

TABELA DE HONORÁRIOS

(EM VIGOR A PARTIR DE 14/05/2018)

CRITÉRIOS PARA CÁLCULO DE HONORÁRIOS DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUÇÃO ESCOLAR

Os honorários serão calculados de acordo com a tabela a seguir, onde serão utilizados os seguintes indicadores:

- V = valor em reais (R\$) calculado pela FDE para elaboração do serviço;
A = área de construção/intervenção sem beiral (entre eixos);
un = unidade de serviço
C = preço médio, em reais (R\$), por m² (metro quadrado) de construção de uma edificação escolar (obra virtual), conforme "Orçamento Médio Geral", (BDI = 0%) emitido pela FDE, mês base: **abr/18**
"C" = R\$ 2.061,70 (fixo e irrealizável)
valor do reembolso de quilometragem = R\$ 1,57 (efetuando as atualizações periódicas sempre que forem estipuladas pela FDE).

1. Elaboração de Projetos

1.1. Projeto Convencional

		tipo de obra	
		ampliação	obra nova
Projeto de Arquitetura	- ARQ	V = 1,25.C. √A	V = 1,20.C. √A
Projeto de Estrutura	- EST	V = 0,69.C. √A	V = 0,67.C. √A
Projeto de Hidráulica	- HID	V = 0,25.C. √A	V = 0,23.C. √A
Projeto de Elétrica	- ELE	V = 0,28.C. √A	V = 0,26.C. √A
Projeto de Incêndio	- INC	V = 0,04.C. √A	V = 0,04.C. √A
Projeto de Paisagismo	- PAI	V = 2,50.C/un	V = 2,50.C/un

Nos valores acima estabelecidos estão incluídas as vistorias necessárias para a elaboração dos respectivos projetos.

Para os projetos de obra nova será considerada a área do programa arquitetônico. Para os projetos de ampliação será considerada a área efetivamente projetada.

1.2. Projeto Padrão

1.2.1. Bloco único

Valores a serem pagos para áreas de programa igual ou acima de 450m²

Projeto de Arquitetura	V = 6,50.C/un
Projeto de Hidráulica	V = 2,20.C/un
Projeto de Elétrica	V = 2,20.C/un
Projeto Completo	V = 10,90.C/un

1.2.2. Blocos componíveis

Valores a serem pagos para áreas de programa igual ou acima de 450m²

Projeto de Arquitetura	V = 8,00.C/un
Projeto de Estrutura	V = 1,80.C/un
Projeto de Hidráulica	V = 2,60.C/un
Projeto de Elétrica	V = 2,60.C/un
Projeto Completo	V = 15,00.C/un

Para áreas de programa até 449m² considerar 70% dos valores estabelecidos acima.
Nos valores acima estabelecidos estão incluídas as vistorias necessárias para a elaboração dos respectivos projetos.

1.3. Etapas de Avaliação de Projetos

EP = 15%

AP = 35% para ARQ

PE = 50%

AP = 50% para HID, ELE, EST

PE = 50% para HID, ELE, EST

onde:

EP = estudo preliminar

AP = anteprojeto

PE = projeto executivo

1.4. Os serviços a serem prestados que não se enquadrarem nos itens aqui especificados poderão, a critério da FDE, ser remunerados por prancha técnica ou hora técnica.

1.4.1. Remuneração por m² de prancha técnica

Projeto de Arquitetura	2,50.C
Projeto de Estrutura	2,00.C
Projeto de Hidráulica	1,15.C
Projeto de Elétrica	1,66.C

1.4.2. Remuneração por hora técnica

Eng./Arq. Consultor	0,175.C
Eng./Arq. Sênior A	0,138.C
Eng./Arq. Sênior B	0,125.C
Eng./Arq. Sênior C	0,100.C
Eng./Arq. Júnior A	0,088.C
Eng./Arq. Júnior B	0,063.C
Eng./Arq. Júnior C	0,038.C
Projetista A	0,088.C
Projetista B	0,063.C
Desenhista A	0,044.C
Desenhista B	0,025.C
Desenhista Auxiliar.....	0,019.C

2. Serviços Complementares

2.1. Vistoria $V = 0,67.C/un$

2.2. Levantamento Cadastral $V = 0,0012.C.A$

Remuneração Mínima $V = 0,50.C$

2.3. Estadia $V = 0,67.C/un$

Valor a ser pago somente para localidades fora da Capital e da Grande São Paulo.

2.4. Transporte

Para distâncias acima de 30 km a partir do município sede da FDE, por valor por quilometro estabelecido pela FDE, para reembolso de quilometro a ser percorrido (só ida) será paga a importância de duas vezes o quilometragem aos usuários de veículos próprios, a serviço da FDE.

2.5. Parecer técnico sobre Fundações $V = 0,83.C/un$

2.6. Serviços de Levantamento Quantitativo $V = 0,0013.C.A$

Remuneração mínima $V = 1,00.C$

O valor acima compreende a elaboração do serviço completo de levantamento quantitativo, incluindo as áreas técnicas de arquitetura, estrutura, instalações hidráulicas e elétricas.

2.7. Prospecção do Sub-Solo

2.7.1. Sondagem

Serão pagos os metros lineares efetivamente perfurados (m), considerando-se uma remuneração mínima de 40m.

Perfuração $V = 0,055.C.m$

2.7.2. Instalação $V = 2.C/un$

2.7.3. Transporte de Equipamento

Para distâncias acima de 30 km a partir da sede da FDE, por quilometro a ser percorrido (só ida), será paga a importância de dez vezes o valor por quilometro estabelecido pela FDE, para reembolso de quilometragem aos usuários de veículos próprios, a serviço da FDE.