

بسم الله الرحمن الرحيم

انه في يوم الموافق / / 2005 .

بناء علي طلب السيد / - المقيم شارع - قسم
محرم بك و محله المختار مكتب الأستاذ / - المحامي
بالأسكندرية .

انا محضر محكمة قد انتقلت حيث
محل اقامة كلا من :

1- السيد .

2- السيد / .

وأعلنتهما بالآتي

أقام المعلن اليه الأول بصفته قيما علي السيدة / ضد الطالب
الدعوى رقم لسنة 2005 أمام محكمة الأسكندرية الابتدائية الدائرة
(28) مساكن بطلب الحكم بطرده (الطالب) من الشقة رقم
و تسليمها خالية مما يشغلها له فضلا عن الزامه بالمصاريف و
مقابل أتعاب المحاماه .

و حيث أن الدعوى تدوولت بالجلسات علي النحو الوارد بمحاضرها
و بجلسة 18/10/2005 حضر و كيل الطالب و طلب ادخال المعلن
اليه الثاني في الدعوى علي سند من نص المادة 117 من قانون
المرافعات المدنية و التجارية و ذلك تأسيسا علي أنه بموجب عقد
ايجار مؤرخ في 27/6/2004 طبقا لأحكام القانون رقم 4 لسنة
1996 استأجر السيد (المعلن اليه الثاني) من السيدة /
ما هو الشقة رقم قسم محرم بك لقاء أجر شهري قدرة 20 جنيه
و ذلك من المدة من 27/6/2004 حتى 26/6/2013 .

و حيث أن طرفي التعاقد سالف الذكر قد اتفقا في
البند رقم 17 منه علي الآتي (اتفق الطرفان علي أنه
في حالة رغبة المستأجر في انتهاء العلاقة الايجارية
فانه من حقه التنازل عن هذا العقد لأي طرف من
الغير دون أي ممانعة من المؤجر حتى و لو لم تنتهي
مدة العقد) .

و حيث أن السيد (المعلن اليه الثاني) قد تنازل عن هذا
الايجار بالفعل للطالب و تم اثبات هذا التنازل علي العقد سالف

الذكر و المقدم من قبل المدعي (المعلن اليه الأول) لعدالة المحكمة .

و من ثم فان تصرفه بالتنازل عن عقد الايجار جاء وفق صحيح الواقع و القانون و حيث أنه بذلك يجب ادخاله في تلك الدعوى بحسبانه المتنازل للايجار لصالح الطالب و من ثم تكون حيازة الطالب للعين موضوع النزاع حيازة قائمة علي سند من الواقع و القانون .

و حيث أنه كان محددًا لنظر هذه الدعوى جلسة يوم الثلاثاء الموافق 18/10/2005 و بهذه الجلسة حضر و كيل الطالب و طلب أجلا لادخال المعلن اليه الثاني في الدعوى فقررت عدالة المحكمة تأجيل نظر الدعوى لجلسة يوم الثلاثاء الموافق 8/11/2005 لادخال المعلن اليه الثاني .

و الطالب يبادر الي تنفيذ قرار عدالة المحكمة .

بناء عليه

انا المحضر سالف الذكر قد انتقلت حيث اقامة المعلن اليهما و سلمت كل منهما صورة من هذه الصحيفة للعلم بما جاء بها و نفاذ مفعولها في مواجهتهما في الميعاد القانوني و كلفتهم الحضور أمام محكمة الاسكندرية الابتدائية الدائرة رقم (28) مساكن و ذلك في تمام الساعة التاسعة و ما بعدها من صباح يوم الثلاثاء الموافق 8/11/2005 و ذلك ليسمعا أولا : الحكم بقبول ادخال المعلن اليه الثاني / في الدعوى ، ثانيا : الحكم برفض دعوى المعلن اليه الأول في مواجهة المعلن اليه الثاني فضلا عن الزام المعلن اليه الأول بالمصاريف و مقابل أتعاب المحاماه .

و لأجل العلم،،،