

OLAY1: Seyyar satıcı (S) yolda eski arkadaşı (E) ile karşılaşır. (S) elindeki bir arabanın davalık olduğunu, bu malı satmış gibi yaparak hiç olmazsa bir süre davadan kurtulmak istediğini (E)'ye söylemiş, (E) ile satımın geçerli olmayacağı hususunda anlaşmışlar ve (S) arabayı (E)'ye satmış teslim etmiş (E)'de (S)'ye satım bedeli olarak 100 As vermiştir. Daha sonra (E), (S)'nin sattığı pirinçten kalemleri altından zannederek 2 tane satın alır bedelini peşin ödeyerek arkadaşının yanından ayrılır.

SORULAR

1- S ile E arasındaki arabanın satışına dair yapılan alım satım sözleşmesi geçerli midir? Neden?

2- S'nin altından sandığı kalemlerin pirinçten olduğunu öğrendikten akdi iptal edebilir mi?

OLAY 2 : Çok paragöz olan sütçü (S)saf süte su karıştırmış ve saf inek sütü diye tanıtarak (Z)'ye 15 litre satmıştır. Süt satımından bol kazanç elde eden (S) mutlu bir şekilde evine dönmüştür.

Büyük tarlaları olan ve şehrin ünlü çiftçilerinden olan, (S)'nin komşusu (K), (S) nin verimli topraklarına göz dikmiş ve (S)'yi evini ve arazisini kendisine satması hususunda ikna etmeye çalışmış ve başarılı olamayınca "şayet evini 15 güne kadar bana satmazsan, sütlere su katıp beyazlaştırman gibi günlerini gece yapar karartırım" demiştir. Bundan korkan sütçü (S) evini ve arazisini normal değerinin de üzerinde sayılabilecek bir miktara (K)'ya satmıştır.

SORULAR

1- (S) ile (Z) arasındaki süt satımını (Z)'nin iptal hakkı var mıdır? Süte 3. Kişi olan (C) tarafından gizlice su katılsa idi durumda değişiklik olur muydu? Farklı ihtimallere göre cevaplayınız.

2- (K)'ya evini satan (S)'nin akdi iptal etme hakkı var mıdır? Şayet (S)'yi (K) değil 3. bir kişi olan (P) korkutarak evini sattırırsaydı durum değişir miydi?

OLAY 3 : (A), kitabını Salı günü (B)' ye Çarşamba günü (C)'ye Perşembe günü (D)' ye satmış Cumartesi günü de kitabı (C)' ye teslim etmiştir. Kitabı temin edemeyen (D) daha sonra aynı kitabı (C)' den satın ve teslim almıştır.

1- Kitabın mülkiyeti kime aittir? (B) kime karşı hangi taleplerde bulunabilir.

Cevaplarınızın Gerekçeli Olmasına Hususiyetle Dikkat Ediniz.