## Manual de Recomendação de Instalação de Ar-Condicionado

Este manual tem como objetivo fornecer recomendações para a instalação adequada de ar-condicionado no seu imóvel. É importante seguir essas orientações para garantir uma instalação segura e eficiente.

1. **Instalação elétrica:**

- A instalação elétrica deve ser direcionada para o quadro de distribuição localizado na sala. Esse quadro possui espaço reservado para a instalação de disjuntores adequados à potência do equipamento.
- A responsabilidade pela instalação elétrica é do proprietário. Certifique-se de contratar um profissional qualificado para realizar essa etapa e garantir o dimensionamento da fiação elétrica, e de proteção, em conformidade com as normas elétricas.
- No croqui de instalações elétricas é possível identificar os eletrodutos específicos para passagem da fiação elétrica do ar condicionado.

2. **Instalação Hidráulica:**

- Para facilitar a instalação, foram deixados pontos de dreno na sala e nos quartos. Basta instalar a máquina próximo ao ponto previsto.
- Recomenda-se verificar um espaço de 10 cm livres entre o teto do cômodo e o equipamento.

3. **Instalação frigorífica:**

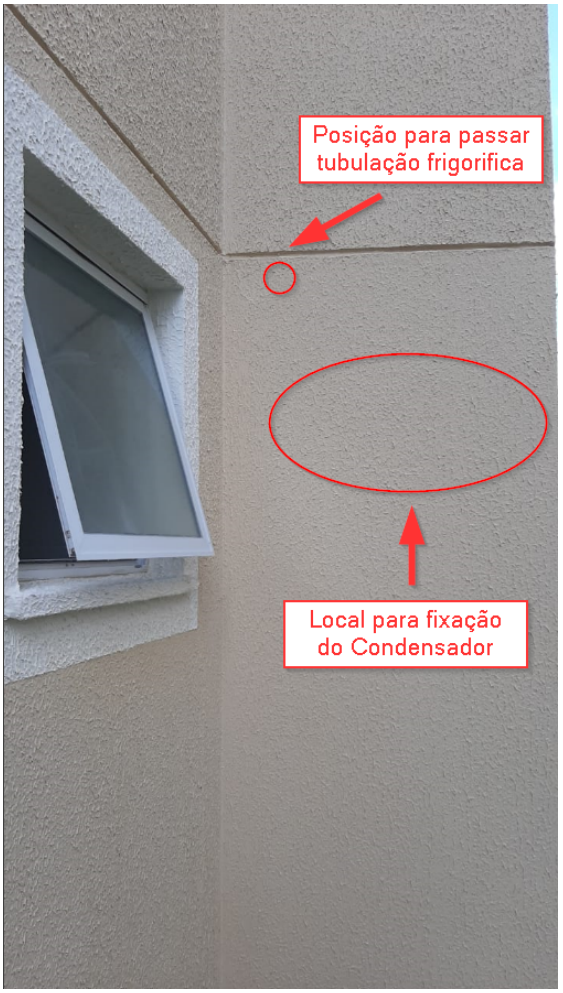
- A tubulação frigorífica deve ser instalada pelo proprietário.
- Para facilitar a passagem da tubulação entre os cômodos, foram deixados pontos de passagem na alvenaria estrutural, que estão demarcados conforme o croqui fornecido.
- A instalação da tubulação pode ser feita de forma aparente ou embutida em uma sanca de gesso.
- É crucial ressaltar que, devido ao sistema construtivo de alvenaria estrutural, **não é permitido abrir vãos ou rasgos nas paredes**. Qualquer alteração desse tipo comprometerá a estrutura e resultará na perda da garantia.

4. **Instalação da condensadora:**

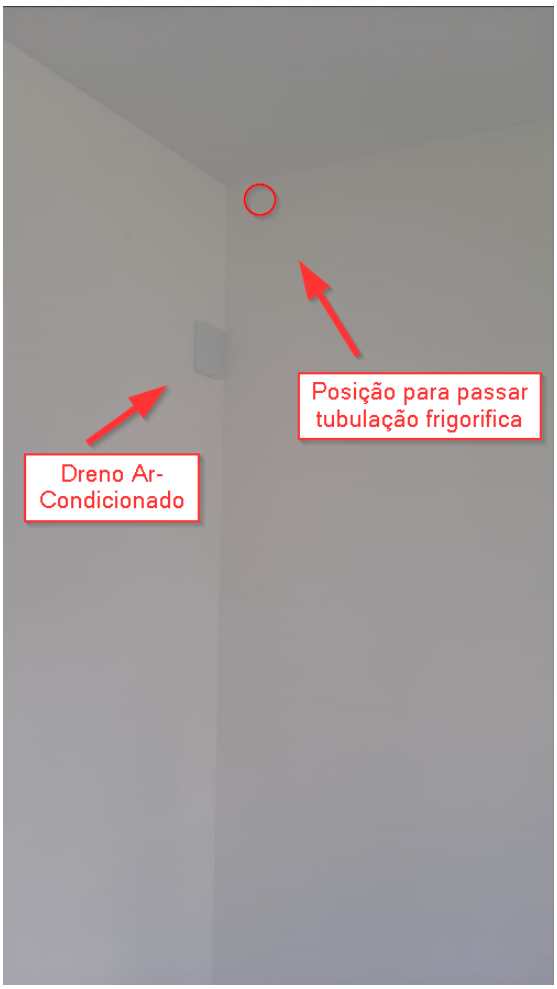
- A condensadora do ar-condicionado deve ser instalada na fachada, seguindo as indicações do projeto.
- Nos apartamentos do térreo e 1º pavimento, a instalação pode ser realizada utilizando uma escada de forma segura.
- Nos apartamentos do 2º e 3º pavimento, é necessário utilizar uma cadeira suspensa para instalar e fixar a condensadora com segurança.




**Quarto Casal- Interno**



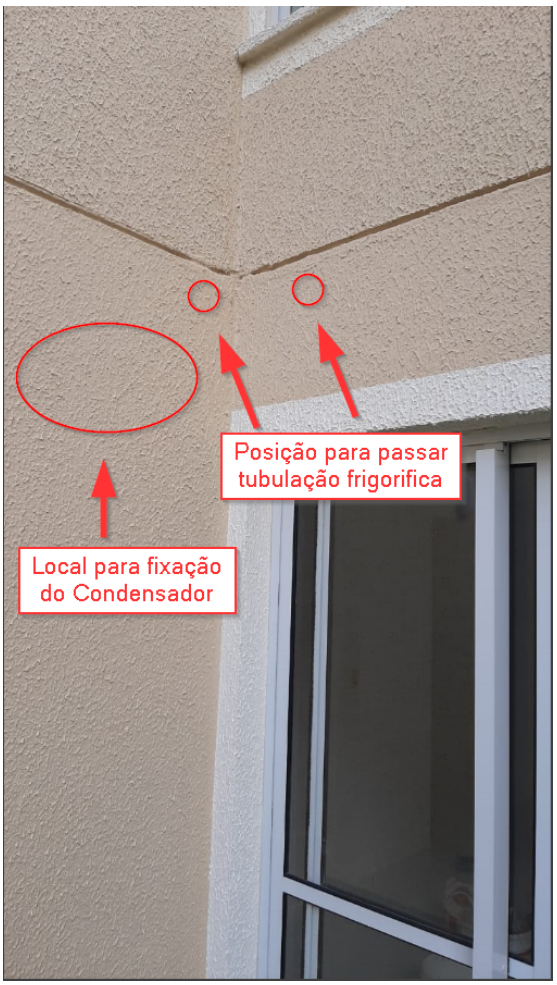

**Quarto Casal-Externo**




**Quarto Solteiro- Interno**




**Sala- Interno**



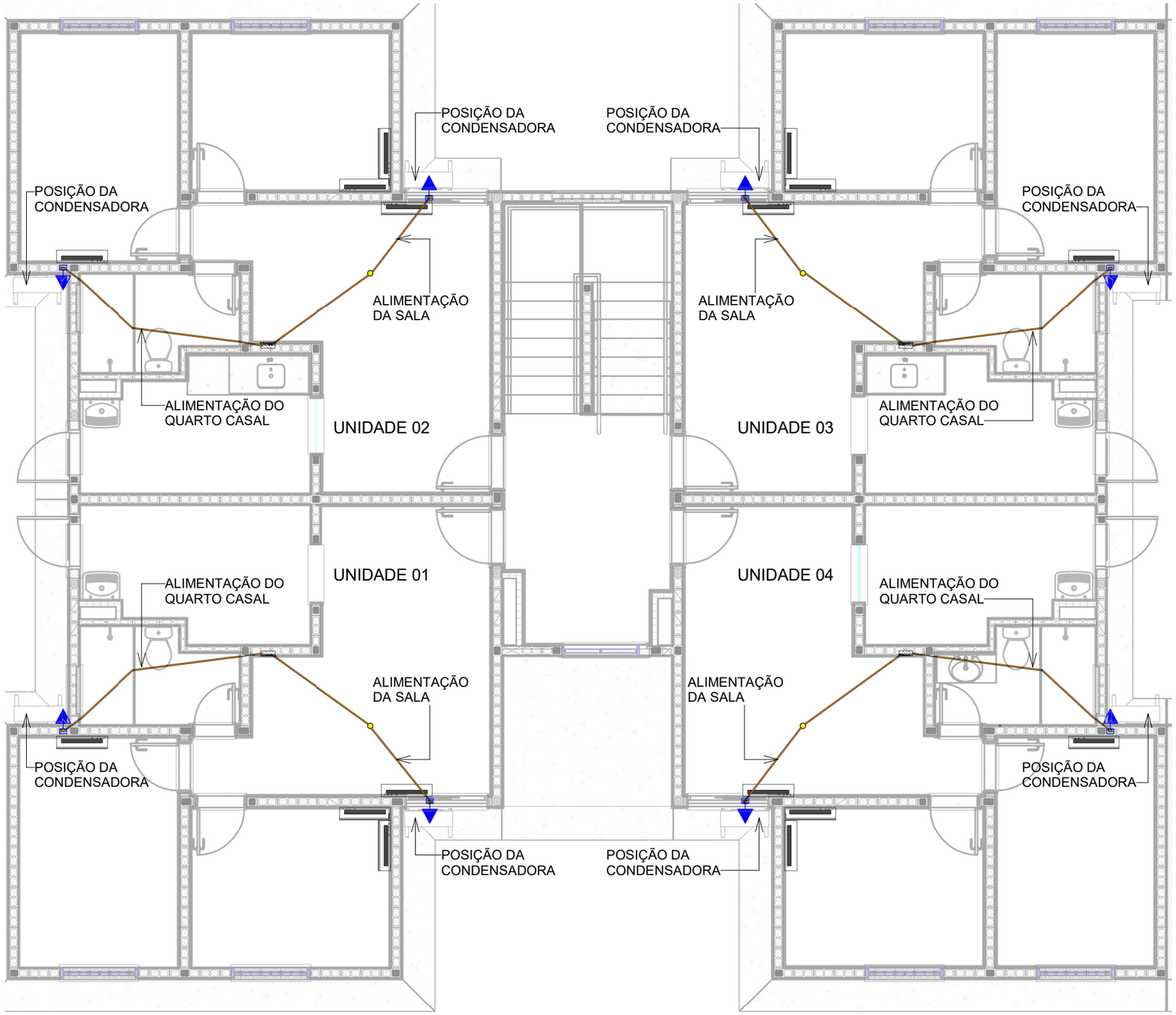

**Quarto e Sala- Externo**

Recomendamos que você contrate um profissional especializado em instalação de ar-condicionado para executar o serviço. Essa medida garantirá que todas as etapas sejam realizadas corretamente, em conformidade com as normas técnicas e de segurança.

Certifique-se de ler atentamente as instruções fornecidas pelo fabricante do ar-condicionado, pois elas contêm informações específicas sobre a instalação e o uso adequado do equipamento.

Ao seguir essas recomendações, você poderá desfrutar de um ambiente confortável e climatizado, sem comprometer a estrutura do imóvel nem perder a garantia do sistema construtivo.

Caso tenha alguma dúvida ou precise de assistência adicional, não hesite em consultar um profissional especializado em instalação de ar-condicionado.




## LEGENDA - CIRCUITOS

| | |
|---|---|
| | Tomada Baixa 2P+T, 10A, a 45cm do piso, embutido em caixa 4x2 |
| | Tomada Média 2P+T, 10A, a 110cm do piso, embutido em caixa 4x2 |
| | Tomada Alta 2P+T, 10A, a 210cm do piso, embutido em caixa 4x2 |
| a | Interruptor simples de uma seção, embutido em caixa 4x2 |
| a b | Conjunto de 2 Interruptores simples, embutido em caixa 4x2 |
| a | Pulsador |
| | Ponto para campainha |
| | Ponto de Telefone, RJ11, a 30cm do piso, embutido em caixa 4x2 |
| a | Sensor de presença, embutido em caixa 4x2 |
| | Condutores Neutro, Fase, Terra e Retorno, respectivamente |
| 100 10 a | Ponto de luz embutido no teto |

# PLANTA BAIXA - TÉRREO - CIRCUITO 6 RESERVA

1 : 70

OBS: TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS NO LOCAL;
QUALQUER ALTERAÇÃO DEVERÁ SER COMUNICADA AO PROJETISTA RESPONSÁVEL.

Folha: M01

Revisado por: YAGO ANDRADE

Revisão: R00

Assunto revisão:

Etapa do projeto: EXECUTIVO

Escala: Como indicado

Data: 06/06/23

INFORMAÇÕES DO EMPREENDIMENTO
Mirantes Green Park
BR-101, Rod. Gov. Mário Covas, KM 77 - nº 4224 - Jardins, São Gonçalo do Amarante - RN, 59294-390

Assunto: PROJETO ELÉTRICO - BLOCO

Responsável Técnico: KAMYLLA FERNANDES
CREA/CAAU: 211714066-1

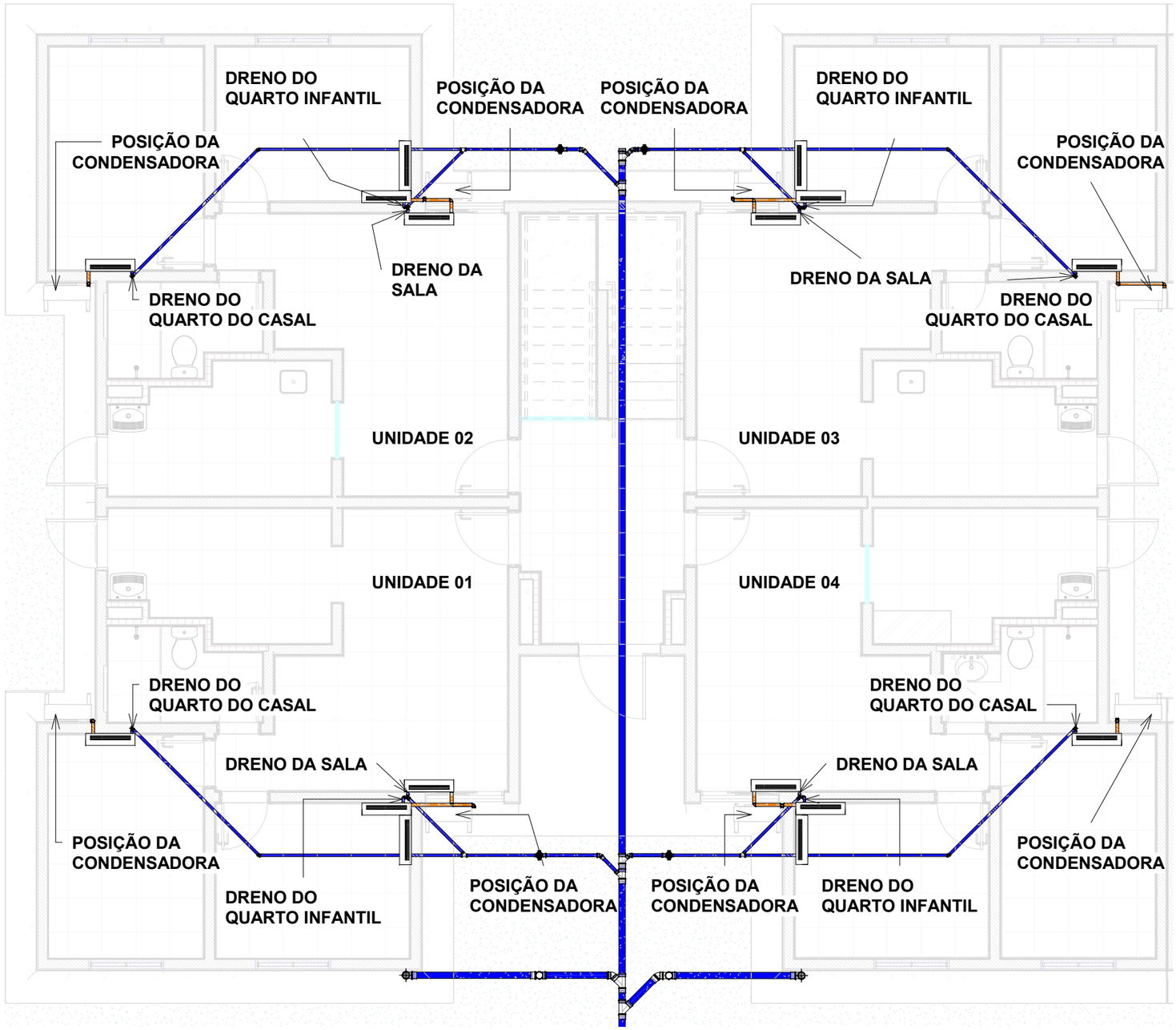
Conteúdo: PLANTA BAIXA - INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADOS

Desenho: YAGO ANDRADE

EMPREENDEDOR
ML2 Mirantes Empreendimentos Imobiliários Spe LTDA
28.090.722/0001-01
Rua Manoel Patrício, Nº 2100, , Jardins, São G. do Amarante - RN

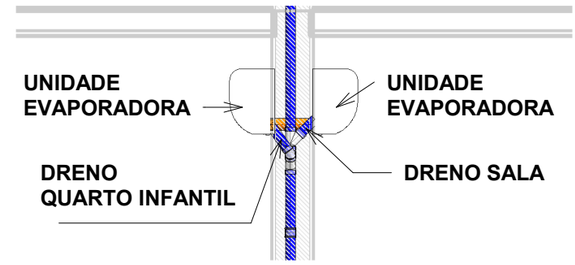
PROJETO
MIRANTES
SETOR DE PROJETOS

Direitos Autorais Reservados - Lei Federal nº 9.610



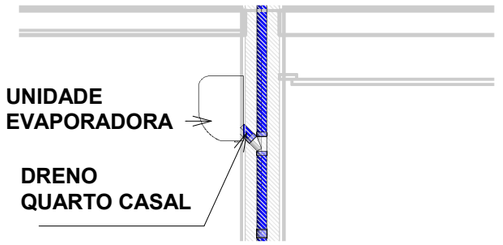

# 1 PLANTA BAIXA - DRENOS

1 : 75




# 2 DET - SALA E Q. INFATIL

ESCALA 1 : 25




# 3 DET - Q. DO CASAL

1 : 25

OBS: TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS NO LOCAL;
QUALQUER ALTERAÇÃO DEVERÁ SER COMUNICADA AO PROJETISTA RESPONSÁVEL.

Folha: M01

Revisado por: YAGO ANDRADE

Data: 06/06/23

Escala: Como indicado

Etapa do projeto: Executivo

Revisão: R00

Assunto revisão:

INFORMAÇÕES DO EMPREENDIMENTO
Mirantes Green Park
BR 101 KM 77, 2100, Jardins, São Gonçalo do Amarante/RN

CREA/CAAU: 2116682657 -

Assunto: PROJETO DE DRENAGEM

Responsável Técnico: ANDREW CAMARA

Desenho: KAMYLLA FERNANDES

Conteúdo: INSTALAÇÃO DE DRENOS DE AR-CONDICIONADO

EMPREENDEDOR
ML2 Mirantes Empreendimentos Imobiliários Spe LTDA
28.090.722/0001-01
BR 101 KM 77, 2100, Jardins, São Gonçalo do Amarante/RN

PROJETO
MIRANTES
SETOR DE PROJETOS

Direitos Autorais Reservados - Lei Federal n° 9.610