. Artículo derogado por el artículo **22** de la Ley 29 de 1973

ACTUALIZACION RSJ CEL: 3156546135

- Artículo derogado por el artículo **22** de la Ley 29 de 1973, publicada en el Diario Oficial No. 34.007 del 25 de enero de 1974.

Texto original del Decreto 960 de 1970:

ARTICULO 171. El Consejo Superior de la Administración de Justicia comunicará al respectivo Tribunal los nombres de quienes hayan aprobado el concurso, con sus antecedentes y calificación.

Concordancias

Ley 29 de 1973; Art. **22**

ARTICULO 172. FORMACIÓN DE LISTAS. Artículo derogado por el artículo **22** de la Ley 29 de 1973

ACTUALIZACION RSJ CEL: 3156546135

- Artículo derogado por el artículo **22** de la Ley 29 de 1973, publicada en el Diario Oficial No. 34.007 del 25 de enero de 1974.

Texto original del Decreto 960 de 1970:

ARTICULO 172. En la formación de las listas por parte de los Tribunales, estos deberán escoger a uno de cada tres aspirantes, dentro de los que hayan aprobado el concurso, con posibilidad de incluir también a los restantes en todo o parte.

Cumplida la formación de las listas, los nombres de los aspirantes aprobados y no incluidos en ellas o no designados para el cargo continuarán figurando con sus calificaciones, durante el respectivo periodo, y serán enviados al Tribunal, junto con los de quienes aprueben los concursos que posteriormente se celebren para llenar en propiedad las vacantes que ocurran.

Concordancias

Ley 29 de 1973; Art. **22**

ARTICULO 173. VACANTES. Dentro de los cinco días siguientes al en que ocurra la necesidad de proveer un cargo en propiedad, el

Gobernador, Intendente o Comisario y el Tribunal avisarán la ocurrencia de la vacante al Consejo, para que este envíe actualizada la lista de los candidatos aprobados en concurso.

Concordancias

Constitución Política; Art. **131**; Art. **188**; Art. **189**; Art. **190**; Art. **191**; Art. **192**; Art. **193**; Art. **194**; Art. **195**; Art. **196**; Art. **197**; Art. **198**; Art. **199**; Art. **200**; Art. **201**; Art. **206**; Art. **207**; Art. **208**; Art. **209**; Art. **210**; Art. **211**; Art. **303**; Art. **309**; Art. **310**

Decreto 2163 de 1970; Art. **5**

Decreto 2148 de 1983; Art. **78**; Art. **85**; Art. **92**; Art. **93**; Art. **97**

ARTICULO 174. CONCURSO DECLARADO DESIERTO. Artículo derogado por el artículo **22** de la Ley 29 de 1973.

ACTUALIZACION RSJ CEL: 3156546135

- Artículo derogado por el artículo **22** de la Ley 29 de 1973, publicada en el Diario Oficial No. 34.007 del 25 de enero de 1974.

Texto original del Decreto 960 de 1970:

ARTICULO 174. Los Tribunales Superiores, los Gobernadores, Intendentes y Comisarios, podrán prescindir del requisito del concurso para la postulación y designación en propiedad, cuando aquel no se haya celebrado y cuando declarado desierto no se celebre uno nuevo dentro del año siguiente, o el que entonces se realice quede también desierto. En tales casos la designación no da derecho a ascenso en la carrera, ni a permanencia más allá del respectivo periodo.

El concurso de ascenso y el de ingreso al servicio se considerarán desiertos cuando el número de candidatos aprobados sea inferior a tres tantos del número de personas que hayan de figurar en las listas; tal declaración se hará en forma singular para cada cargo vacante, por el Consejo Superior de la Administración de Justicia, de acuerdo con los resultados de la selección que haga el Tribunal, conforme al artículo **172**.

Concordancias

Ley 29 de 1973; Art. **22**

ARTICULO 175. POSTULACIONES Y DESIGNACIONES. Los Presidentes de Tribunal y los Gobernadores, Intendentes y Comisarios comunicarán al Consejo Superior y a la Vigilancia Notarial, las postulaciones y designaciones que hagan, dentro de los cinco días siguientes, a aquel en que las hagan.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **63**; Art. **64**

Constitución Política; Art. **309**

ARTICULO 176. ADMISIÓN EN LA CARRERA NOTARIAL. Artículo derogado por el artículo **11** de la Ley 588 de 2000.

ACTUALIZACION RSJ CEL: 3156546135

- Artículo derogado por el artículo **11** de la Ley 588 de 2000, publicada en el Diario Oficial No. 44.071 del 6 de julio de 2000.

Jurisprudencia - Vigencia

Corte Constitucional:

- Artículo declarado EXEQUIBLE con excepción de los numerales 1 y 2 que se declaran INEXEQUIBLES por la Corte Constitucional mediante Sentencia **C-153-99** del 10 de marzo de 1999, Magistrado Ponente Dr. Eduardo Cifuentes Muñoz, únicamente en relación con el cargo formulado por el actor.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **95**; Art. **96**; Art. **97**; Art. **98**; Art. **99**

Texto original del Decreto 960 de 1970:

ARTICULO 176. Para ser admitido a la Carrera Notarial se exigen los siguientes requisitos de modo concurrente:

1. Numeral INEXEQUIBLE Estar ejerciendo el cargo en propiedad.

2. Numeral INEXEQUIBLE Haber ejercido el cargo de Notario o de Registrador, en propiedad, o en interinidad, pero con el lleno de los requisitos legales, por tiempo no inferior a cuatro años.

3. Haber aprobado el concurso de ingreso a la carrera.

ARTICULO 177. INADMISIÓN A CARRERA NOTARIAL. Artículo derogado por el artículo **11** de la Ley 588 de 2000.

ACTUALIZACION RSJ CEL: 3156546135

- Artículo derogado por el artículo **11** de la Ley 588 de 2000, publicada en el Diario Oficial No. 44.071 del 6 de julio de 2000.

Texto original del Decreto 960 de 1970:

ARTICULO 177. No será admitido a carrera notarial:

1. Quien se encuentre en cualquiera de las causales que impiden el ingreso al servicio.

2. Quien haya sido sancionado disciplinariamente con suspensión del cargo durante los dos años anteriores o con multa en el último año, o con las mismas sanciones y en iguales tiempos, en el ejercicio de la abogacía o de cargo judicial o del Ministerio Público, o excluido de lista de auxiliares de la justicia, en cualquier tiempo, por razones de índole ética.

ARTICULO 178. OBLIGACIONES POR PERTENECER A LA CARRERA NOTARIAL. El pertenecer a la carrera notarial implica:

1. Derecho a permanecer en la misma Notaría dentro de las condiciones del presente estatuto.

2. Derecho a participar en concursos de ascenso.

3. Preferencia para ocupar, a solicitud propia y dentro de la misma circunscripción político - administrativa, otra Notaría de la misma categoría que se encuentre vacante.

4. Numeral EXEQUIBLE CONDICIONADO Prelación en los programas de bienestar social general y en los de becas y cursos de capacitación y adiestramiento.

La permanencia en la carrera está subordinada a la continuidad en el servicio, salvo el caso de licencia.

Jurisprudencia - Vigencia

Corte Constitucional:

- Artículo declarado EXEQUIBLE con excepción al numeral 4 que se declara EXEQUIBLE CONDICIONADO a que no se refiera a la figura de los notarios de servicio, por la Corte Constitucional mediante Sentencia **C-153-99** del 10 de marzo de 1999, Magistrado Ponente Dr. Eduardo Cifuentes Muñoz.

Concordancias

Decreto 960 de 1970; Art. **176**; Art. **179**; Art. **181**; Art. **202**

Decreto 2148 de 1983; Art. **71**; Art. **102**

ARTICULO 179. INGRESO A LA CARRERA Y GRADO. Artículo derogado por el artículo **11** de la Ley 588 de 2000.

ACTUALIZACION RSJ CEL: 3156546135

- Artículo derogado por el artículo **11** de la Ley 588 de 2000, publicada en el Diario Oficial No. 44.071 del 6 de julio de 2000.

Jurisprudencia - Vigencia

Corte Constitucional:

- Artículo declarado INEXEQUIBLE por la Corte Constitucional mediante Sentencia **C-153-99** del 10 de marzo de 1999, Magistrado Ponente Dr. Eduardo Cifuentes Muñoz.

Texto original del Decreto 960 de 1970:

ARTICULO 179. Artículo INEXEQUIBLE El ingreso a la carrera se hará en el grado correspondiente a la categoría del círculo notarial en que esté clasificada la Notaría que se ejerza en propiedad al momento de la admisión, y en la correspondiente sección territorial.

ARTICULO 180. PERÍODO DE LOS NOTARIOS. El periodo de los Notarios es de cinco años, contados a partir del primero de enero de mil novecientos setenta.

Jurisprudencia Concordante

- Consejo de Estado Sección Segunda, Expediente No. **4889** de 29 de agosto de 1990, C.P. Dr. Alvaro Lecompte Luna

ARTICULO 181. REELECCIÓN. Apartes tachados declarados INEXEQUIBLES Los Notarios ~~**pueden ser reelegidos indefinidamente; los**~~ de carrera ~~**serán confirmados a la expiración de cada periodo. Unos y otros**~~ deberán retirarse cuando se encuentren en situación de retiro forzoso.

Jurisprudencia - Vigencia

Corte Constitucional:

- Artículo declarado exequible con excepción de los apartes tachados declarados INEXEQUIBLES por la Corte Constitucional mediante Sentencia **C-153-99** del 10 de marzo de 1999, Magistrado Ponente Dr. Eduardo Cifuentes Muñoz, únicamente en relación con el cargo formulado por el actor.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **69**; Art. **70**; Art. **71**; Art. **72**; Art. **73**; Art. **74**

ARTICULO 182. RETIRO FORZOSO. El Notario que llegue a encontrarse en circunstancia de retiro forzoso deberá manifestarla al funcionario que lo haya designado, tan pronto como ella ocurra.

El retiro se producirá a solicitud del interesado, del Ministerio Público, o

de la Vigilancia Notarial, o de oficio, dentro del mes siguiente a la ocurrencia de la causal.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **74**; Art. **75**

Decreto 3047 de 1989; Art. **1**o.

Decreto 2400 de 1968; Art. **31**

Decreto 3135 de 1968; Art. **29**

Decreto 1950 de 1973; Art. **120**

Jurisprudencia Concordante

- Consejo de Estado Sección Segunda, Expediente No. **4889** de 29 de agosto de 1990, C.P. Dr. Alvaro Lecompte Luna

ARTICULO 183. CAUSALES DE RETIRO FORZOSO. Artículo derogado por el artículo **46** del Decreto 2163 de 1970.

ACTUALIZACION RSJ CEL: 3156546135

- Artículo derogado por el artículo **46** del Decreto 2163 de 1970, publicada en el Diario Oficial No. 33.213 del 16 de diciembre de 1970.

Texto original del Decreto 960 de 1970:

ARTICULO 183. Son causales de retiro forzoso la edad y la incapacidad física o mental.

Concordancias

Decreto 2163 de 1970; Art. **46**

ARTICULO 184. EDAD. Artículo derogado por el artículo **46** del Decreto 2163 de 1970.

ACTUALIZACION RSJ CEL: 3156546135

- Artículo derogado por el artículo **46** del Decreto 2163 de 1970, publicada en el Diario Oficial No. 33.213 del 16 de diciembre de 1970.

Texto original del Decreto 960 de 1970:

ARTICULO 184. Señálase como edad de retiro forzoso para los Notarios la de sesenta y

cinco años.

Concordancias

Decreto 2163 de 1970; Art. **46**

Decreto 3047 de 1989; Art. **1**

ARTICULO 185. OTRAS CAUSALES. El Notario debe retirarse cuando sea declarado en interdicción judicial y cuando caiga en ceguera, mudez, sordera o sufra cualquier otro quebranto de salud física o mental permanente que implique notoria disminución del rendimiento en el trabajo, o enfermedad que lo inhabilite por más de ciento ochenta días.

El estado físico o mental deberá ser certificado por entidad pública de previsión o seguridad social del lugar, previo reconocimiento practicado a solicitud del propio Notario, de la Vigilancia Notarial o del Ministerio Público. La renuencia a someterse al examen acarreará la pérdida del cargo, que decretará el funcionario a quien competa la designación.

Concordancias

Ley **100** de 1993

Decreto 2148 de 1983; Art. **76**; Art. **104**; Art. **105**; Art. **106**; Art. **107**; Art. **108**; Art. **109**; Art. **110**; Art. **111**; Art. **112**; Art. **113**; Art. **114**; Art. **115**

Jurisprudencia Concordante

- Consejo de Estado Sección Segunda, Expediente No. **4889** de 29 de agosto de 1990, C.P. Dr. Alvaro Lecompte Luna

ARTICULO 186. READMISIÓN. Artículo derogado por el artículo **46** del Decreto 2163 de 1970.

ACTUALIZACION RSJ CEL: 3156546135

- Artículo derogado por el artículo **46** del Decreto 2163 de 1970, publicada en el Diario Oficial No. 33.213 del 16 de diciembre de 1970.

Texto original del Decreto 960 de 1970:

ARTICULO 186. Las personas retiradas forzosamente por incapacidad física o mental podrán volver a ser designadas, siempre que acrediten plenamente su completa recuperación o rehabilitación, no hayan llegado a edad de retiro forzoso y reúnan los requisitos propios del cargo.

Concordancias

Decreto 2163 de 1970; Art. **46**

ARTICULO 187. NOTARIA INTERINA O POR ENCARGO. Las personas retiradas forzosamente por edad, podrán desempeñar Notaría en interinidad o por encargo.

Concordancias

Decreto 2163 de 1970; Art. **46**

CAPITULO IV.
DE LAS LICENCIAS Y REEMPLAZOS

ARTICULO 188. LICENCIAS. Aparte tachado declarado INEXEQUIBLE Los Notarios tienen derecho a separarse del ejercicio de sus cargos mediante licencias hasta por noventa días continuos o discontinuos en cada año calendario, y a obtener licencia por enfermedad o incapacidad física temporal hasta por ciento ochenta días, en cada caso. Los Notarios de carrera, además tendrán derecho a licencia hasta por dos años, pero solo para proseguir cursos de especialización o actividades de docencia o investigación o asesoría científica al Estado, previo concepto favorable del Consejo Superior ~~**de la Administración de Justicia**~~.

Jurisprudencia - Vigencia

Corte Constitucional:

- Artículo declarado exequible con excepción del aparte tachado declarado INEXEQUIBLE por la Corte Constitucional mediante Sentencia **C-153-99** del 10 de marzo de 1999, Magistrado Ponente Dr. Eduardo Cifuentes Muñoz.

Concordancias

Decreto 1469 de 2010; Art. **100** Num. 1o.

Decreto 2158 de 1992; Art. **9**, numeral 18

Decreto 2148 de 1983; Art. **77**; Art. **78**; Art. **105**; Art. **106**; Art. **107**; Art. **108**; Art. **109**; Art. **110**; Art. **111**; Art. **112**; Art. **113**; Art. **114**

Decreto 717 de 1974; Art. **39**

Decreto 2163 de 1970; Art. **6**

Decreto 960 de 1970; Art. **189**

Instrucción SUPERNOTARIADO **9** de 2007

Instrucción SUPERNOTARIADO **7** de 2006

Instrucción SUPERNOTARIADO **32** de 1996

Instrucción SUPERNOTARIADO **18** de 1996

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **2164** de 2006

ARTICULO 189. SOLICITUD. Artículo derogado por el artículo **46** del Decreto 2163 de 1970.

ACTUALIZACION RSJ CEL: 3156546135

- Artículo derogado por el artículo **46** del Decreto 2163 de 1970, publicada en el Diario Oficial No. 33.213 del 16 de diciembre de 1970.

Concordancias

Constitución Política; Art. **131**

Decreto 2163 de 1970; Art. **6**; Art. **46**

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **2247** de 2006

Texto original del Decreto 960 de 1970:

ARTICULO 189. Las licencias se solicitarán al Intendente o Comisario, o al gobernador a quien competa el respectivo nombramiento, quien al concederlas encargará, con límite de noventa días, a la persona que el Notario indique bajo su responsabilidad. Cuando la licencia no exceda de diez días y el Notario no resida en ciudad capital, el Alcalde de su sede podrá concederla y hacer el encargo.

ARTICULO 190. FALTAS ABSOLUTAS. Cuando se produzcan faltas absolutas o sanciones de suspensión, el correspondiente gobernador, Intendente o Comisario encargará a la persona que haya de asumir inmediatamente las funciones y, en el primer evento se procederá a designar el reemplazo para el resto del periodo, en la forma prevista en

el Capítulo 3o.

Concordancias

Constitución Política; Art. **303**; Art. **309**

Ley 29 de 1973; Art. **8**

Decreto 960 de 1970; Art. **120**; Art. **143**; Art. **161**; Art. **162**; Art. **163**; Art. **164**; Art. **165**; Art. **166**; Art. **167**; Art. **168**; Art. **169**; Art. **170**; Art. **171**; Art. **172**; Art. **173**; Art. **174**; Art. **175**; Art. **176**; Art. **177**; Art. **178**; Art. **179**; Art. **180**; Art. **181**; Art. **182**; Art. **183**; Art. **184**; Art. **185**; Art. **202**

Decreto 1222 de 1986; Art. **89**; Art. **94**; Art. **95**

Decreto 2148 de 1983; Art. **71**; Art. **115**; Art. **147**

CAPITULO V.
DEL COLEGIO DE NOTARIOS

ARTICULO 191. COLEGIO DE NOTARIOS. Artículo INEXEQUIBLE

Jurisprudencia - Vigencia

Corte Constitucional:

- Artículo declarado INEXEQUIBLE por la Corte Constitucional mediante Sentencia **C-399-99** del 2 de junio de 1999, Magistrado Ponente Dr. Alejandro Martínez Caballero.

Concordancias

Decreto 960 de 1970; Art. **192**; Art. **193**; Art. **194**

Ley 29 de 1973; Art. **5**; Art. **7**

Decreto 2148 de 1983; Art. **79**; Art. **107**; Art. **146**; Art. **147**

Texto original del Decreto 960 de 1970:

ARTÍCULO 191. Los Notarios procurarán su asociación en Colegio de Notarios, con miras a la elevación moral, intelectual y material del notariado colombiano y estimular en sus miembros el cumplimiento de los principios de ética profesional y los deberes del servicio que les está encomendado.

ARTICULO 192. ESTATUTOS Y REGLAMENTOS INTERNOS. Artículo INEXEQUIBLE

Jurisprudencia - Vigencia

Corte Constitucional:

- Artículo declarado INEXEQUIBLE por la Corte Constitucional mediante Sentencia **C-399-99** del 2 de junio de 1999, Magistrado Ponente Dr. Alejandro Martínez Caballero.

Texto original del Decreto 960 de 1970:

ARTÍCULO 192. Los estatutos y reglamentaciones internas del Colegio serán expedidos por éste y sometidos a la aprobación del Ministerio de Justicia a quien informará sobre el nombramiento o cambio de sus directivas y representantes para el permanente registro de los mismos.

A**RTICULO 193. CUERPO CONSULTIVO.** Artículo INEXEQUIBLE

Jurisprudencia - Vigencia

Corte Constitucional:

- Artículo declarado INEXEQUIBLE por la Corte Constitucional mediante Sentencia **C-399-99** del 2 de junio de 1999, Magistrado Ponente Dr. Alejandro Martínez Caballero.

Texto original del Decreto 960 de 1970:

ARTÍCULO 193. El Colegio será cuerpo consultivo de los Notarios y de las personas o entidades particulares o del Estado cuando demanden tal servicio. Promoverá estudios e investigaciones sobre organización y funcionamiento de los sistemas notariales, fomentará el estudio de las disciplinas profesionales en forma directa y en colaboración con las Universidades y, en general, el mejoramiento del nivel académico, técnico y moral de todos sus miembros.

ARTICULO 194. INSPECCIÓN Y VIGILANCIA. La Vigilancia Notarial del Ministerio de Justicia y el Colegio de Notarios estarán en permanente contacto con el fin de mantener información sobre las personas que ejerzan las funciones notariales, la formación de sus hojas de vida y el cumplimiento de los objetivos de la supervigilancia administrativa.

Jurisprudencia - Vigencia

Corte Constitucional:

- Artículo declarado EXEQUIBLE por la Corte Constitucional mediante Sentencia **C-399-99** del 2 de junio de 1999, Magistrado Ponente Dr. Alejandro Martínez Caballero. En el entendido de que los notarios podrán organizarse en asociaciones y ellas podrán cumplir las funciones de contacto presentadas en la norma.

Concordancias

Código Civil; Art. **2546**; Art. **2547**; Art. **2548**; Art. **2549**; Art. **2550**; Art. **2551**; Art. **2552**; Art. **2553**; Art. **2554**; Art. **2555**; Art. **2556**; Art. **2557**; Art. **2558**; Art. **2559**; Art. **2560**; Art. **2561**; Art. **2562**; Art. **2563**; Art. **2564**; Art. **2565**; Art. **2566**; Art. **2567**; Art. **2568**;

Art. **2569**; Art. **2570**; Art. **2571**; Art. **2572**; Art. **2573**; Art. **2574**; Art. **2575**; Art. **2576**; Art. **2577**; Art. **2578**; Art. **2579**; Art. **2580**; Art. **2581**; Art. **2582**; Art. **2583**; Art. **2584**; Art. **2585**; Art. **2586**; Art. **2587**; Art. **2588**; Art. **2589**; Art. **2590**; Art. **2591**; Art. **2592**; Art. **2593**; Art. **2594**; Art. **2595**; Art. **2596**; Art. **2597**; Art. **2598**; Art. **2599**; Art. **2600**; Art. **2601**; Art. **2602**; Art. **2603**; Art. **2604**; Art. **2605**; Art. **2606**; Art. **2607**; Art. **2608**; Art. **2609**; Art. **2610**; Art. **2611**; Art. **2612**; Art. **2613**; Art. **2614**; Art. **2615**; Art. **2616**; Art. **2617**; Art. **2618**; Art. **2619**; Art. **2620**; Art. **2621**; Art. **2622**; Art. **2623**; Art. **2624**; Art. **2625**; Art. **2626**; Art. **2627**; Art. **2628**; Art. **2629**; Art. **2630**; Art. **2631**; Art. **2632**; Art. **2633**; Art. **2634**; Art. **2635**; Art. **2636**

Ley 29 de 1973; Art. **5**; Art. **17**

Ley 57 de 1887; Art. **1**

Decreto 2158 de 1992; Art. **2**

Decreto 2148 de 1983; Art. **79**; Art. **95**; Art. **96**; Art. **97**; Art. **98**; Art. **99**; Art. **100**; Art. **101**; Art. **103**; Art. **107**; Art. **122**; Art. **146**; Art. **147**

Decreto **1659** de 1978

Decreto 2695 de 1977; Art. **5**; Art. **7**; Art. **12**

Decreto 27 de 1974; Art. **21**

Decreto 1347 de 1970; Art. **6**

Decreto 960 de 1970; Art. **191**; Art. **192**; Art. **193**; Art. **194**

Decreto 3346 de 1959; Art. **17**

TITULO VI.
DE LA RESPONSABILIDAD DE LOS NOTARIOS

CAPITULO I.
DE LA RESPONSABILIDAD EN EL EJERCICIO DE LA FUNCIÓN

ARTICULO 195. RESPONSABILIDAD CIVIL. Los Notarios son responsables civilmente de los daños y perjuicios que causen a los usuarios del servicio por culpa o dolo de la prestación del mismo.

Concordancias

Código Contencioso Administrativo; Art. **77**; Art. **78**

Constitución Política; Art. **6**

Código Civil; Art. **63**; Art. **1515**; Art. **1516**

Código Penal; Art. **36**

Ley 1 de 1962; Art. **9**

Decreto 2148 de 1983; Art. **116**; Art. **117**; Art. **118**; Art. **119**; Art. **120**; Art. **121**; Art. **122**; Art. **123**; Art. **124**; Art. **125**

Decreto 960 de 1970; Art. **8**; Art. **9**; Art. **196**

Jurisprudencia Concordante

- Corte Constitucional Sentencia **C-181-97** de 10 de abril de 1997, M.P. Dr. Fabio Moron Diaz

- Corte Suprema de Justicia, Sala de Casación Civil, Sentencia No. **7103** de 30 de julio de 2003, M.P. Dr. Jose Fernando Ramirez Gomez

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **2118** de 2006

ARTICULO 196. RESPONSABILIDAD CIVIL MONTO. Cuando se trate de irregularidades que le sean imputables, el Notario responderá de los daños causados siempre que aquellas sean subsanables a su costa por los medios y en los casos previstos en el presente Decreto.

Concordancias

Código Contencioso Administrativo; Art. **77**; Art. **78**

Decreto 2148 de 1983; Art. **120**

ARTICULO 197. INDEMNIZACIÓN. La indemnización que tuviere que pagar el Notario por causas que aprovechen a otra persona, podrá ser repetida contra ésta hasta concurrencia del monto del provecho que reciba y si éste se hubiere producido con malicia o dolo de ella, el Notario será resarcido de todo perjuicio.

CAPITULO II.
DE LAS FALTAS

ARTICULO 198. FALTAS DISCIPLINARIAS. Son conductas del Notario, que atentan la majestad, dignidad y eficacia del servicio notarial, y que acarrean sanción disciplinaria:

1. Numeral INEXEQUIBLE

Jurisprudencia - Vigencia

Corte Constitucional

- Numeral 1. declarado INEXEQUIBLE por la Corte Constitucional mediante Sentencia **C-373-02** de 15 de mayo de 2002, Magistrado Ponente Dr. Jaime Córdoba Triviño.

Corte Suprema de Justicia:

- Sentencia del 16 de noviembre de 1986

- Numeral declarado EXEQUIBLE por la Corte Suprema de Justicia mediante Sentencia No. **35** de 1 de junio de 1982, Magistrado Ponente Dr. Ricardo Medina Moyano

Concordancias

Código Civil; Art. **2345**; Art. **154**

Código Penal; Art. **263**; Art. **264**; Art. **265**; Art. **266**; Art. **267**

Código de Policía; Art. **203**; Art. **205**; Art. **209**; Art. **178**

Código de Régimen Político y Municipal; Art. **242**

Ley **30** de 1986

Jurisprudencia Concordante

- Consejo de Estado Acción Popular, Expediente No. **385** de 25 de mayo de 2006, C.P. Dr. Ruth Stella Correa Palacio

Texto original del Decreto 960 de 1970:

1. La embriaguez habitual, la práctica de juegos prohibidos, el uso de estupefacientes, el amancebamiento, la concurrencia a lugares indecorosos, el homosexualismo, el abandono del hogar, y, en general, un mal comportamiento social.

2. El reiterado incumplimiento de sus obligaciones civiles o comerciales.

Concordancias

Código Civil; Art. **1494**

Decreto 2148 de 1983; Art. **117**

3. Solicitar, recibir, ofrecer dádivas, agasajos, préstamos, regalos y cualquier clase de lucros, directa o indirectamente, en razón de su cargo o con ocasión de sus funciones.

Concordancias

Ley 13 de 1984; Art. **15**

4. Solicitar o fomentar publicidad, de cualquier clase, respecto de su persona o de sus actuaciones, sin perjuicio del derecho de rectificar o aclara informaciones o comentarios relativos a ellas.

Concordancias

Ley **140** de 1994

Ley **58** de 1985

Decreto 2148 de 1983; Art. **126**

Instrucción SUPERNOTARIADO **23** de 1995

5. El empleo de propaganda de índole comercial o de incentivos de cualquier orden para estimular al público a demandar sus servicios.

Concordancias

Ley **140** de 1994

Ley **58** de 1985

Decreto 2148 de 1983; Art. **126**

Instrucción SUPERNOTARIADO **3** de 2004

Instrucción SUPERNOTARIADO **23** de 1995

6. Numeral INEXEQUIBLE

Jurisprudencia - Vigencia

Corte Constitucional

- Numeral 6. declarado INEXEQUIBLE por la Corte Constitucional mediante Sentencia **C-373-02** de 15 de mayo de 2002, Magistrado Ponente Dr. Jaime Córdoba Triviño.

Corte Suprema de Justicia:

- Numeral declarado EXEQUIBLE por la Corte Suprema de Justicia mediante Sentencia del 1 de junio de 1982

- Sentencia del 16 de noviembre de 1986

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **125**

Texto original del Decreto 960 de 1970:

6. Ejercer directa o indirectamente actividades incompatibles con el decoro del cargo o que en alguna forma atenten contra su dignidad.

7. Negarse a prestar su ministerio sin causa justificativa.

Concordancias

Ley 95 de 1890; Art. **1**

Decreto **2235** de 1994

Decreto 2148 de 1983; Art. **128**

Instrucción SUPERNOTARIADO **10** de 2009

8. Omitir el cumplimiento de los requisitos sustanciales en la prestación de sus servicios.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **127**

9. Dejar de asistir injustificadamente a la oficina, o cerrarla sin motivo legal, o limitar indebidamente las horas de despacho al público.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **128**

10. La afirmación maliciosa de hechos o circunstancias inexactas dentro del ejercicio de sus funciones.

Concordancias

Código Penal; Art. **218**; Art. **219**; Art. **220**; Art. **221**; Art. **222**; Art. **223**; Art. **224**; Art. **225**; Art. **226**; Art. **227**; Art. **228**

11. El aprovechamiento personal o en favor de terceros de dineros o efectos negociables que reciba para el pago de impuestos o en depósito.

Concordancias

Ley 29 de 1973; Art. **19**

12. El cobro de derechos mayores o menores que los autorizados en el arancel vigente.

Concordancias

Ley 1 de 1962; Art. **8**

Decreto **1681** de 1996

Decreto 2148 de 1983; Art. **126**

Instrucción SUPERNOTARIADO **24** de 2010

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **1682** de 2006

13. La renuencia a cumplir las orientaciones que la Vigilancia Notarial imparta dentro del ámbito de sus atribuciones, en lo relacionado con la prestación del servicio.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **129**

14. Aparte tachado declarado INEXEQUIBLENumeral modificado por el artículo **7**o. de la Ley 29 de 1973. El nuevo texto es el siguiente: El incumplimiento de sus obligaciones para con la Superintendencia de Notariado y Registro, el Fondo Nacional del Notariado, ~~**el Colegio de Notarios**~~, sus empleados subalternos y las entidades de seguridad o previsión social.

ACTUALIZACION RSJ CEL: 3156546135

- Numeral 14 modificado por el artículo **7**o. de la Ley 29 de 1973, publicada en el Diario Oficial No. 34.007 del 25 de enero de 1974.

Jurisprudencia Vigencia

- El artículo **7**o. de la Ley 29 de 1973, en su expresión "el Colegio de Notarios" fue declarado INEXEQUIBLE, por la Corte Constitucional mediante Sentencia **C-399-99** de 2 de

junio de 1999, Magistrado Ponente Dr. Alejandro Martinez Caballero.

Texto original del Decreto 960 de 1970:

14. El incumplimiento de sus obligaciones para con las entidades de previsión o de seguridad social.

Concordancias

Ley **100** de 1993

Ley **70** de 1988

Ley **11** de 1984

Ley **21** de 1982

Decreto 27 de 1974; Art. **21**

Decreto 2148 de 1983; Art. **122**

15. La transgresión de las normas sobre prohibiciones, impedimentos e incompatibilidades consagradas en el presente estatuto.

Jurisprudencia - Vigencia

Corte Suprema de Justicia:

- Artículo declarado EXEQUIBLE por la Corte Suprema de Justicia, mediante Sentencia del 1 de junio de 1984.

Concordancias

Código Contencioso **Administrativo**

Decreto 960 de 1970; Art. **2**; Art. **10**; Art. **99**; Art. **156**

Decreto 2148 de 1983; Art. **68**; Art. **125**; Art. **126**; Art. **128**; Art. **129**

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **1929** de 2006

CAPITULO III.
DE LAS SANCIONES

ARTICULO 199. SANCIONES. Independientemente de las sanciones penales a que hubiere lugar, a los Notarios que incurran en las faltas enumeradas en el Capítulo precedente, se les aplicará según la gravedad de la infracción, los antecedentes y lo dispuesto expresamente en la Ley, una de estas sanciones:

1. Multa.

2. Suspensión.

3. Destitución.

Concordancias

Decreto 960 de 1970; Art. **201**; Art. **202**; Art. **203**

Decreto 2148 de 1983; Art. **130**

Jurisprudencia Concordante

- Consejo de Estado Sección Segunda, Expediente No. **3567** de 23 de septiembre de 1991, C.P. Dra. Dolly Pedraza de Arenas

ARTICULO 200. PROCESO DISCIPLINARIO. Cuando la falta, a juicio de la autoridad competente para el proceso disciplinario, no diere lugar a sanción, podrá aquella, de plano y por escrito, amonestar al infractor, previniéndole que una nueva falta le acarreará sanción.

Concordancias

Decreto 960 de 1970; Art. **143**; Art. 198

Decreto 2158 de 1992; Art. **17**

ARTICULO 201. MULTAS. La multa consiste en la obligación de pagar al Tesoro Nacional una suma no menor de trescientos pesos ni mayor de cinco mil; se impondrá en caso de faltas leves, y se cobrará por jurisdicción coactiva.

Concordancias

Código de Procedimiento Civil; Art. **561**; Art. **562**; Art. **563**; Art. **564**; Art. **565**; Art. **566**; Art. **567**; Art. **568**

Decreto 2170 de 1992; Art. **7**

Decreto 2148 de 1983; Art. **130**; Art. **131**

ARTICULO 202. SUSPENSIÓN EN EL CARGO. La suspensión en el cargo hasta por seis meses, podrá imponerse frente a falta grave o a reincidencia en las Leyes, puede aparejar la exclusión de la carrera en la primera vez y necesariamente la producirá al repetirse dicha sanción.

Concordancias

Decreto 960 de 1970; Art. **120**; Art. **133**; Art. **177**; Art. **198**; Art. **199**; Art. **207**; Art. **216**

Decreto 2148 de 1983; Art. **102**; Art. **115**; Art. **130**; Art. **131**

Ley 33 de 1896; Art. **2**

Jurisprudencia Concordante

- Consejo de Estado Sección Segunda, Expediente No. **3567** de 23 de septiembre de 1991, C.P. Dra. Dolly Pedraza de Arenas

ARTICULO 203. DESTITUCIÓN. La destitución se aplicará, como primera sanción, en caso de falta muy grave, y como consecuencia de varias faltas de otro orden, según su gravedad y reiteración.

Concordancias

Decreto 960 de 1970; Art. **133**; Art. **144**; Art. **199**; Art. **207**

Decreto 2148 de 1983; Art. **71**; Art. **73**; Art. **102**; Art. **130**; Art. **131**

ARTICULO 204. SANCIONES DISCIPLINARIAS. Las sanciones disciplinarias se aplicarán teniendo en cuenta la naturaleza de la falta, el grado de participación del Notario, y sus antecedentes en el servicio y en materia disciplinaria.

Concordancias

Decreto 960 de 1970; Art. **199**

Decreto 2148 de 1983; Art. **130**

ARTICULO 205. APRECIACIÓN DE PRUEBAS. Las pruebas serán apreciadas conforme a las reglas de la sana crítica.

Concordancias

Constitución Política; Art. **29**

Código de Procedimiento Civil; Art. **174**; Art. **175**

Decreto 2148 de 1983; Art. **138**

ARTICULO 206. PRESCRIPCIÓN DE LA ACCIÓN DISCIPLINARIA. La acción disciplinaria prescribirá en cinco años, contados desde el día en que se cometió el último acto constitutivo de la falta.

La iniciación del proceso interrumpe la prescripción.

La existencia de un proceso penal sobre los mismos hechos no da lugar a suspensión del trámite disciplinario.

Concordancias

Código Penal; Art. **80**; Art. **375**

ARTICULO 207. ACCIÓN DISCIPLINARIA. La acción disciplinaria y las sanciones procederán aun cuando el Notario haya hecho dejación del cargo.

Cuando la suspensión o la destitución no pueda hacerse efectiva por pérdida anterior del cargo se anotará en la hoja de vida del sancionado, para que surtan sus efectos como impedimento.

Concordancias

Ley **734** de 2002

ARTICULO 208. DISCIPLINARIOS. El conocimiento de los asuntos disciplinarios corresponde a la Vigilancia Notarial.

Concordancias

Decreto 960 de 1970; Art. **209**; Art. **210**; Art. **211**; Art. **212**

Decreto **2157** de 1992

CAPITULO IV.
DE LA VIGILANCIA NOTARIAL

ARTICULO 209. VIGILANCIA MINISTERIO DE JUSTICIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO. La vigilancia notarial será ejercida por el Ministerio de Justicia, por medio de la Superintendencia de Notariado y Registro.

Concordancias

Constitución Política; Art. **131**

Decreto 4720 de 2009; Art. **2**o.

Decreto **2158** de 1992

Decreto **2157** de 1992

Decreto 2148 de 1983; Art. **132**; Art. **133**; Art. **134**; Art. **135**; Art. **136**; Art. **137**; Art. **138**; Art. **139**; Art. **140**; Art. **141**

Resolución UIAF **44** de 2007

Resolución UIAF **33** de 2007

Jurisprudencia Concordante

- Consejo de Estado Sección Segunda, Expediente No. **3011** de 10 de julio de 1991, C.P. Dr. Alvaro Lecompte Luna

ARTICULO 210. VIGILANCIA OBJETO. La vigilancia tiene por objeto velar porque el servicio notarial se preste oportuna y eficazmente, y conlleva el examen de la conducta de los Notarios y el cuidado del cumplido desempeño de sus deberes con la honestidad, rectitud e imparcialidad correspondientes a la naturaleza de su ministerio.

Concordancias

Constitución Política; Art. **131**

Decreto 4720 de 2009; Art. **2**o.

Decreto 960 de 1970; Art. **212**

Decreto 2158 de 1992; Art. **2**; Art. **17**

Resolución UIAF **44** de 2007

Resolución UIAF **33** de 2007

ARTICULO 211. IRREGULARIDADES. Quien quiera que tenga conocimiento de irregularidades en el servicio notarial, podrá formular la

correspondiente queja ante la Superintendencia de Notariado y Registro, quien la tramitará sin dilación.

Concordancias

Constitución Política; Art. **131**

Decreto 2158 de 1992; Art. **2**; Art. **17**; Art. **18**

Instrucción SUPERNOTARIADO **7** de 1994

ARTICULO 212. VIGILANCIA NOTARIAL. La vigilancia notarial se ejercerá principalmente por medio de visitas generales y especiales:

Las generales se practicarán a cada Notaría por lo menos una vez al año, y tiene por finalidad establecer la asistencia de los Notarios al Despacho, la localización, presentación y estado de las oficinas y sus condiciones de comodidad para el público, la presentación personal del Notario y su atención a los usuarios del servicio, y comprobar el orden, actualidad, exactitud y presentación de los libros y archivos.

Las visitas especiales se practicarán cuando así lo disponga la Superintendencia de Notariado y Registro, para comprobar las irregularidades de que por cualquier medio tenga noticia, o para verificar hechos o circunstancias que le interesen dentro de sus funciones legales.

De cada visita se levantará un acta en el respectivo libro con las conclusiones del caso, dejando constancia tanto de las irregularidades, deficiencias y cargos resultantes, como de los aspectos positivos que merezcan ser destacados, según el caso, firmada por quien la practicó y por el Notario visitado. Copia del acta se remitirá al Superintendente.

Concordancias

Decreto 4720 de 2009; Art. **2**o.

Decreto 960 de 1970; Art. **112**; Art. **116**; Art. **211**

Decreto 2148 de 1983; Art. **56**; Art. **132**; Art. **133**

ARTICULO 213. SANCIONES. Si en el acta aparecieren cargos, se correrá traslado de ellos al Notario afectado, para que dentro del término de ocho días presente sus descargos, y aporte las pruebas del caso, hasta dentro de los ocho días siguientes. Vencido dicho término, la

Superintendencia diligenciará las pruebas en quince días, y dentro del mes siguiente dictará resolución, en la que relacionará los cargos que a su juicio no hayan sido desvirtuados, indicará las disposiciones que considere infringidas, expresando la razón de su quebranto, e impondrá la sanción disciplinaria correspondiente, o dará por concluido el trámite, según fuere el caso.

Concordancias

Constitución Política; Art. **29**

Código de Procedimiento Civil; Art. **174**; Art. **175**; Art. **187**

Decreto 4720 de 2009; Art. **2**o.

Decreto 231 de 1985; Art. **5**; Art. **6**

Decreto 2148 de 1983; Art. **133**; Art. **134**; Art. **135**; Art. **136**; Art. **138**; Art. **139**

Decreto 960 de 1970; Art. **205**

ARTICULO 214. NOTIFICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN. La Resolución se notificará por edicto que se fijará durante cinco días en la Secretaría de la Superintendencia y su ejecutoria será de diez días.

Copia de la Resolución se remitirá al Notario interesado por correo certificado a más tardar al día siguiente de su expedición.

Concordancias

Código Contencioso Administrativo; Art. **45**

Decreto 2148 de 1983; Art. **136**; Art. **137**; Art. **140**; Art. **141**

ARTICULO 215. RECURSO DE REPOSICIÓN Y DE APELACIÓN. Contra la Resolución podrá recurrir el Notario interesado, en reposición ante el propio Superintendente y en apelación en el efecto suspensivo para ante la Junta de la Superintendencia, en escrito presentado dentro del término de la ejecutoria de aquella. La Resolución absolutoria se consultará con la Junta.

Concordancias

Constitución Política; Art. **243**

Código Contencioso Administrativo; Art. **1**; Art. **44**; Art. **45**; Art. **46**; Art. **47**; Art. **48**; Art. **49**; Art. **50**; Art. **51**; Art. **52**; Art. **53**; Art. **54**; Art. **55**; Art. **56**; Art. **57**; Art. **58**; Art. **60**; Art.

61; Art. **268**

Ley 153 de 1887; Art. **14**

Ley **57** de 1887

Ley **61** de 1886

Decreto 2158 de 1992; Art. **7**; Art. **9**; Art. **17**; Art. **52**; Art. **53**

Decreto 2148 de 1983; Art. **141**

Decreto 577 de 1974; Art. **5**

Decreto 960 de 1970; Art. **43**; Art. **213**; Art. **215**; Art. **83**

Decreto 3172 de 1968; Art. **27**

Decreto **1298** de 1962

Decreto 2733 de 1959; Art. **13**

Decreto 3346 de 1959; Art. **1**; Art. **3**

ARTICULO 216. RESOLUCIÓN EN FIRME. En firme la Resolución de la Superintendencia, sendas copias de ella se enviarán al Consejo Superior de la Administración de Justicia, al Gobernador, Intendente o Comisario a quien competa la designación, y al Tribunal a quien corresponda la formación de las listas.

En caso de suspensión o de destitución, el gobernador, Intendente o comisario respectivo procederá a designar a quien por encargo asuma las funciones notariales durante la suspensión o mientras se hace la provisión en propiedad o en interinidad, según las circunstancias.

Concordancias

Constitución Política; Art. **131**; Art. **132**

Código Contencioso Administrativo; Art. **44**; Art. **45**; Art. **53**; Art. **51**; Art. **52**; Art. **50**

Decreto 231 de 1985; Art. **5**

Decreto 2148 de 1983; Art. **140**; Art. **135**

Decreto 960 de 1970; Art. **214**

Instrucción SUPERNOTARIADO **6** de 1992

ARTICULO 217. CAPACITACIÓN PARA NOTARIOS. La

Superintendencia de Notariado y Registro, con el fin de capacitar y especializar a los Notarios y a sus empleados, organizará por sí, o con la colaboración de la Escuela Judicial y de Universidades, Escuelas o Establecimientos Públicos, cursos de capacitación, técnica y jurídica.

Concordancias

Decreto 960 de 1970; Art. **11**; Art. **191**; Art. **193**; Art. **194**

Decreto 2148 de 1983; Art. **118**

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **532** de 2006

TITULO VII.
.

Nota: Este título según el orden, se omitió en la publicación del Diario Oficial, número 33.118 del 5 de agosto de 1970, páginas 358 a 363.

TITULO VIII.
DEL ARANCEL

CAPITULO I.
DE LOS DERECHOS NOTARIALES

ARTICULO 218. TARIFA DE LOS DERECHOS NOTARIALES. Las tarifas que señalan los derechos notariales son revisables periódicamente por el gobierno Nacional teniendo en consideración los costos del servicio y la conveniencia pública.

Concordancias

Ley 82 de 1993; Art. **2**

Ley 29 de 1973; Art. **2**; Art. **4**;Art. **11**; Art. **14**

Ley 1 de 1962; Art. **8**

Decreto **4555** de 2009

Decreto **4539** de 2008

Decreto 4089 de 2007, Art. **5**o.

Decreto 1660 de 2007; Art. **6**o.

Decreto 2817 de 2006; Art. **13**

Decreto 4336 de 2005; Art. **7**

Decreto 2324 de 2003; Art. **1**

Decreto 1681 de 1996

Decreto 371 de 1996

Decreto 2158 de 1995

Decreto 1960 de 1993; Art. **2**; Art. **3**

Decreto 2158 de 1992; Art. **2**; Art. **9**

Decreto 2148 de 1983; Art. **142**

Decreto 27 de 1974; Art. **27**

Decreto 1347 de 1970; Art. **13**

Decreto 960 de 1970; Art. **5**; Art. **198**

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **2118** de 2006

ARTICULO 219. DETERMINACIÓN DE LA CUANTÍA. Cuando la cuantía de un acto o contrato se determine por el valor de un inmueble y el que estimaren las partes fuere inferior al avalúo catastral, los derechos se liquidarán con base en este.

Concordancias

Decreto 1681 de 1996; Art. **22**

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **629** de 2006

ARTICULO 220. CONSIGNACIÓN DE DOS ACTOS O CONTRATOS EN LA MISMA ESCRITURA PÚBLICA. Siempre que una misma escritura se consignen dos o más actos o contratos, se causarán los derechos

correspondientes a cada uno de ellos en su totalidad. Sin embargo, no se cobrarán derechos adicionales por la protocolización de los documentos necesarios para el otorgamiento de los actos o contratos que contenga la escritura, ni cuando se trate de garantías accesorias que se pacten entre las mismas partes para asegurar el cumplimiento de las obligaciones surgidas de los actos o contratos otorgados.

Concordancias

Decreto 1681 de 1996; Art. **23**

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **629** de 2006

ARTICULO 221. CONTRATOS DE TRACTO SUCESIVO. Cuando las obligaciones emanadas de lo declarado en una escritura consistan en pensión, renta o cualquier otro tipo de prestación periódica de plazo determinado o determinable con base en el mismo instrumento, los derechos se liquidarán teniendo en cuenta la cuantía total de tales prestaciones. Si el plazo fuere indeterminado, la base de liquidación será el monto de las prestaciones periódicas en cinco años.

Concordancias

Decreto 1681 de 1996; Art. **22**

ARTICULO 222. DERECHOS ESPECIALES. No se causarán los derechos especiales señalados en las tarifas para remunerar las diligencias que implican la firma de escrituras fuera del despacho del Notario, cuando se trate de las visitas que suelen hacer dichos funcionarios a los Municipios de su Círculo Notarial, distintos al que es su cabecera.

Concordancias

Decreto 960 de 1970; Art. **73**

Decreto 2148 de 1983; Art. **12**

Decreto 1681 de 1996; Art. **17**

Instrucción SUPERNOTARIADO **22** de 1992

CAPITULO II.
DE LA OBLIGATORIEDAD DEL PAGO

ARTICULO 223. DERECHOS NOTARIALES PARA ACTOS Y CONTRATOS BILATERALES. En los actos o contratos bilaterales los derechos serán de cargo de las dos partes, por mitades. Los varios integrantes de una parte responderán solidariamente por la cuota de ella.

Concordancias

Código Civil; Art. **1495**; Art. **1862**

Decreto 960 de 1970; Art. **5**

Decreto 2148 de 1983; Art. **142**

ARTICULO 224. DERECHOS NOTARIALES PARA ACTOS Y CONTRATOS UNILATERALES. En los actos o contratos unilaterales el pago de los derechos será de cargo del otorgante que emita la declaración.

Si interviniere representante, éste será solidariamente responsable con su representado.

Concordancias

Código Civil; Art. **1502**; Art. **1505**; Art. **1568**; Art. **2142**; Art. **2152**; Art. **2155**; Art. **2158**; Art. **2177**; Art. **2183**; Art. **2189**

Decreto 1681 de 1996; Art. **1**

Decreto 2148 de 1983; Art. **2**; Art. **142**

Decreto 960 de 1970; Art. **4**; Art. **24**

ARTICULO 225. DERECHOS NOTARIALES EN CONTRATOS DE MUTUO Y DE GARANTÍA. En los contratos de mutuo y en los de garantía los derechos notariales serán de cargo del deudor; igual se dispone respecto de las cancelaciones consecuenciales.

Concordancias

Código Civil; Art. **2221**; Art. **2432**; Art. **2442**; Art. **2443**

Decreto 2148 de 1983; Art. **27**; Art. **28**

Decreto 960 de 1970; Art. **45**; Art. **46**; Art. **47**; Art. **48**; Art. **49**; Art. **50**; Art. **51**; Art. **52**; Art. **53**; Art. **54**; Art. **55**

ARTICULO 226. CONTRATOS DE COMPRAVENTA Y ICT. Los contratos de compraventa en que concurra el Instituto de Crédito Territorial para suministrar vivienda a los particulares causarán derechos equivalentes a la mitad de los ordinarios autorizados en las tarifas.

Concordancias

Ley **1** de 1962

Decreto 1681 de 1996; Art. **18**

ARTICULO 227. DERECHOS NOTARIALES Y VARIOS INTERESADOS. En la liquidación de sociedades conyugales o herencias, en la partición de bienes comunes, en la constitución de sociedades y en los demás actos o contratos en que concurran varios interesados, los derechos notariales serán de cargo de todos ellos, a prorrata de su correspondiente interés; pero frente al Notario, todos responderán solidariamente.

Concordancias

Código Civil; Art. **1820**; Art. **2338**

Ley 1 de 1976; Art. **25**

Ley 57 de 1887; Art. **35**

Decreto **1729** de 1989

Decreto **902** de 1988

ARTICULO 228. DERECHOS NOTARIALES Y CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA. Los particulares que contraten con la Nación, los Territorios Nacionales, los Departamentos o los Municipios, responderán ante el Notario por los derechos a cargo de aquellas entidades. No causarán derechos los actos exclusivos de las mismas, ni los celebrados entre ellas solas.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **142**

Ley 29 de 1973; Art. **15**

Decreto 1681 de 1996; Art. **24**; Art. **26**; Art. **27**

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **1552** de 2006

ARTICULO 229. SERVICIOS NOTARIALES. En servicios notariales no comprendidos en las disposiciones precedentes, los respectivos derechos serán de cargo de quienes los hayan solicitado.

Concordancias

Código Civil; Art. **1494**

Decreto 2148 de 1983; Art. **2**

Decreto 960 de 1970; Art. **4**

ARTICULO 230. CARÁCTER SUPLETORIO. Las reglas del presente Capítulo se aplicarán a falta de estipulación diferente de los interesados.

Concordancias

Decreto 2148 de 1983; Art. **142**

ARTICULO 231. DERECHOS NOTARIALES. Los Notarios podrán abstenerse de autorizar las escrituras o actuaciones en que hayan intervenido, hasta cuando reciban la totalidad de los derechos que les corresponden por la prestación de sus servicios.

Concordancias

Código Civil; Art. **137**

Ley 4 de 1966; Art. **3**

Decreto 1681 de 1996; Art. **16**; Art. **21**; Art. **31**

Decreto 1515 de 1993; Art. **31**

Decreto 444 de 1993; Art. **26**

Decreto 2148 de 1983; Art. **143**

Decreto **1265** de 1975

Decreto 27 de 1974; Art. **27**

Decreto 1260 de 1970; Art. **68**; Art. **111**

Decreto 960 de 1970; Art. **56**

Instrucción SUPERNOTARIADO **40** de 1993

Instrucción SUPERNOTARIADO **21** de 1993

Instrucción SUPERNOTARIADO **12** de 1993

Instrucción SUPERNOTARIADO **2** de 1992

Doctrina Concordante

Concepto SUPERNOTARIADO **1739** de 2006

TITULO IX.
VIGENCIA DEL ESTATUTO

ARTICULO 232. DEROGACIÓN. Deróganse el Título 42 del Libro IV del Código Civil, y las disposiciones que lo han adicionado o subrogado, relativas a las materias reguladas por el presente estatuto.

ARTICULO 233. VIGENCIA. Este ordenamiento rige desde su promulgación. Sin embargo, para la designación de Notarios para el periodo que comenzó el 1o. de enero de 1970, los Tribunales Superiores formarán las listas del modo establecido en el artículo **161**, con prescindencia de concurso, pero teniendo en cuenta lo requisitos señalados para cada categoría notarial en los artículos **152** a **154**, así como lo estatuido sobre impedimentos prohibiciones e incompatibilidades en los Capítulos 2o. y 3o. del Título V, y de conformidad con lo que se dispondrá en Decreto extraordinario sobre Círculos Notariales, comprensión territorial, sede y categoría de ellos y número de Notarías, y los Gobernadores, Intendentes y Comisarios podrán hacer la designación en propiedad, siempre que el candidato reúna los requisitos propios del cargo.

Los Tribunales enviarán las listas al Gobernador, Intendente o Comisario respectivo antes del día 9 de julio de 1970, y estos harán la designación dentro de los cinco días siguientes al recibo de aquellas.

COMUNIQUESE Y PUBLIQUESE.
Dado en Bogotá, D.E., a 20 de junio de 1970.

CARLOS LLERAS RESTREPO.

El Ministro de Justicia,
FERNANDO HINESTROSA